



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

## **INFORME DEFINITIVO DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010 DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2010, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones.

La Entidad ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

### A) Relación de entes dependientes de la Entidad

Las sociedades mercantiles de capital íntegramente de la Entidad son:

- Sociedad Mercantil Empresa Municipal de Gestión de Telde, S.L.
- Sociedad Mercantil Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde, S.L.
- Sociedad Mercantil Sociedad de Desarrollo y Promoción de Telde, S.L.

La Entidad tiene una Sociedad Mercantil de capital mayoritario denominada “Parque Tecnológico de Telde, S.A.”.

### B) En relación con el procedimiento de aprobación del Presupuesto

El Presupuesto del ejercicio ha sido aprobado fuera del plazo establecido en el artículo 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (en adelante TRLRHL).



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

C) En relación con el procedimiento de aprobación de la Liquidación del Presupuesto

La Liquidación del Presupuesto ha sido aprobada fuera del plazo establecido en el artículo 191.3 del TRLRHL.

D) En relación con el procedimiento de aprobación de la Cuenta General

1.- No se ha cumplido el plazo establecido para la elaboración de la Cuenta General.

2.- No se ha cumplido el plazo para la emisión del informe por parte de la Comisión Especial de Cuentas.

3.- No se ha cumplido el plazo establecido para el inicio de exposición pública de la Cuenta General.

E) En relación con la composición de la Cuenta General

La Cuenta General de la Entidad Local no contiene la totalidad de las Cuentas Anuales de las siguientes Entidades dependientes: Sociedad Mercantil Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde, S.L., Sociedad Mercantil Empresa Municipal de Gestión de Telde, S.L. y Sociedad Mercantil Sociedad de Desarrollo y Promoción de Telde, S.L..

F) En relación con la documentación complementaria

1.- No se acompaña a la Cuenta General la Memoria justificativa del coste y rendimiento de los servicios públicos ni la Memoria demostrativa del grado en que se hayan cumplido los objetivos programados, con indicación de los previstos y alcanzados y el coste de los mismos que contempla el artículo 211 del TRLHL.

2.- A la Cuenta General de la Entidad Local no se acompañan las Cuentas Anuales de la siguiente Entidad dependiente: “Parque Tecnológico de Telde, S.A.”.



G) En relación con el Balance

El Balance presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

H) En relación con la Liquidación del Presupuesto

1.- El importe de las obligaciones reconocidas netas del capítulo 4 de la Liquidación del presupuesto de gastos no coincide con la suma del debe de las cuentas “Transferencias corrientes” y “Subvenciones corrientes” del Balance de comprobación.

2.- Existen incoherencias entre los datos de la Liquidación del presupuesto de ingresos y los saldos reflejados en las cuentas de “Deudores presupuestarios” del Balance de comprobación.

3.- El importe de las desviaciones de financiación negativas del ejercicio del Resultado presupuestario no coincide con el total de las desviaciones de financiación del ejercicio negativas de los Gastos con financiación afectada de la Memoria.

I) En relación con la Memoria

1.- El saldo final total de Tesorería de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio actual del epígrafe Tesorería del activo del Balance.

2.- El saldo inicial total de Tesorería de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Tesorería del activo del Balance.

3.- El total pendiente a 31 de diciembre del “Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional” de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del pasivo del Balance, salvo las cuentas “Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito” y “Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito” del Balance de comprobación.

4.- El importe de los pagos pendientes de aplicación a 31 de diciembre de la “Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería. Partidas pendientes de aplicación. Pagos” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Pagos pendientes de aplicación” del Balance de comprobación.



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

5.- El total del importe de los acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto de la Memoria no coincide con la suma del haber de la cuenta “Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto” del Balance de comprobación.

6.- El total derechos anulados de alguno de los años presupuestarios relacionado en los “Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos anulados” de la Memoria no coincide con la suma de los derechos anulados por anulación de liquidaciones y los derechos anulados por aplazamiento y fraccionamiento.

7.- El importe de las obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas correspondientes del Balance de comprobación.

8.- El importe de los pagos realizados pendientes de aplicación definitiva del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas “Pagos pendientes de aplicación” y “Provisiones de fondos para anticipos de caja fija pendientes de justificación” del Balance de comprobación.

9.- El importe del exceso de financiación afectada del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con el total de las desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.

J) En relación con la Sociedad Mercantil “Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde, S.L.”.

No se han remitido los XML con la información de las cuentas anuales.

K) En relación con la Sociedad Mercantil “Empresa Municipal de Gestión de Telde, S.L.”.

No se han remitido los XML con la información de las cuentas anuales.

L) En relación con la Sociedad Mercantil “Sociedad de Desarrollo y Promoción de Telde, S. L.”.

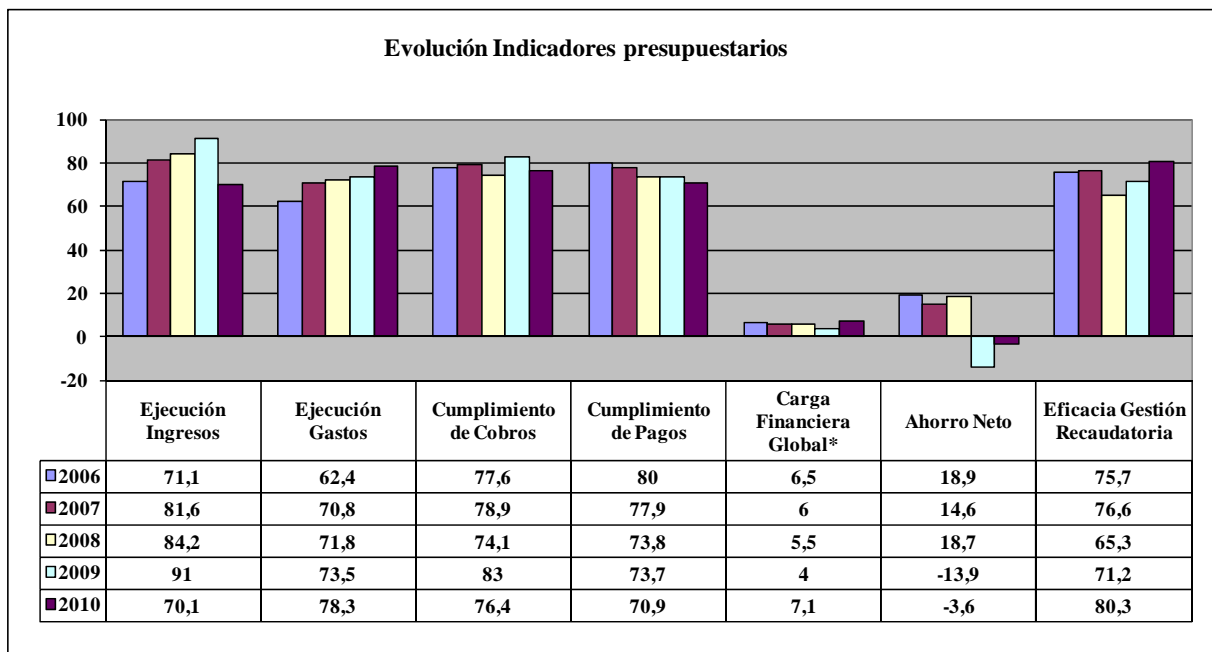
No se han remitido los XML con la información de las cuentas anuales.



## ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

### A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



\* En el ejercicio 2010 para el cálculo de la carga financiera global sólo se han considerado los ingresos por operaciones corrientes.

- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



## *Audiencia de Cuentas de Canarias*

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 15,9 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.



- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 9,1 puntos porcentuales.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En el ejercicio 2010 este indicador asciende a 7,1 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 22,5 puntos porcentuales.



- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

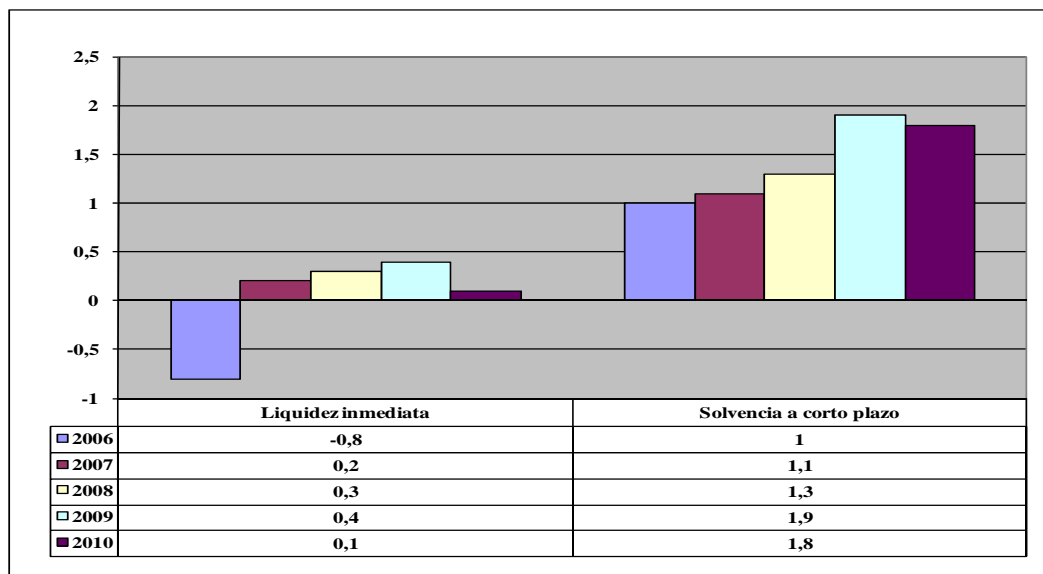
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 4,6 puntos porcentuales.

## **B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES**

Se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.







- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 0,9.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

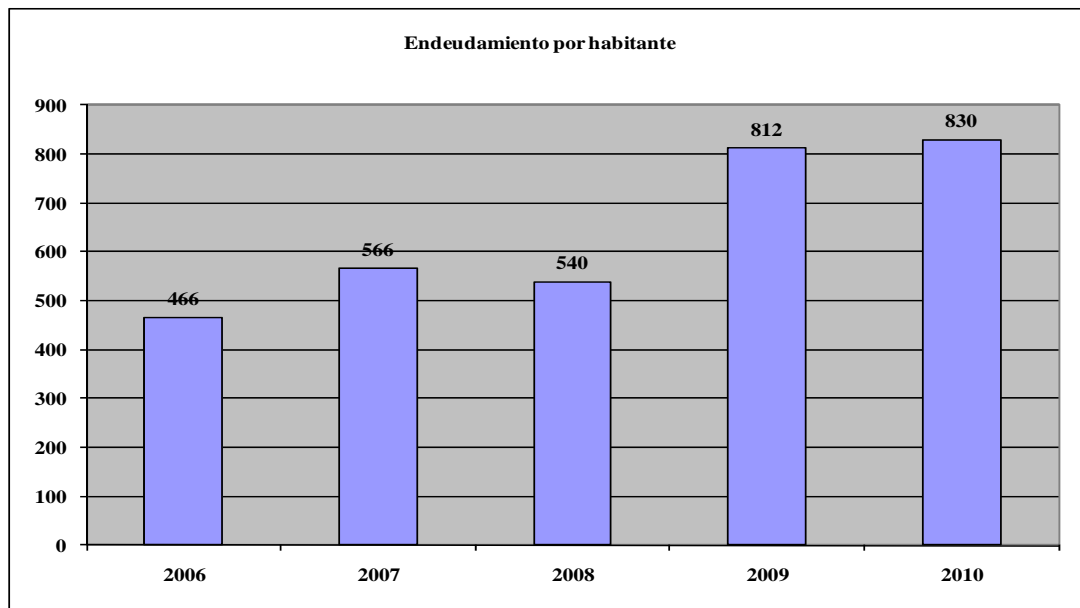
Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, es decir, deducidos los saldos de dudoso cobro y los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.



Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un Remanente de tesorería positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 0,8.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 364,1 euros por habitante.



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

## **ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO**

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 36,1% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 25,8%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de personal), que representó el 34,9% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 1 (Gastos corrientes en bienes y servicios), que supuso el 31,9% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 63,7% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron intermedios, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en niveles reducidos, el 76,4% y 70,9%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 80,3%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 7,1% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, en tanto que el Remanente de tesorería para gastos generales fue negativo.

Santa Cruz de Tenerife, a 26 de septiembre de 2012.

**EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,**

**Fdo.: José Carlos NARANJO SINTES**



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE  
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010 DEL AYUNTAMIENTO DE  
TELDE**

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

# INCIDENCIAS

La cuenta nº 785365 de La Caixa figura con saldo acreedor.

No se ha acompañado las Cuentas Anuales de la Sociedad Mercantil "Parque Tecnológico de Telde, S.A."

## Cuenta General del ejercicio 2010 de la Entidad Ayuntamiento Telde (Gran Canaria)

Ayuntamiento Telde (NIF: P3502600D)
<b>2. Contenido de las cuentas anuales.</b> La Cuenta General remitida de la entidad no contiene los siguientes archivos relacionados en la Resolución de la Intervención General de la Administración del Estado, de 28 de julio de 2006, por la que se recomienda un formato normalizado de la Cuenta General de las entidades locales en soporte informático, que facilite su rendición: Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde, S.L., B35627520 - Estados contables de la Sociedad / EPE; Empresa Municipal de Gestión de Telde S.L., B35838333 - Estados contables de la Sociedad / EPE; Sociedad de Desarrollo y Promoción de Telde S.L., B35837095 - Estados contables de la Sociedad / EPE;
<b>6. Documentación complementaria.</b> No se adjunta la siguiente documentación complementaria exigida en la normativa aplicable: P3502600D: Memoria justificativa del coste y rendimiento de los servicios públicos y Memoria demostrativa del grado de cumplimiento de los objetivos (PDF)
<b>12. Información adicional.</b> No se cumplimenta la fecha de aprobación de la Cuenta General incluida en el punto F/ Presupuesto, Liquidación del Presupuesto y tramitación de la Cuenta General de la Información Adicional a la que se refieren las Instrucciones del Tribunal de Cuentas y de los Órganos de Control Externo que regulan el formato de la Cuenta General de las entidades locales en soporte informático y el procedimiento telemático para la rendición de cuentas.
<b>14. Aprobación definitiva del Presupuesto.</b> La aprobación definitiva del Presupuesto se realizó con posterioridad al 31 de diciembre del ejercicio anterior.
<b>15. Aprobación de la Liquidación del Presupuesto.</b> La Liquidación del Presupuesto no se aprobó en el plazo legalmente establecido.
<b>16. Elaboración de la Cuenta General.</b> La Cuenta General no se elaboró en el plazo legalmente establecido.
<b>17. Informe Comisión Especial de Cuentas.</b> El Informe de la Comisión Especial de Cuentas no se emitió en el plazo legalmente establecido.
<b>18. Inicio de exposición pública de la Cuenta General.</b> El inicio de exposición pública de la Cuenta General se realizó con posterioridad al plazo legalmente establecido.
<b>71. Balance. Pasivo. Acreedores a corto plazo.</b> El epígrafe D) III.5. Acreedores. Otros acreedores del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo. Errores detectados: ( -1.239.787,01 ) < 0
<b>187. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de gastos.</b>

<p>El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo IV de la "Liquidación del presupuesto de gastos" no coincide con la suma del Debe de las cuentas (650) Transferencias corrientes y (651) Subvenciones corrientes del "Balance de comprobación". (Caso de subvenciones o transferencias en especie, se indicará en la columna "Justificación" el concepto e importe de las mismas)</p> <p>Errores detectados: 2.529.512,77 no es igual a ( 24.130,45 + 2.903.299,42 )</p>
<p><b>193. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de ingresos.</b></p> <p>El importe de los Derechos reconocidos netos de la "Liquidación del presupuesto de ingresos" no coincide con la suma del Debe de la cuenta (430) Deudores por derechos reconocidos. Presupuesto de ingresos corriente del "Balance de comprobación", deducida la suma del Haber de las cuentas (433) Derechos anulados de presupuesto corriente y (438) Derechos cancelados de presupuesto corriente del "Balance de comprobación".</p> <p>Errores detectados: 90.123.675,92 no es igual a ( 94.270.959,62 - 4.152.957,69 - 590,88 )</p>
<p><b>195. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de ingresos.</b></p> <p>El importe de los Derechos anulados de la "Liquidación del presupuesto de ingresos" no coincide con la suma del Haber de la cuenta (433) Derechos anulados de presupuesto corriente del "Balance de comprobación".</p> <p>Errores detectados: 4.146.692,82 no es igual a 4.152.957,69</p>
<p><b>210. Liquidación del Presupuesto. Resultado presupuestario.</b></p> <p>El importe de las Desviaciones de financiación negativas del ejercicio del "Resultado presupuestario" no coincide con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio negativas de los "Gastos con financiación afectada" de la Memoria.</p> <p>Errores detectados: 35.462.299,87 no es igual a 0</p>
<p><b>247. Memoria. Tesorería.</b></p> <p>El Saldo final total de "Tesorería" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio actual del epígrafe C) III. Tesorería del Activo del "Balance".</p> <p>Errores detectados: 4.358.513,91 no es igual a 4.306.897,50</p>
<p><b>248. Memoria. Tesorería.</b></p> <p>El Saldo inicial total de "Tesorería" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe C) III. Tesorería del Activo del "Balance".</p> <p>Errores detectados: 15.779.017,98 no es igual a 15.862.292,12</p>
<p><b>261. Memoria. Información sobre el endeudamiento. Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional.</b></p> <p>El Total pendiente a 31 de diciembre del "Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional" de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del Pasivo del "Balance" [C. I. 1-2; C) II.1-2; D) I.1-2; D) II.1-2], salvo las cuentas (176) Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito y (526) Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito del "Balance de comprobación".</p> <p>Errores detectados: 7.649.441,06 no es igual a ( 0 + 0 + 69.752.087,02 + 5.628.293,74 + 0 + 0 + 2.177.597,06 + 338.680,48 - 0 - 0 )</p>
<p><b>298. Memoria. Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería. Partidas pendientes de aplicación. Pagos.</b></p> <p>El importe de los Pagos pendientes de aplicación a 31 de diciembre de la "Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería. Partidas pendientes de aplicación. Pagos" de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta (555) Pagos pendientes de aplicación del "Balance de comprobación".</p> <p>Errores detectados: 15.118.795,44 no es igual a 3.696.713,96</p>
<p><b>317. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicio corriente. Presupuesto de gastos. Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto.</b></p> <p>El total del Importe de los "Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto" de la Memoria no coincide con la suma del Haber de la cuenta (413) Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto del "Balance de comprobación".</p> <p>Errores detectados: 58.882.756,57 no es igual a 58.877.026,57</p>

**334. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicios cerrados. Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos anulados.**

El Total derechos anulados de los siguientes años presupuestarios relacionado en los "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos anulados" de la Memoria no coincide con la suma de los Derechos anulados por anulación de liquidaciones y los Derechos anulados por aplazamiento y fraccionamiento:

Errores detectados:

AnioPpto=1980 26,75 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1981 64,20 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1982 64,20 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1983 48,15 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1984 64,20 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1985 74,42 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1986 78,15 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1987 863,21 no es igual a ( 0 + 0 )  
AnioPpto=1988 1.374,16 no es igual a ( 184,26 + 0 )  
AnioPpto=1989 2.143,10 no es igual a ( 66,72 + 0 )  
AnioPpto=1990 78.139,81 no es igual a ( 619,56 + 0 )  
AnioPpto=1991 4.957,37 no es igual a ( 38,95 + 0 )  
AnioPpto=1992 9.600,87 no es igual a ( 681,23 + 0 )  
AnioPpto=1993 15.123,52 no es igual a ( 134,35 + 0 )  
AnioPpto=1994 22.748,85 no es igual a ( 253,66 + 0 )  
AnioPpto=1995 30.940,62 no es igual a ( 583,47 + 0 )  
AnioPpto=1996 112.089,64 no es igual a ( 1.952,06 + 0 )  
AnioPpto=1997 55.229,18 no es igual a ( 3.547,29 + 0 )  
AnioPpto=1998 60.235,97 no es igual a ( 4.694,33 + 0 )  
AnioPpto=1999 62.545,84 no es igual a ( 6.109,72 + 0 )  
AnioPpto=2000 73.528,59 no es igual a ( 19.530,42 + 0 )  
AnioPpto=2001 86.835,28 no es igual a ( 43.467,06 + 0 )  
AnioPpto=2002 152.061,77 no es igual a ( 106.346,11 + 0 )  
AnioPpto=2003 244.849,47 no es igual a ( 156.185,99 + 0 )  
AnioPpto=2004 425.015,75 no es igual a ( 202.660,33 + 0 )  
AnioPpto=2005 923.290,17 no es igual a ( 360.961,38 + 0 )  
AnioPpto=2006 787.814,67 no es igual a ( 433.753,99 + 0 )  
AnioPpto=2007 702.630,71 no es igual a ( 590.359,76 + 0 )  
AnioPpto=2008 1.063.855,87 no es igual a ( 842.904,11 + 0 )  
AnioPpto=2009 708.822,35 no es igual a ( 696.552,35 + 0 )

**360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.**

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

11.569.340,28 no es igual a ( 0 + 4.536,00 + 0 + 0 + 739.528,21 + 0 + 426.309,44 + 133.256,12 + 0 + 0 + 0 + 0 + 5.840.190,28 + 0 )

**361. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.**

El importe de los Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (555) Pagos pendientes de aplicación y (558.1) Provisiones de fondos para anticipos de caja fija pendientes de justificación del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

15.149.032,33 no es igual a ( 3.696.713,96 + 18.787,61 )

**362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.**

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

Errores detectados:

19.653.385,64 no es igual a 0

**Sociedad Mercantil Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde, S.L. (NIF: B35627520)**

**2. Contenido de las cuentas anuales**

La Cuenta General de la entidad local no contiene la documentación de la siguiente Sociedad Mercantil: Estados contables de la Sociedad / EPE, Estados de cambio en el patrimonio neto (PDF), Estados de flujo de efectivo (PDF)

**Sociedad Mercantil Empresa Municipal de Gestion de Telde S.L. (NIF: B35838333)**

**2. Contenido de las cuentas anuales**

La Cuenta General de la entidad local no contiene la documentación de la siguiente Sociedad Mercantil:  
Estados contables de la Sociedad / EPE, Estados de cambio en el patrimonio neto (PDF), Estados de flujo de efectivo (PDF)

**Sociedad Mercantil Sociedad de Desarrollo y Promocion de Telde S.L. (NIF: B35837095)**

**2. Contenido de las cuentas anuales**

La Cuenta General de la entidad local no contiene la documentación de la siguiente Sociedad Mercantil:  
Estados contables de la Sociedad / EPE, Estados de cambio en el patrimonio neto (PDF), Estados de flujo de efectivo (PDF)





TIPO ENTIDAD: <b>Ayuntamiento</b>	Página 1/2
ISLA: <b>Gran Canaria</b>	Población: <b>100.900</b>
NOMBRE: <b>Telde</b>	Modelo: <b>Normal</b>

<b>CAPÍTULO INGRESOS</b>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	21.710.000,00	0,00	0,00%	21.710.000,00	23.257.360,49	107,13%	25,81%	18.535.687,06	79,70%	4.721.673,43
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	1.800.000,00	0,00	0,00%	1.800.000,00	54.931,32	3,05%	0,06%	-138.712,68	-252,52%	193.644,00
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	10.356.168,15	179.817,29	1,74%	10.535.985,44	8.651.533,64	82,11%	9,60%	7.256.822,33	83,88%	1.394.711,31
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	38.415.632,91	1.159.249,46	3,02%	39.574.882,37	32.516.658,74	82,16%	36,08%	30.225.129,41	92,95%	2.291.529,33
5 INGRESOS PATRIMONIALES	268.000,00	800.000,00	298,51%	1.068.000,00	2.968.120,38	277,91%	3,29%	2.968.120,38	100,00%	0,00
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	6.619.679,00	0,00	0,00%	6.619.679,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2.432.933,00	15.231.722,75	626,06%	17.664.655,75	22.320.057,85	126,35%	24,77%	9.675.016,09	43,35%	12.645.041,76
8 ACTIVOS FINANCIEROS	350.000,00	29.170.370,59	8334,39%	29.520.370,59	355.013,50	1,20%	0,39%	355.013,50	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>81.952.413,06</b>	<b>46.541.160,09</b>	<b>56,79%</b>	<b>128.493.573,15</b>	<b>90.123.675,92</b>	<b>70,14%</b>	<b>100,00%</b>	<b>68.877.076,09</b>	<b>76,43%</b>	<b>21.246.599,83</b>

<b>CAPÍTULO GASTOS</b>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	32.450.041,00	1.158.076,51	3,57%	33.608.117,51	32.684.234,05	97,25%	34,90%	31.932.619,76	97,70%	751.614,29
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	25.168.530,52	7.704.297,19	30,61%	32.872.827,71	29.858.955,79	90,83%	31,88%	11.068.235,56	37,07%	18.790.720,23
3 GASTOS FINANCIEROS	2.703.539,34	0,00	0,00%	2.703.539,34	2.029.729,04	75,08%	2,17%	1.572.013,11	77,45%	457.715,93
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.386.937,65	903.148,40	37,84%	3.290.086,05	2.529.512,77	76,88%	2,70%	1.026.760,43	40,59%	1.502.752,34
6 INVERSIONES REALES	4.458.303,08	36.243.050,99	812,93%	40.701.354,07	20.436.246,56	50,21%	21,82%	15.913.730,36	77,87%	4.522.516,20
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2.781.968,18	532.587,00	19,14%	3.314.555,18	2.999.649,82	90,50%	3,20%	1.810.426,18	60,35%	1.189.223,64
8 ACTIVOS FINANCIEROS	350.000,00	0,00	0,00%	350.000,00	350.000,00	100,00%	0,37%	350.000,00	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	2.774.622,61	0,00	0,00%	2.774.622,61	2.774.622,61	100,00%	2,96%	2.774.622,61	100,00%	0,00
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>73.073.942,38</b>	<b>46.541.160,09</b>	<b>63,69%</b>	<b>119.615.102,47</b>	<b>93.662.950,64</b>	<b>78,30%</b>	<b>100,00%</b>	<b>66.448.408,01</b>	<b>70,94%</b>	<b>27.214.542,63</b>

<b>REMANENTE DE TESORERÍA</b>	
Fondos líquidos	<b>4.256.381,31</b>
Derechos pendientes de cobro	<b>66.935.790,30</b>
Dchos ptes.cobro presupuesto corriente	21.246.599,83
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	55.338.203,81
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	544.730,41
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	10.193.743,75
<b>Obligaciones pendientes de pago</b>	<b>40.739.397,29</b>
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	27.214.542,63
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	17.104.546,71
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	11.569.340,28
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	15.149.032,33
<b>Remanente de tesorería total</b>	<b>30.452.774,32</b>
<b>Saldos de dudoso cobro</b>	<b>15.616.713,00</b>
<b>Exceso de financiación afectada</b>	<b>19.653.385,64</b>
<b>Remanente tesorería para gastos grales.</b>	<b>-4.817.324,32</b>

<b>AREA DE GASTO</b>		
	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	4.034.933,76	4,31%
1 Servicios públicos básicos	44.354.061,75	47,35%
2 Actuaciones de protección y promoción social	16.161.681,35	17,26%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	15.129.975,68	16,15%
4 Actuaciones de carácter económico	1.734.853,53	1,85%
9 Actuaciones de carácter general	12.247.444,57	13,08%
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>93.662.950,64</b>	<b>100,00%</b>

<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO</b>	
1. Derechos reconocidos netos	90.123.675,92
2. Obligaciones reconocidas netas	93.662.950,64
<b>3. Resultado presupuestario (1-2)</b>	<b>-3.539.274,72</b>
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	0,00
5. Desviaciones negativas de financiación	35.462.299,87
6. Desviaciones positivas de financiación	0,00
<b>7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO</b>	<b>31.923.025,15</b>

	Derechos	Obligaciones
<b>Saldo a 1 de enero de 2010</b>	<b>0,00</b>	<b>36.298.543,81</b>
Variación	69.842.261,89	0,00
Cobros/Pagos	14.504.058,08	19.193.997,10
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2010</b>	<b>55.338.203,81</b>	<b>17.104.546,71</b>



TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 2/2
ISLA:	Gran Canaria	Población: 100.900
NOMBRE:	Telde	Modelo: Normal

<u>ACTIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>	<u>PASIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>
<b>INMOVILIZADO</b>	<b>330.035.880,54</b>	<b>82,35%</b>	<b>FONDOS PROPIOS</b>	<b>188.778.756,41</b>	<b>47,10%</b>
Inversiones destinadas al uso general	62.042.501,77	15,48%	Patrimonio	202.335.130,47	50,49%
Inmovilizaciones inmateriales	339.200,19	0,08%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	264.019.184,20	65,88%	Resultados de ejercicios anteriores	-7.051.882,35	-1,76%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	-6.504.491,71	-1,62%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	<b>PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
Inversiones financieras permanentes	3.634.994,38	0,91%	<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>75.384.916,76</b>	<b>18,81%</b>
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
<b>GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	Otras deudas a largo plazo	75.384.916,76	18,81%
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>70.741.261,88</b>	<b>17,65%</b>	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>136.613.469,25</b>	<b>34,09%</b>
Deudores	65.612.942,00	16,37%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	821.422,38	0,20%	Otras deudas a corto plazo	8.356.471,18	2,09%
Tesorería	4.306.897,50	1,07%	Acreeedores	105.871.723,39	26,42%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	22.385.274,68	5,59%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>400.777.142,42</b>	<b>100,00%</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>400.777.142,42</b>	<b>100,00%</b>

<u>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</u>	
<b>De Presupuesto corriente</b>	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	63,69%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	78,30%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	70,94%
4. GASTO POR HABITANTE	928,28 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	232,27 €
6. ESFUERZO INVERSOR	25,02%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	169,19
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	70,14%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	76,43%
10. INGRESO POR HABITANTE	893,20 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	80,26%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	72,06
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	83,43%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	35,47%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	7,12%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	47,61 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	316,38 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	-662,67%
19. AHORRO BRUTO	0,51%
20. AHORRO NETO	-3,60%
<b>De Presupuestos cerrados:</b>	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	52,88%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	20,77%

<u>CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL</u>	
<b>AHORRO</b>	<b>0,00</b>
<b>DESAHORRO</b>	<b>6.504.491,71</b>

<u>ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO</u>		
	<b>TOTALES</b>	<b>%</b>
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	2.257.994,34	4,85%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	7.489.288,99	16,09%
Transferencias de Crédito Negativas	7.489.288,99	16,09%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	26.912.376,25	57,82%
Créditos Generados por Ingresos	17.370.789,50	37,32%
Bajas por Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
<b>TOTAL MODIFICACIONES</b>	<b>46.541.160,09</b>	<b>100,00%</b>

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	829,94 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	0,10
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	1,75



Audiencia de Cuentas de Canarias

## CUENTAS ANUALES - I

### BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TELDE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00		
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE GESTIÓN DE TELDE S.L.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35838333	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LOCALIDAD	TELDE		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>64.309,41</b>	<b>A) Patrimonio neto</b>	<b>720.269,12</b>
I. Inmovilizado intangible	3.424,45	<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>720.269,12</b>
II. Inmovilizado material	56.886,54	I. Capital	3.010,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	0,00	III. Reservas	650.316,79
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	3.998,42	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
<b>B) Activo corriente</b>	<b>1.489.558,75</b>	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
II. Existencias	842,50	VII. Resultado del ejercicio	66.942,33
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.460.491,08	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	2.750,25	<b>A-2) Ajustes por cambio de valor</b>	<b>0,00</b>
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	<b>A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos</b>	<b>0,00</b>
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	25.474,92	<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>326.658,97</b>
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	326.658,97
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>506.940,07</b>
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	0,00
		III. Deudas a corto plazo	44.740,96
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	462.199,11
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
<b>TOTAL GENERAL (A + B)</b>	<b>1.553.868,16</b>	<b>TOTAL GENERAL (A + B + C)</b>	<b>1.553.868,16</b>



Audiencia de Cuentas de Canarias

## CUENTAS ANUALES - II

### CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TELDE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE GESTIÓN DE TELDE S.L.	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35838333	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LOCALIDAD	TELDE

1. Importe neto de la cifra de negocios	2.278.859,01
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-27.914,26
5. Otros ingresos de explotación	0,00
6. Gastos de personal	-1.905.238,75
7. Otros gastos de explotación	-127.734,60
8. Amortización del inmovilizado	-11.331,10
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Otros resultados	-128.103,23
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>	<b>78.537,07</b>
13. Ingresos financieros	4,71
14. Gastos financieros	-12.308,07
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)</b>	<b>-12.303,36</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>	<b>66.233,71</b>
18. Impuestos sobre beneficios	708,62
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)</b>	<b>66.942,33</b>
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
<b>E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)</b>	<b>66.942,33</b>



Audiencia de Cuentas de Canarias

## CUENTAS ANUALES - I

### BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TELDE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00		
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUDAD DE	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35627520	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LOCALIDAD			

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>314.962,99</b>	<b>A) Patrimonio neto</b>	<b>4.648.876,67</b>
I. Inmovilizado intangible	8.913,96	<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>4.648.876,67</b>
II. Inmovilizado material	305.542,24	I. Capital	5.074.817,86
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	0,00	III. Reservas	255.585,95
V. Inversiones financieras a largo plazo	506,79	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
<b>B) Activo corriente</b>	<b>19.185.655,86</b>	V. Resultados de ejercicios anteriores	-1.225.741,04
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
II. Existencias	10.954.643,95	VII. Resultado del ejercicio	544.213,90
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.822.810,86	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	1.832.000,00	<b>A-2) Ajustes por cambio de valor</b>	<b>0,00</b>
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	<b>A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos</b>	<b>0,00</b>
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	576.201,05	<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>7.788.212,38</b>
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	7.788.212,38
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>7.063.529,80</b>
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	330.216,59
		III. Deudas a corto plazo	295.419,18
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.437.894,03
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
<b>TOTAL GENERAL (A + B)</b>	<b>19.500.618,85</b>	<b>TOTAL GENERAL (A + B + C)</b>	<b>19.500.618,85</b>



Audiencia de Cuentas de Canarias

## CUENTAS ANUALES - II

### CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TELDE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUDAD DE TEL	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35627520	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LOCALIDAD	

1. Importe neto de la cifra de negocios	6.663.225,62
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-1.520.132,12
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-3.326.395,92
5. Otros ingresos de explotación	4.169,82
6. Gastos de personal	-933.428,10
7. Otros gastos de explotación	-248.381,65
8. Amortización del inmovilizado	-20.499,89
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Otros resultados	0,00
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>	<b>618.557,76</b>
13. Ingresos financieros	57.638,51
14. Gastos financieros	-131.982,37
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)</b>	<b>-74.343,86</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>	<b>544.213,90</b>
18. Impuestos sobre beneficios	0,00
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)</b>	<b>544.213,90</b>
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
<b>E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)</b>	<b>544.213,90</b>



Audiencia de Cuentas de Canarias

## CUENTAS ANUALES - I

### BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TELDE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD DE DESARROLLO Y PROMOCIÓN DE TELDE S.L.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35837095	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LOCALIDAD	TELDE		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>7.672,76</b>	<b>A) Patrimonio neto</b>	<b>14.133,41</b>
I. Inmovilizado intangible	0,00	<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>14.133,41</b>
II. Inmovilizado material	0,00	I. Capital	3.010,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	0,00	III. Reservas	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	7.672,76	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
<b>B) Activo corriente</b>	<b>6.460,65</b>	V. Resultados de ejercicios anteriores	-27.528,41
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	38.781,14
II. Existencias	6.460,65	VII. Resultado del ejercicio	-129,32
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	0,00	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	0,00	<b>A-2) Ajustes por cambio de valor</b>	<b>0,00</b>
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	<b>A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos</b>	<b>0,00</b>
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0,00	<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>0,00</b>
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	0,00
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>0,00</b>
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	0,00
		III. Deudas a corto plazo	0,00
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	0,00
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
<b>TOTAL GENERAL (A + B)</b>	<b>14.133,41</b>	<b>TOTAL GENERAL (A + B + C)</b>	<b>14.133,41</b>



Audiencia de Cuentas de Canarias

## CUENTAS ANUALES - II

### CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TELDE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD DE DESARROLLO Y PROMOCIÓN DE TELDE S.L.	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35837095	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LOCALIDAD	TELDE

1. Importe neto de la cifra de negocios	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	0,00
5. Otros ingresos de explotación	0,00
6. Gastos de personal	0,00
7. Otros gastos de explotación	-193,21
8. Amortización del inmovilizado	0,00
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	15,59
12. Otros resultados	0,00
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>	<b>-177,62</b>
13. Ingresos financieros	0,00
14. Gastos financieros	0,00
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)</b>	<b>0,00</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>	<b>-177,62</b>
18. Impuestos sobre beneficios	48,30
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)</b>	<b>-129,32</b>
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
<b>E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)</b>	<b>-129,32</b>