

**INFORME DEFINITIVO  
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2016 DEL  
AYUNTAMIENTO DE VALLE GRAN REY**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, de la Audiencia de Cuentas de Canarias, y en virtud del artículo 223 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo (en adelante, TRLRHL), en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2016, esta Audiencia de Cuentas emite el presente Informe definitivo.

La Entidad ha presentado, con posterioridad al plazo legalmente establecido, la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se han observado los aspectos siguientes, figurando en el Anexo únicamente los incumplimientos relacionados con la coherencia interna y el contenido de las cuentas anuales, y en su caso, los relativos a la cumplimentación de la Información Adicional:

A) En relación con el procedimiento de aprobación del Presupuesto

Durante el ejercicio 2016 se actuó con el presupuesto prorrogado del ejercicio 2015.

B) En relación con el procedimiento de aprobación de la Cuenta General

La Cuenta General no se ha formado en el plazo legalmente establecido en el artículo 212.1 del TRLRHL.

C) En relación con la documentación complementaria

En la documentación complementaria de tesorería no constan las actas de arqueo de las existencias en Caja referidas a fin de ejercicio, exigidas por la regla 45.3 de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.

D) En relación con la Cuenta de resultado económico-patrimonial

1.- La Cuenta del resultado económico patrimonial presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

2.- El importe de algunos epígrafes de la Cuenta del resultado económico patrimonial no coincide, con el saldo final de las correspondientes cuentas del Balance de comprobación.

E) En relación con el Estado de cambios en el patrimonio neto

El importe de algunos epígrafes del Estado de operaciones con la Entidad o entidades propietarias del Estado de cambios en el patrimonio neto, aparece con signo contrario a su naturaleza.

F) En relación con el Estado de flujos de efectivo

El importe de algunos epígrafes del Estado de flujos de efectivo aparece con signo contrario a su naturaleza.

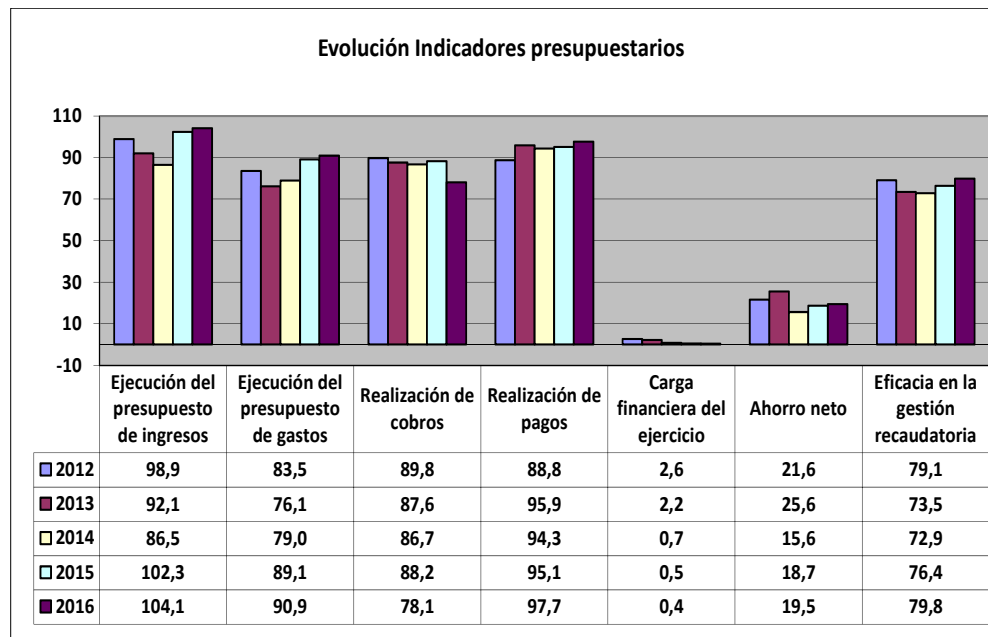
G) En relación con la Memoria

No se ha cumplimentado la información descriptiva en algún punto de la Memoria.

## ANÁLISIS DE INDICADORES

### A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



- **Ejecución del presupuesto de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para gastos generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.

Valores para este índice mayores al 90 % se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 5,2 puntos porcentuales.

- **Ejecución del presupuesto de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 80 %.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 7,4 puntos porcentuales.

- **Realización de cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80 %, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 11,7 puntos porcentuales.

- **Realización de pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80 % y el 90 % se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 8,9 puntos porcentuales.

- **Carga financiera del ejercicio**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9) con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar sus inversiones.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 2,2 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones. Debe presentar valores positivos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 2,1 puntos porcentuales.

- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

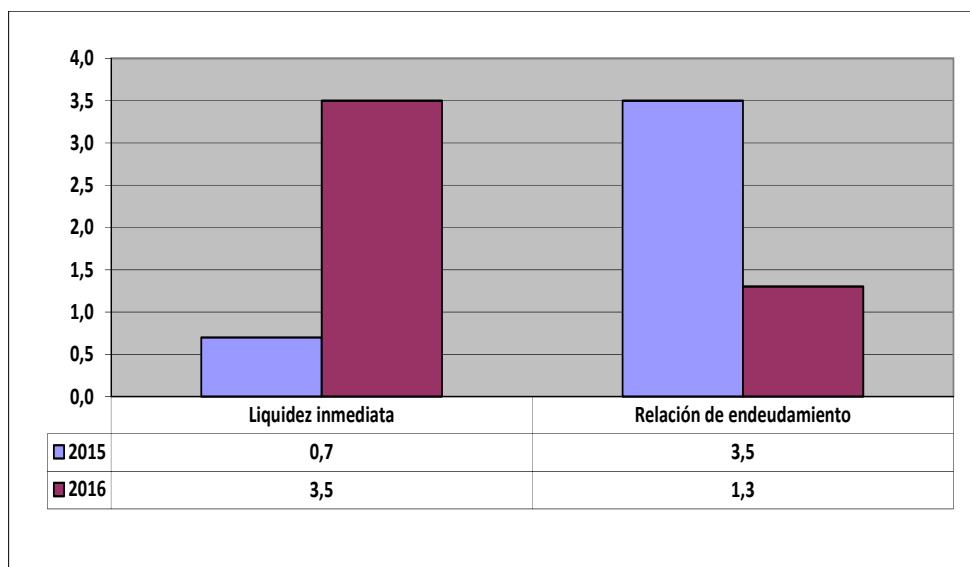
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80 %, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 0,7 puntos porcentuales.

## B) INDICADORES FINANCIEROS

Se realiza un análisis de la evolución en dos ejercicios de tres indicadores financieros, con indicación del valor que a juicio de esta Audiencia de Cuentas resulta razonable.



- **Liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y no presupuestarias a corto plazo.

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y no presupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 2,8.

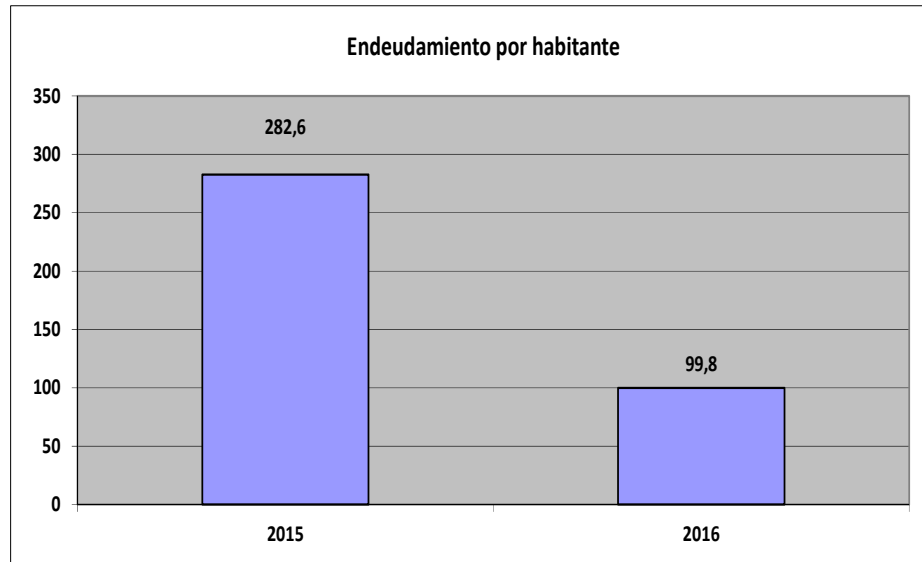
- **Relación de endeudamiento**

Se define como el cociente, en tanto por uno, entre las agrupaciones de provisiones y acreedores a corto plazo (pasivo corriente), sobre las agrupaciones de provisiones y acreedores a largo plazo (pasivo no corriente) del pasivo del balance.

Indica qué porcentaje representa el exigible a corto plazo, sobre las obligaciones reembolsables a largo plazo. Un valor superior a 1 indica un mayor volumen de deuda a corto plazo que de deuda a largo plazo, y a la inversa.

Cuanto más se aproxima su valor a cero, mayor es el peso de las obligaciones a largo plazo sobre el total de obligaciones a corto y a la inversa.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 2,2.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo el pasivo corriente y el no corriente existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una disminución de 182,8 euros por habitante.



## **ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO**

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 57 % de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 20,4 %.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de personal), que representó el 61,1 % de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 2 (Gastos en bienes corrientes y servicios), que supuso el 29,7 % del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 7,7 % de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 4.

Los grados de ejecución del presupuesto de ingresos y gastos fueron elevados, en tanto que los niveles de realización de los cobros y pagos se situaron en, niveles reducidos y elevados, el 78,1 % y 97,7 % respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 79,8 %.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera del ejercicio alcanzó el 0,4 % de los derechos reconocidos netos por operaciones corrientes.

El Resultado presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 30 de octubre de 2018.

EL PRESIDENTE,  
Pedro Pacheco González

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA  
GENERAL DEL EJERCICIO 2016 DEL AYUNTAMIENTO DE VALLE GRAN REY**

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Informe Provisional de Fiscalización.

# INCIDENCIAS

## Cuenta General del ejercicio 2016 de la Entidad Ayuntamiento Valle Gran Rey (Santa Cruz de Tenerife)

### INCIDENCIAS EN LAS CUENTAS ANUALES Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Ayuntamiento Valle Gran Rey (NIF: P3804900C)
<b>B) Cuenta del resultado económico-patrimonial</b>
<b>27. Cuenta del resultado económico patrimonial.</b> El importe del epígrafe 14.b) "Otras partidas no ordinarias. Gastos" de la Cuenta del resultado económico patrimonial aparece con signo positivo. Errores detectados: 597,170.49 es mayor que 0
<b>71. Cuenta del resultado económico patrimonial.</b> El importe del epígrafe 14.b) "Otras partidas no ordinarias. Gastos" de la Cuenta del resultado económico patrimonial no coincide con el saldo final deudor de la cuenta 678 del Balance de comprobación de la Memoria. Errores detectados: 597,170.49 no es igual a 0
<b>C) Estado de cambios en el Patrimonio Neto</b>
<b>2. Estado de cambios en el Patrimonio Neto. Operaciones con entidades propietarias.</b> El importe del epígrafe "I.1.2. Ingresos y gastos reconocidos directamente en la cuenta del resultado económico patrimonial. Transferencias y subvenciones. Gastos" del apartado "b) Otras operaciones con la Entidad o Entidades propietarias" del Estado de operaciones con la entidad o entidades propietarias en el Estado de cambios en el patrimonio neto aparece con signo positivo.  Esta incidencia se ha dado también en el ejercicio anterior.
<b>D) Estado de Flujos de Efectivo</b>
<b>25. Estado de flujos de efectivo.</b> El importe del epígrafe "III.G.4. Flujos de efectivo de las actividades de financiación. Cobros por emisión de pasivos financieros. Préstamos recibidos" en el Estado de flujos de efectivo aparece con signo negativo.
<b>1) Memoria. Organización y actividad</b>
<b>9. Memoria. 1 Organización y Actividad.</b> No se ha cumplimentado la información del punto 1.4 "Descripción de las principales fuentes de ingresos y, en su caso, tasas y precios públicos percibidos" de la Memoria.
<b>10. Memoria. 1 Organización y Actividad.</b> No se ha cumplimentado la información del punto 1.6 "Estructura organizativa básica, en sus niveles político y administrativo" de la Memoria.
<b>3) Memoria. Bases de presentación de las cuentas anuales</b>
<b>1. Memoria. 3 Bases de presentación de las cuentas.</b> No se ha cumplimentado la información del punto 3 "Bases de presentación de las cuentas" de la Memoria.

<b>4) Memoria. Normas de reconocimiento y valoración</b>
<p><b>1. Memoria. 4 Normas de reconocimiento y valoración.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información del punto 4 "Normas de reconocimiento y valoración" de la Memoria.</p>
<b>5) Memoria. Inmovilizado material</b>
<p><b>3. Memoria. 5 Inmovilizado material.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 5 "Inmovilizado material" de la Memoria.</p>
<b>6) Memoria. Patrimonio público del suelo</b>
<p><b>3. Memoria. 6 Patrimonio público del suelo.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 6 "Patrimonio público del suelo" de la Memoria.</p>
<b>7) Memoria. Inversiones inmobiliarias</b>
<p><b>1. Memoria.7 Inversiones inmobiliarias.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 7 "Inversiones inmobiliarias" de la Memoria.</p>
<b>8) Memoria. Inmovilizado intangible</b>
<p><b>3. Memoria. 8 Inmovilizado intangible.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 8 "Inmovilizado intangible" de la Memoria.</p>
<b>10) Memoria. Activos financieros</b>
<p><b>7. Memoria. 10 Activos financieros. Información sobre los riesgos de tipo de cambio y de tipo de interes.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 10.1 "Información relacionada con el balance" de la Memoria.</p>
<p><b>1. Memoria. 10 Activos financieros. Información sobre los riesgos de tipo de cambio y de tipo de interes.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información del punto 10.2 "Información relacionada con la cuenta del resultado económico-patrimonial" de la Memoria.</p>
<b>12) Memoria. Coberturas contables</b>
<p><b>1. Memoria. 12 Coberturas contables.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información del punto 12 "Coberturas contables" de la Memoria.</p>
<b>16) Memoria. Provisiones y contingencias</b>
<p><b>1. Memoria. 16 Provisiones y contingencias.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 16 "Provisiones y contingencias" de la Memoria.</p>
<b>28) Memoria. Hechos posteriores al cierre</b>
<p><b>1. Memoria. 28 Hechos posteriores al cierre.</b></p> <p>No se ha cumplimentado la información del punto 28 "Hechos posteriores al cierre" de la Memoria.</p>

**Documentación complementaria. Información sobre Tesorería**

**2. Documentación complementaria. Tesorería. Acta de arqueo.**

El «pdf» que contiene la documentación complementaria de tesorería no constan las actas de arqueo de las existencias en Caja referidas a fin de ejercicio, exigidas por la Instrucción de Contabilidad Local que le resulta de aplicación.

Esta incidencia se ha dado también en el ejercicio anterior.

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento					Página 1/2
MODELO:	Normal	Código:	38 049	Población:	4.285	
PROVINCIA:	Santa Cruz de Tenerife					(Fuente: INE a 1 enero 2016)

LIQUIDACIÓN DEL PTO. DE INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	1.208.521,04	0,00	0,00%	1.208.521,04	1.139.205,85	94,26%	20,36%	825.851,50	72,49%	313.354,35
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	2.500,00	0,00	0,00%	2.500,00	5.149,84	205,99%	0,09%	5.147,06	99,95%	2,78
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	971.935,81	0,00	0,00%	971.935,81	1.076.412,05	110,75%	19,24%	941.195,08	87,44%	135.216,97
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.823.550,65	105.961,53	3,75%	2.929.512,18	3.189.812,78	108,89%	57,00%	2.413.863,00	75,67%	775.949,78
5 INGRESOS PATRIMONIALES	100,00	0,00	0,00%	100,00	200,40	200,40%	0,00%	200,40	100,00%	0,00
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	5.000,00	0,00%	5.000,00	5.000,00	100,00%	0,09%	5.000,00	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	255.552,06	0,00%	255.552,06	180.000,00	70,44%	3,22%	180.000,00	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>5.006.607,50</b>	<b>366.513,59</b>	<b>7,32%</b>	<b>5.373.121,09</b>	<b>5.595.780,92</b>	<b>104,14%</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.371.257,04</b>	<b>78,12%</b>	<b>1.224.523,88</b>

LIQUIDACIÓN DEL PTO. DE GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	2.814.046,02	95.931,17	3,41%	2.909.977,19	2.832.412,80	97,33%	61,10%	2.820.667,67	99,59%	11.745,13
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	1.375.919,39	58.685,24	4,27%	1.434.604,63	1.378.169,73	96,07%	29,73%	1.290.621,57	93,65%	87.548,16
3 GASTOS FINANCIEROS	35.500,00	-5.796,66	-16,33%	29.703,34	13.640,12	45,92%	0,29%	13.640,12	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	9.552,54	141.728,71	1483,68%	151.281,25	125.106,63	82,70%	2,70%	120.769,39	96,53%	4.337,24
5 FONDO DE CONTINGENCIA	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	496.361,73	70.168,47	14,14%	566.530,20	280.282,13	49,47%	6,05%	276.069,21	98,50%	4.212,92
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	5.796,66	0,00%	5.796,66	5.796,66	100,00%	0,13%	5.796,66	100,00%	0,00
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>4.731.379,68</b>	<b>366.513,59</b>	<b>7,75%</b>	<b>5.097.893,27</b>	<b>4.635.408,07</b>	<b>90,93%</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.527.564,62</b>	<b>97,67%</b>	<b>107.843,45</b>

REMANENTE DE TESORERÍA	
1. Fondos líquidos	856.175,16
2. (+) Derechos pendientes de cobro	3.668.210,96
(+) del Presupuesto corriente	1.224.523,88
(+) de Presupuestos cerrados	2.286.270,27
(+) de operaciones no presupuestarias	157.416,81
3. (-) Obligaciones pendientes de pago	230.489,68
(+) del Presupuesto corriente	107.843,45
(+) de Presupuestos cerrados	31.100,62
(+) de operaciones no presupuestarias	91.545,61
4. (+) Partidas pendientes de aplicación	29.902,52
(-) cobros realizados ptes. aplicac. defin.	148,08
(+) pagos realizados ptes. aplicac. defin.	30.050,60
<b>I. Remanente de tesorería total (1+2-3+4)</b>	<b>4.323.798,96</b>
II. Saldos de dudoso cobro	1.404.532,32
III. Exceso de financiación afectada	0,00
<b>IV. Remanente tesorería para gastos generales (I-II-III)</b>	<b>2.919.266,64</b>

PRESUPUESTOS CERRADOS	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2016	2.874.677,09	235.303,10
Variación	-457,33	3.085,51
Cobros/Pagos	588.864,15	207.287,99
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2016</b>	<b>2.286.270,27</b>	<b>31.100,62</b>

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	5.595.780,92	
2. Obligaciones reconocidas netas	4.635.408,07	
<b>3. Resultado presupuestario del ejercicio (1-2)</b>		<b>960.372,85</b>
4. Gastos finan. reman. tesorería para gtos. generales	75.552,06	
5. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio	34.580,22	
6. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio	1.615,50	
<b>7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO</b>		<b>1.068.889,63</b>

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
1. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	104,14%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	90,93%
3. REALIZACIÓN DE COBROS	78,12%
4. REALIZACIÓN DE PAGOS	97,67%
5. CARGA FINANCIERA DEL EJERCICIO	0,36%
6. AHORRO NETO	19,51%
7. EFICACIA EN LA GESTIÓN RECAUDATORIA	79,80%

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Código:	38 049	Página 2/2
MODELO:	Normal			
PROVINCIA:	Santa Cruz de Tenerife		Población:	4.285

BALANCE					
ACTIVO	EJERCICIO 2016	%	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2016	%
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>26.185.414,83</b>	<b>89,26%</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>28.909.998,74</b>	<b>98,54%</b>
I. Inmovilizado intangible	115.462,69	0,39%	I. Patrimonio	13.317.961,51	45,40%
II. Inmovilizado material	26.069.952,14	88,86%	II. Patrimonio generado	15.592.037,23	53,15%
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00%	III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00%
IV. Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	IV. Subvenciones recibidas ptes. imputación a rdos.	0,00	0,00%
V. Inv. financ. a l/p en entid. grupo, multig. y asoci.	0,00	0,00%	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>184.264,13</b>	<b>0,63%</b>
VI. Inv. financ. a l/p	0,00	0,00%	I. Provisiones a l/p	0,00	0,00%
VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a l/p	0,00	0,00%	II. Deudas a l/p	184.264,13	0,63%
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>3.152.306,09</b>	<b>10,74%</b>	III. Deudas con entid. del grupo, multig. y asoci. l/p	0,00	0,00%
I. Activos en estado de venta	0,00	0,00%	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a l/p	0,00	0,00%
II. Existencias	0,00	0,00%	V. Ajustes por periodificación a l/p	0,00	0,00%
III. Deudores y otras cuentas a cobrar a c/p	2.175.801,73	7,42%	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>243.458,05</b>	<b>0,83%</b>
IV. Inv. financ. a c/p en entid. grupo, multig. y asoci.	303,63	0,00%	I. Provisiones a c/p	0,00	0,00%
V. Inv. financ. a c/p	120.025,57	0,41%	II. Deudas a c/p	58.944,26	0,20%
VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	III. Deudas con entid. grupo, multig. y asoci. c/p	0,00	0,00%
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	856.175,16	2,92%	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a c/p	184.513,79	0,63%
			V. Ajustes por periodificación a c/p	0,00	0,00%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>29.337.720,92</b>	<b>100,00%</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>29.337.720,92</b>	<b>100,00%</b>

1. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	I. Patrimonio	II. Patrimonio generado	III. Ajustes por cambio valor	IV. Subvenciones recibidas	TOTAL
Patrimonio neto al final del ejercicio 2015	13.317.961,51	13.092.735,18	0,00	0,00	26.410.696,69
Aj. por cambios de crit. contables y corr.err.	0,00	7.521,42	0,00	0,00	7.521,42
Patrimonio neto inicial ajustado del ejercicio 2016	13.317.961,51	13.100.256,60	0,00	0,00	26.418.218,11
Variaciones del patrimonio neto ejercicio 2016	0,00	2.491.780,63	0,00	0,00	2.491.780,63
<b>PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2016</b>	<b>13.317.961,51</b>	<b>15.592.037,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.909.998,74</b>

2. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

I. Resultado económico patrimonial	2.491.780,63
II. Ingresos y gastos reconocidos direct. en p. neto	0,00
III. Transferencias a la cta. de rdo. ec-patrimonial	0,00
IV. TOTAL ingresos y gastos reconocidos	2.491.780,63

CUENTA DE RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL

Resultado (ahorro/desahorro) neto del ejercicio	2.491.780,63
---	--------------

3. ESTADO DE OPERACIONES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS

a) OPERACIONES PATRIMONIALES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS	
1. Aportación patrimonial dineraria	0,00
2. Aportación de bienes y derechos	0,00
3. Asunción y condonación de pasivos financieros	0,00
4. Otras aportaciones de la entidad propietaria	0,00
5. (-) Devolución de bienes y derechos	0,00
6. (-) Otras devoluciones a la entidad propietaria	0,00
TOTAL	0,00
b) OTRAS OPERACIONES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS	
I. Ingresos y gastos reconoc. direct. cta. rtdo. ec-pat.	41.175,88
II. Ingresos y gastos reconoc. directamente p. neto	0,00
TOTAL (I+II)	-41.175,88

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	TOTALES
I. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN	366.264,71
II. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-124.197,13
III. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-605.796,66
IV. FLUJOS DE EFECTIVO PENDIENTES DE CLASIFICACIÓN	556.706,58
V. EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
<b>VI. INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO</b>	<b>192.977,50</b>
Efectivo y activos líq. equiv.al efectivo al inicio del ej.	663.197,66
<b>Efectivo y activos líq. equiv.al efectivo al final del ej.</b>	<b>856.175,16</b>

INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

1. LIQUIDEZ INMEDIATA	3,52
2. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	99,82 €
3. RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO	1,32