

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2012 DEL
AYUNTAMIENTO DE TEROR**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo (en adelante, TRLRHL), en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2012, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo.

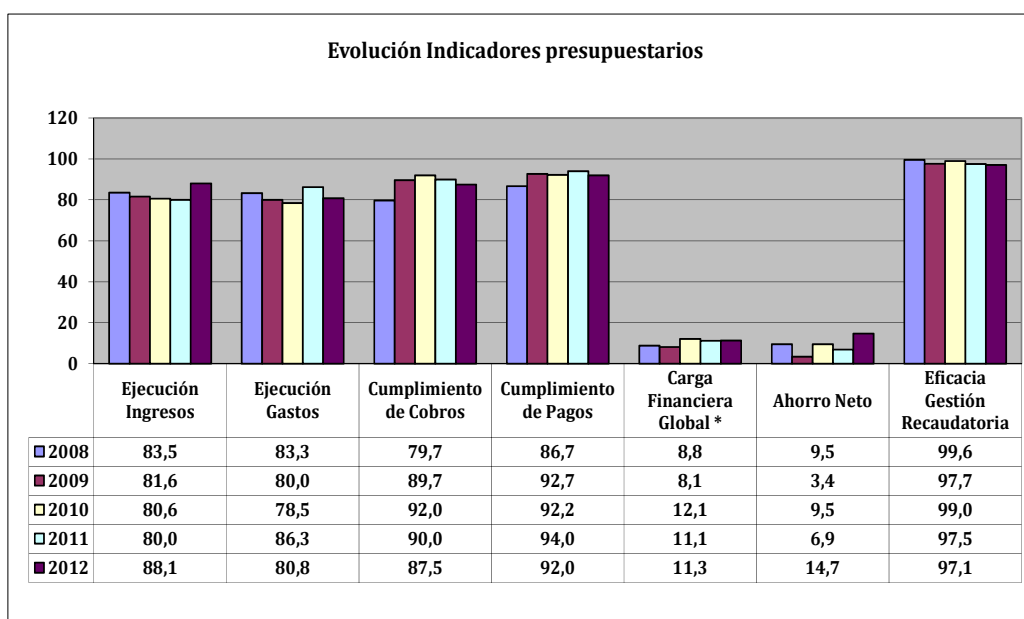
La Entidad ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma no se han observado incidencias aritméticas ni formales.

ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



* En los ejercicios 2010-2012 para el cálculo de la carga financiera global sólo se han considerado los ingresos por operaciones corrientes.

- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para gastos generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 7,8 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 5,3 puntos porcentuales.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9) con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar sus inversiones.

Dado el cambio en su fórmula de determinación, sólo son comparables en este indicador los ejercicios 2010, 2011 y 2012.

En el ejercicio 2012 se observa una caída de 0,8 puntos porcentuales con relación al ejercicio 2010.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones. Debe presentar valores positivos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 5,2 puntos porcentuales.

- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

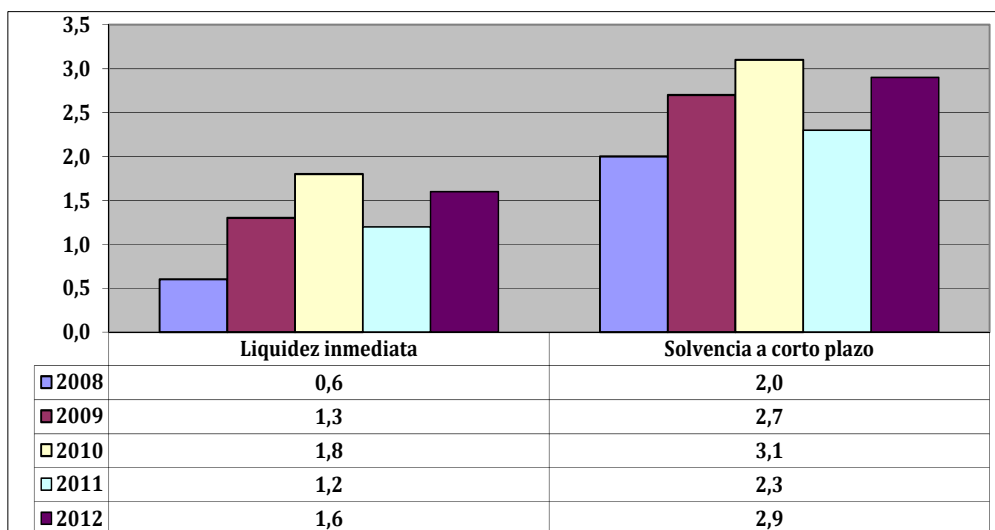
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 2,5 puntos porcentuales.

B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

Se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.



- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 1.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

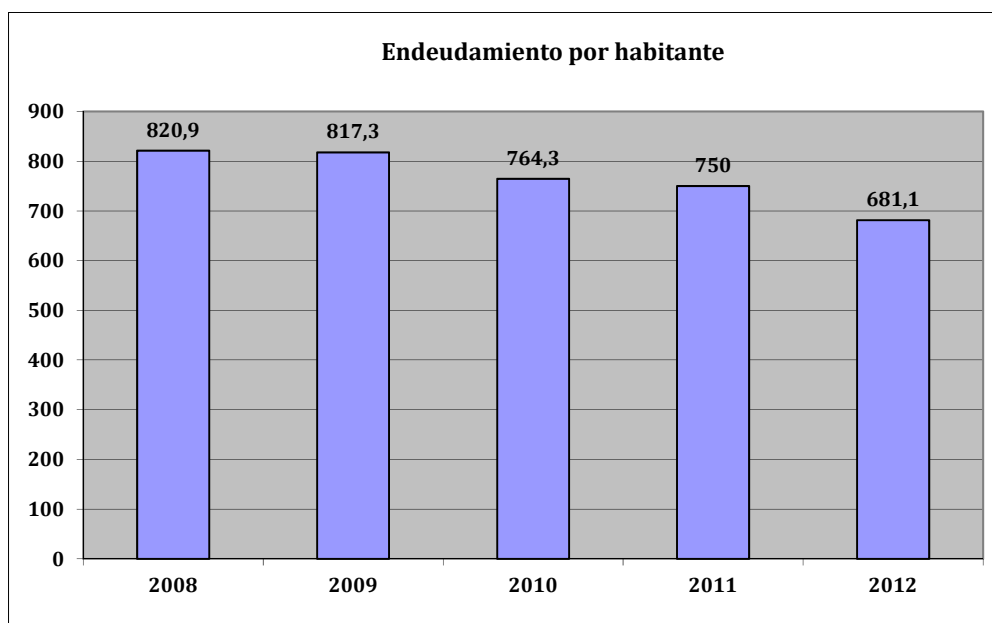
Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, deducidos los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.

Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un Remanente de tesorería total positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 0,9.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una disminución de 139,8 euros por habitante.

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 30,6% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 5 (Ingresos patrimoniales) con el 24,2%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de personal), que representó el 37,1% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 2 (Gastos corrientes en bienes y servicios), que supuso el 34,2% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 6,9% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 2.

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron intermedios y elevados respectivamente, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en, niveles intermedios y elevados, el 87,5% y 92%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 97,1%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran reducidos.

La carga financiera global alcanzó el 11,3% de los derechos reconocidos netos por operaciones corrientes.

El Resultado presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de tesorería.

Santa Cruz de Tenerife, a 28 de octubre de 2014.

EL PRESIDENTE,

Fdo.: Rafael Díaz Martínez

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE LA
CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2012 DEL AYUNTAMIENTO DE TEROR**

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Informe Provisional de Fiscalización.

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 1/2
ISLA:	Gran Canaria	Población: 12.830 <small>(Fuente: INE a 1 Enero de 2012)</small>
NOMBRE:	Teror	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	2.451.355,70	0,00	0,00%	2.451.355,70	2.438.070,63	99,46%	17,14%	2.394.454,26	98,21%	43.616,37
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	1.550.826,56	0,00	0,00%	1.550.826,56	1.421.655,23	91,67%	10,00%	1.421.655,23	100,00%	0,00
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	2.270.699,31	0,00	0,00%	2.270.699,31	1.948.469,98	85,81%	13,70%	1.822.724,28	93,55%	125.745,70
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	4.523.844,42	310.540,34	6,86%	4.834.384,76	4.354.802,99	90,08%	30,62%	3.987.276,93	91,56%	367.526,06
5 INGRESOS PATRIMONIALES	3.528.948,54	0,00	0,00%	3.528.948,54	3.437.775,67	97,42%	24,17%	2.205.420,26	64,15%	1.232.355,41
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	102.000,00	0,00	0,00%	102.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	192.012,82	203.899,93	106,19%	395.912,75	154.247,57	38,96%	1,08%	149.172,56	96,71%	5.075,01
8 ACTIVOS FINANCIEROS	20.000,00	523.100,85	2615,50%	543.100,85	7.647,12	1,41%	0,05%	3.503,73	45,82%	4.143,39
9 PASIVOS FINANCIEROS	458.000,00	0,00	0,00%	458.000,00	458.000,00	100,00%	3,22%	458.000,00	100,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	15.097.687,35	1.037.541,12	6,87%	16.135.228,47	14.220.669,19	88,13%	100,00%	12.442.207,25	87,49%	1.778.461,94

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	5.947.326,15	194.006,07	3,26%	6.141.332,22	4.832.299,54	78,68%	37,08%	4.741.810,08	98,13%	90.489,46
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	4.701.577,05	388.352,70	8,26%	5.089.929,75	4.455.804,08	87,54%	34,19%	4.074.448,59	91,44%	381.355,49
3 GASTOS FINANCIEROS	374.935,35	0,00	0,00%	374.935,35	217.382,26	57,98%	1,67%	195.085,39	89,74%	22.296,87
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	821.484,81	2.141,12	0,26%	823.625,93	787.590,43	95,62%	6,04%	725.103,83	92,07%	62.486,60
6 INVERSIONES REALES	1.828.070,81	289.853,42	15,86%	2.117.924,23	1.307.780,25	61,75%	10,03%	1.127.861,32	86,24%	179.918,93
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	52.312,29	118.187,81	225,93%	170.500,10	47.312,29	27,75%	0,36%	47.312,29	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	40.000,00	45.000,00	112,50%	85.000,00	70.147,08	82,53%	0,54%	55.147,09	78,62%	14.999,99
9 PASIVOS FINANCIEROS	1.331.980,89	0,00	0,00%	1.331.980,89	1.314.423,63	98,68%	10,09%	1.023.179,79	77,84%	291.243,84
TOTAL GASTOS	15.097.687,35	1.037.541,12	6,87%	16.135.228,47	13.032.739,56	80,77%	100,00%	11.989.948,38	92,00%	1.042.791,18

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	3.167.230,74
Derechos pendientes de cobro	2.455.183,74
Dchos ptes.cobro presupuesto corriente	1.778.461,94
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	671.681,69
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	5.755,51
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	715,40
Obligaciones pendientes de pago	1.950.187,03
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	1.042.791,18
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	16.536,27
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	890.859,58
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	0,00
Remanente de tesorería total	3.672.227,45
Saldos de dudoso cobro	382.071,15
Exceso de financiación afectada	521.592,33
Remanente tesorería para gastos grales.	2.768.563,97

ÁREA DE GASTO		
	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	1.530.349,54	11,74%
1 Servicios públicos básicos	4.363.586,92	33,48%
2 Actuaciones de protección y promoción social	1.337.070,87	10,26%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	1.860.903,51	14,28%
4 Actuaciones de carácter económico	1.014.626,44	7,79%
9 Actuaciones de carácter general	2.926.202,28	22,45%
TOTAL GASTOS	13.032.739,56	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	14.220.669,19	
2. Obligaciones reconocidas netas	13.032.739,56	
3. Resultado presupuestario (1-2)	1.187.929,63	
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	448.737,55	
5. Desviaciones negativas de financiación	22.913,96	
6. Desviaciones positivas de financiación	485.676,01	
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	1.173.905,13	

PRESUPUESTOS CERRADOS		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2012	2.103.639,03	967.188,29
Variación	1.660,28	0,00
Cobros/Pagos	1.433.617,62	950.652,02
Saldo a 31 de diciembre de 2012	671.681,69	16.536,27

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 2/2
ISLA:	Gran Canaria	Población: 12.830 <small>(Fuente: INE a 1 Enero de 2012)</small>
NOMBRE:	Teror	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2012	%	PASIVO	EJERCICIO 2012	%
INMOVILIZADO	51.292.290,77	90,73%	FONDOS PROPIOS	46.035.250,80	81,43%
Inversiones destinadas al uso general	17.428.139,69	30,83%	Patrimonio	8.124.932,71	14,37%
Inmovilizaciones inmateriales	187.916,00	0,33%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	25.036.149,97	44,29%	Resultados de ejercicios anteriores	34.143.639,80	60,40%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	3.766.678,29	6,66%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	8.640.085,11	15,28%	ACREEDORES A LARGO PLAZO	7.229.843,14	12,79%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%	Otras deudas a largo plazo	7.229.843,14	12,79%
ACTIVO CIRCULANTE	5.241.058,73	9,27%	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	ACREEDORES A CORTO PLAZO	3.268.255,56	5,78%
Deudores	2.068.072,48	3,66%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	5.755,51	0,01%	Otras deudas a corto plazo	1.508.854,32	2,67%
Tesorería	3.167.230,74	5,60%	Acreedores	1.759.401,24	3,11%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	56.533.349,50	100,00%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A C/P	0,00	0,00%
			TOTAL PASIVO	56.533.349,50	100,00%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
Del Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	6,87%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	80,77%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	92,00%
4. GASTO POR HABITANTE	1.015,80 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	105,62 €
6. ESFUERZO INVERSOR	10,40%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	35,54
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	88,13%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	87,49%
10. INGRESO POR HABITANTE	1.108,39 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	97,08%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	10,64
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	94,16%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	40,84%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	11,26%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	119,39 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	91,50 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	42,40%
19. AHORRO BRUTO	24,32%
20. AHORRO NETO	14,66%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	98,29%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	68,10%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL	
AHORRO	3.766.678,29
DESAHORRO	0,00

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	359.132,79	34,61%
Suplementos de Crédito	522.344,93	50,34%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	58.545,94	5,64%
Transferencias de Crédito Negativas	58.545,94	5,64%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	217.917,10	21,00%
Créditos Generados por Ingresos	417.920,07	40,28%
Bajas por Anulación	479.773,77	46,24%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	1.037.541,12	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	681,11 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	1,62
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	2,88