



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010
DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ABONA**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2010, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones.

La Entidad ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

Las Sociedades Mercantiles de capital íntegramente de la Entidad son:

- Sociedad Municipal de Urbanización y Viviendas de San Miguel de Abona.
- Sociedad Municipal Llanos del Camello, S.L.

B) En relación con el procedimiento de aprobación del Presupuesto

El Presupuesto del ejercicio ha sido aprobado fuera del plazo establecido en el artículo 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (en adelante TRLRHL).

C) En relación con el procedimiento de aprobación de la Liquidación del Presupuesto

La Liquidación del Presupuesto ha sido aprobada fuera del plazo establecido en el artículo 191.3 del TRLRHL.



Audiencia de Cuentas de Canarias

D) En relación con el procedimiento de aprobación de la Cuenta General

No se ha cumplido el plazo establecido para la elaboración de la Cuenta General.

E) En relación con el Balance

El Balance presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

F) En relación con la Liquidación del Presupuesto

1.- El importe de las desviaciones de financiación positivas del ejercicio del Resultado presupuestario no coincide con el total de las desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los Gastos con financiación afectada de la Memoria.

2.- El importe de las desviaciones de financiación negativas del ejercicio del Resultado presupuestario no coincide con el total de las desviaciones de financiación del ejercicio negativas de los Gastos con financiación afectada de la Memoria.

G) En relación con la Memoria

1.- El total pendiente a 31 de diciembre del “Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional” de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del pasivo del Balance, salvo las cuentas “Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito” y “Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito” del Balance de comprobación.

2.- El importe de las obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas correspondientes del Balance de comprobación.

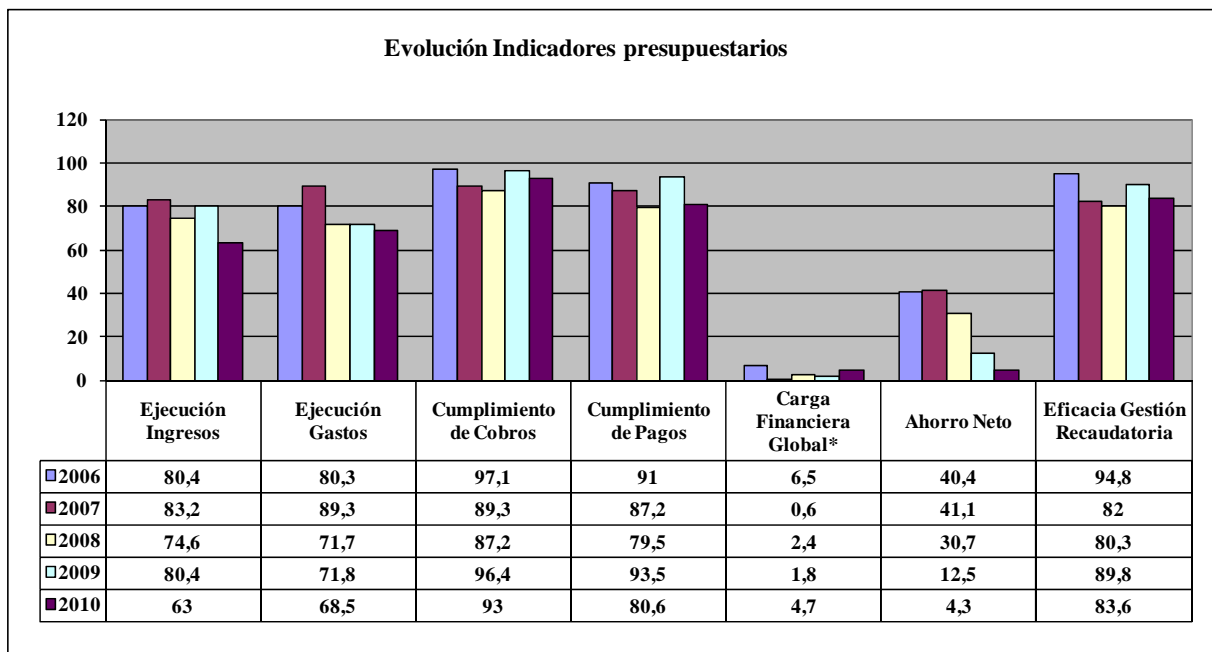
3.- El importe del exceso de financiación afectada del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con el total de las desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



* En el ejercicio 2010 para el cálculo de la carga financiera global sólo se han considerado los ingresos por operaciones corrientes.

- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 17,4 puntos porcentuales.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 11,8 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.



Audiencia de Cuentas de Canarias

- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 10,4 puntos porcentuales.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En el ejercicio 2010 este indicador asciende a 4,7 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 36,1 puntos porcentuales.



- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

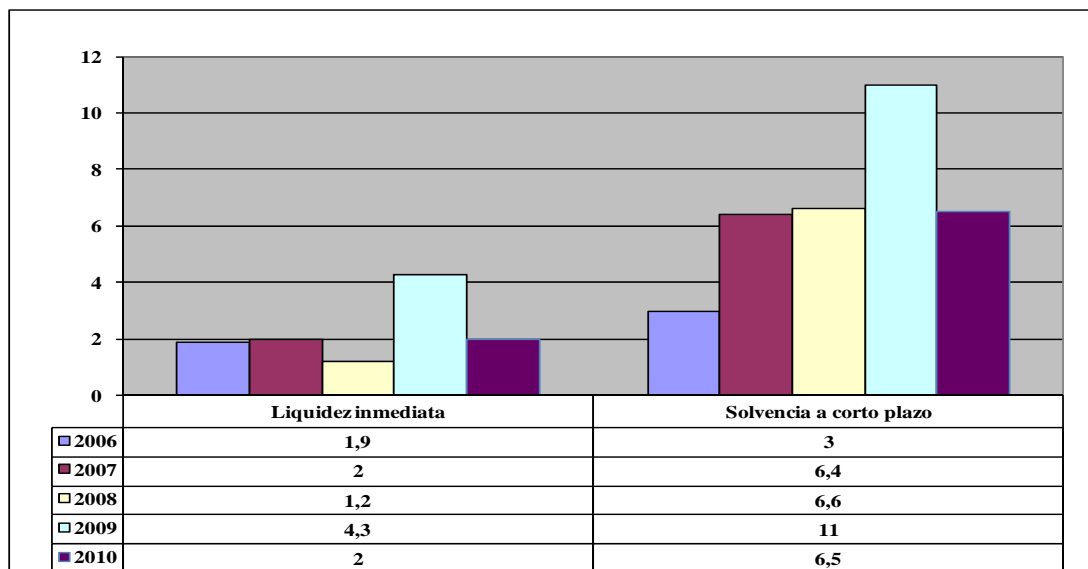
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 11,2 puntos porcentuales.

B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

Se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.





- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 0,1.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

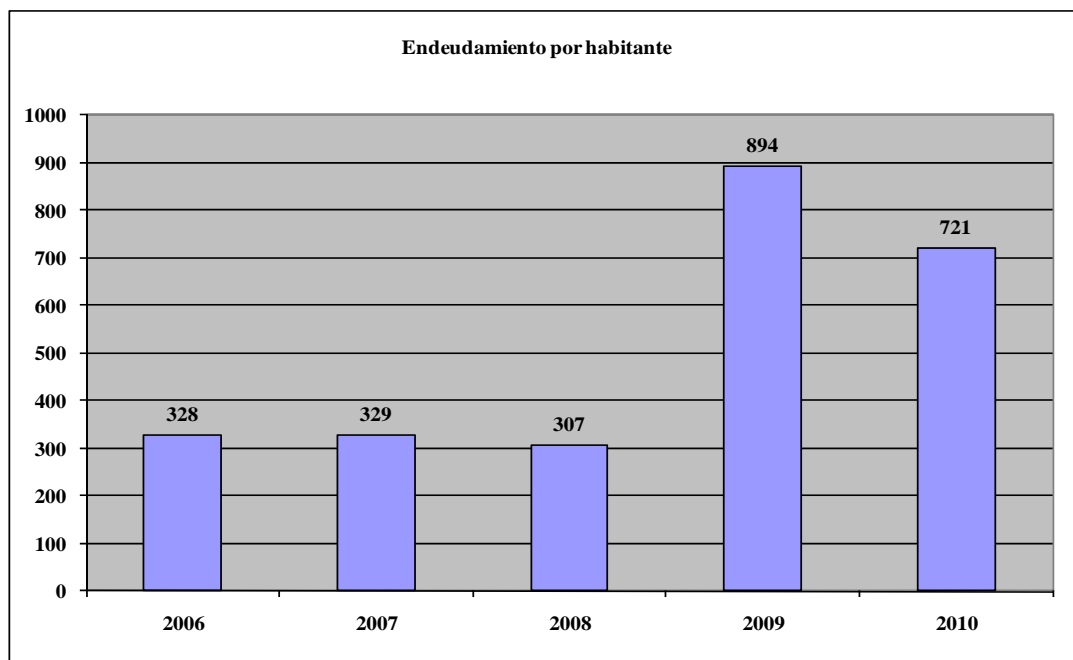
Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, es decir, deducidos los saldos de dudoso cobro y los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.



Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un remanente de tesorería positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 3,5.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 392,6 euros por habitante.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 43,6% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 25,2%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de personal), que representó el 32,9% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 2 (Gastos corrientes en bienes y servicios), que supuso el 29,9% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 63,2% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron reducidos, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en niveles elevados e intermedios, el 93% y 80,6%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 83,6%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 4,7% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 26 de septiembre de 2012.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

Fdo.: José Carlos **NARANJO SINTES**



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010 DEL AYUNTAMIENTO DE
SAN MIGUEL DE ABONA**

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

INCIDENCIAS

Cuenta General del ejercicio 2010 de la Entidad Ayuntamiento San Miguel de Abona (Tenerife)

Ayuntamiento San Miguel de Abona (NIF: P3803500B)
<p>10. Balance. Activo. Inmovilizado.</p> <p>El epígrafe A) III.1. Inmovilizaciones materiales. Terrenos del Activo del "Balance" aparece con signo negativo. Errores detectados: (-742.832,68) < 0</p>
<p>14. Aprobación definitiva del Presupuesto.</p> <p>La aprobación definitiva del Presupuesto se realizó con posterioridad al 31 de diciembre del ejercicio anterior.</p>
<p>15. Aprobación de la Liquidación del Presupuesto.</p> <p>La Liquidación del Presupuesto no se aprobó en el plazo legalmente establecido.</p>
<p>16. Elaboración de la Cuenta General.</p> <p>La Cuenta General no se elaboró en el plazo legalmente establecido.</p>
<p>53. Balance. Pasivo. Acreedores a largo plazo.</p> <p>El epígrafe C) II.2. Otras deudas a largo plazo. Otras deudas del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo. Errores detectados: (-331.563,96) < 0</p>
<p>68. Balance. Pasivo. Acreedores a corto plazo.</p> <p>El epígrafe D) III.2. Acreedores. Acreedores no presupuestarios del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo. Errores detectados: (-294.549,68) < 0</p>
<p>209. Liquidación del Presupuesto. Resultado presupuestario.</p> <p>El importe de las Desviaciones de financiación positivas del ejercicio del "Resultado presupuestario" no coincide con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los "Gastos con financiación afectada" de la Memoria. Errores detectados: 1.744.318,55 no es igual a 1.550.237,56</p>
<p>210. Liquidación del Presupuesto. Resultado presupuestario.</p> <p>El importe de las Desviaciones de financiación negativas del ejercicio del "Resultado presupuestario" no coincide con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio negativas de los "Gastos con financiación afectada" de la Memoria. Errores detectados: 1.754.700,19 no es igual a 1.747.822,32</p>
<p>261. Memoria. Información sobre el endeudamiento. Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional.</p> <p>El Total pendiente a 31 de diciembre del "Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional" de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del Pasivo del "Balance" [C. I. 1-2; C) II.1-2; D) I.1-2; D) II.1-2], salvo las cuentas (176) Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito y (526) Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito del "Balance de comprobación". Errores detectados: 10.633.077,39 no es igual a (0 + 0 + 9.923.575,46 + -331.563,96 + 0 + 0 + 0 + 1.175.334,06 - 0 - 0)</p>
<p>360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.</p> <p>El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación". Errores detectados:</p>

1.118.848,65 no es igual a (430,71 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 86.011,18 + 56.023,85 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 1.271.363,30)

362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

Errores detectados:

5.097.580,05 no es igual a 5.243.554,98



TIPO ENTIDAD: Ayuntamiento	Página 1/2
ISLA: Tenerife	Población: 16.707
NOMBRE: San Miguel de Abona	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	4.393.700,00	0,00	0,00%	4.393.700,00	4.398.326,48	100,11%	25,20%	4.181.166,67	95,06%	217.159,81
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	740.600,00	0,00	0,00%	740.600,00	162.914,38	22,00%	0,93%	157.187,73	96,48%	5.726,65
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	6.041.692,91	0,00	0,00%	6.041.692,91	2.853.346,63	47,23%	16,35%	1.862.310,07	65,27%	991.036,56
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	5.359.259,94	2.295.858,85	42,84%	7.655.118,79	7.609.725,74	99,41%	43,60%	7.609.725,74	100,00%	0,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	41.250,00	0,00	0,00%	41.250,00	7.366,73	17,86%	0,04%	7.366,73	100,00%	0,00
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	526.894,00	0,00%	526.894,00	1.997.955,86	379,20%	11,45%	1.997.955,86	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	50.000,00	7.905.986,78	15811,97%	7.955.986,78	62.019,82	0,78%	0,36%	62.019,82	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	360.000,00	0,00	0,00%	360.000,00	360.000,00	100,00%	2,06%	360.000,00	100,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	16.986.502,85	10.728.739,63	63,16%	27.715.242,48	17.451.655,64	62,97%	100,00%	16.237.732,62	93,04%	1.213.923,02

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	6.749.721,27	154.276,64	2,29%	6.903.997,91	6.237.142,68	90,34%	32,88%	6.226.521,28	99,83%	10.621,40
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	5.295.787,89	1.504.090,51	28,40%	6.799.878,40	5.669.938,03	83,38%	29,89%	5.096.452,87	89,89%	573.485,16
3 GASTOS FINANCIEROS	242.856,92	50.000,00	20,59%	292.856,92	261.042,71	89,14%	1,38%	261.042,71	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.631.546,25	277.935,51	17,04%	1.909.481,76	1.780.303,04	93,23%	9,38%	981.067,68	55,11%	799.235,36
6 INVERSIONES REALES	723.064,86	6.378.758,23	882,18%	7.101.823,09	2.600.387,81	36,62%	13,71%	2.321.955,76	89,29%	278.432,05
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.933.249,00	2.284.830,34	118,19%	4.218.079,34	1.933.249,00	45,83%	10,19%	0,00	0,00%	1.933.249,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	50.000,00	0,00	0,00%	50.000,00	49.815,18	99,63%	0,26%	49.815,18	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	360.276,66	78.848,40	21,89%	439.125,06	438.978,53	99,97%	2,31%	360.130,13	82,04%	78.848,40
TOTAL GASTOS	16.986.502,85	10.728.739,63	63,16%	27.715.242,48	18.970.856,98	68,45%	100,00%	15.296.985,61	80,63%	3.673.871,37

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	3.246.824,01
Derechos pendientes de cobro	7.596.701,28
Dchos ptes.cobro presupuesto corriente	1.213.923,02
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	6.376.331,70
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	6.446,56
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	0,00
Obligaciones pendientes de pago	1.663.628,39
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	3.673.871,37
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	2.237.427,81
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	1.118.848,65
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	5.366.519,44
Remanente de tesorería total	9.179.896,90
Saldos de dudoso cobro	3.075.709,61
Exceso de financiación afectada	5.097.580,05
Remanente tesorería para gastos grales.	1.006.607,24

AREA DE GASTO		
	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	648.632,66	3,42%
1 Servicios públicos básicos	8.578.400,87	45,22%
2 Actuaciones de protección y promoción social	2.269.393,46	11,96%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	2.172.355,62	11,45%
4 Actuaciones de carácter económico	1.896.925,77	10,00%
9 Actuaciones de carácter general	3.405.148,60	17,95%
TOTAL GASTOS	18.970.856,98	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO	
1. Derechos reconocidos netos	17.451.655,64
2. Obligaciones reconocidas netas	18.970.856,98
3. Resultado presupuestario (1-2)	-1.519.201,34
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	2.044.463,62
5. Desviaciones negativas de financiación	1.754.700,19
6. Desviaciones positivas de financiación	1.744.318,55
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	535.643,92

	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2010	0,00	3.381.677,96
Variación	7.174.681,42	-1.588,39
Cobros/Pagos	798.349,72	1.142.661,76
Saldo a 31 de diciembre de 2010	6.376.331,70	2.237.427,81



TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 2/2
ISLA:	Tenerife	Población: 16.707
NOMBRE:	San Miguel de Abona	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2010	%
INMOVILIZADO	56.089.465,28	81,02%
Inversiones destinadas al uso general	41.230.931,64	59,55%
Inmovilizaciones inmateriales	51.905,08	0,07%
Inmovilizaciones materiales	14.658.957,87	21,17%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	147.670,69	0,21%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	13.143.430,54	18,98%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	9.883.364,99	14,28%
Inversiones financieras temporales	6.446,56	0,01%
Tesorería	3.253.618,99	4,70%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	69.232.895,82	100,00%

PASIVO	EJERCICIO 2010	%
FONDOS PROPIOS	51.429.407,81	74,28%
Patrimonio	11.173.769,76	16,14%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	39.526.736,86	57,09%
Resultados del ejercicio	728.901,19	1,05%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	9.592.442,21	13,86%
Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	9.592.442,21	13,86%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	8.211.045,80	11,86%
Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	2.446.697,36	3,53%
Acreeedores	5.764.348,44	8,33%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	69.232.895,82	100,00%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

De Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	63,16%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	68,45%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	80,63%
4. GASTO POR HABITANTE	1.135,50 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	271,36 €
6. ESFUERZO INVERSOR	23,90%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	37,60
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	62,97%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	93,04%
10. INGRESO POR HABITANTE	1.044,57 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	83,63%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	59,76
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	97,94%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	42,49%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	4,66%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	41,90 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	32,06 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	53,21%
19. AHORRO BRUTO	7,21%
20. AHORRO NETO	4,29%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	33,81%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	11,13%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL

AHORRO	728.901,19
DESAHORRO	0,00

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO

	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	158.819,70	1,48%
Suplementos de Crédito	816.108,53	7,61%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	670.928,59	6,25%
Transferencias de Crédito Negativas	670.928,59	6,25%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	7.009.906,95	65,34%
Créditos Generados por Ingresos	2.822.752,85	26,31%
Bajas por Anulación	78.848,40	0,73%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	10.728.739,63	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS

1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	720,60 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	1,95
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	6,52



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - I

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL PLAN PARCIAL LLANO	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38636643
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN MIGUEL DE ABONA
		EJERCICIO			2010

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) Activo no corriente	2.364.777,80	A) Patrimonio neto	3.121.157,49
I. Inmovilizado intangible	0,00	A-1) Fondos propios	3.005,06
II. Inmovilizado material	2.364.777,80	I. Capital	3.005,06
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	0,00	III. Reservas	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
B) Activo corriente	1.265.677,09	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
II. Existencias	0,00	VII. Resultado del ejercicio	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	599.466,25	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	0,00	A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos	3.118.152,43
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	666.210,84	B) Pasivo no corriente	216.210,32
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	216.210,32
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) Pasivo corriente	293.087,08
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	0,00
		III. Deudas a corto plazo	0,00
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	293.087,08
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
TOTAL GENERAL (A + B)	3.630.454,89	TOTAL GENERAL (A + B + C)	3.630.454,89



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - II

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL PLAN PARCIAL LLANO DEL	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38636643	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN MIGUEL DE ABONA

1. Importe neto de la cifra de negocios	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	122.756,07
4. Aprovisionamientos	0,00
5. Otros ingresos de explotación	78.242,87
6. Gastos de personal	-169.943,30
7. Otros gastos de explotación	-37.412,22
8. Amortización del inmovilizado	-1.339,34
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Otros resultados	-963,70
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	-8.659,62
13. Ingresos financieros	8.659,62
14. Gastos financieros	0,00
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	8.659,62
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	0,00
18. Impuestos sobre beneficios	0,00
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)	0,00
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)	0,00



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - III

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL PLAN PARCIAL LLANO DEL	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38636643	EJERCICIO	2010

A) INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (*)

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	0,00
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	
I. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0,00
V. Efecto Impositivo	0,00
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	
VI. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IX. Efecto Impositivo	0,00
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)	0,00

B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	TOTAL
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2008	0,00
I. Ajustes por cambios de crit. 2008 y ant.	0,00
II. Ajustes por errores 2008 y anteriores	0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL 2009	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
II. Operaciones con socios y propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2009	3.113.796,16
I. Ajustes por cambio de crit. 2009	0,00
II. Ajustes por errores 2009	0,00
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2010	3.113.796,16
I. Total ingresos y gastos reconocidos	7.361,33
II. Operaciones con socios y propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
E) SALDO FINAL DEL AÑO 2010	3.121.157,49



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - I

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	SAN MIGUEL DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL MUN	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38801320
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN MIGUEL DE ABONA
				EJERCICIO	2010

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) Activo no corriente	10.230.659,80	A) Patrimonio neto	13.913.292,23
I. Inmovilizado intangible	0,00	A-1) Fondos propios	1.826,05
II. Inmovilizado material	10.230.659,80	I. Capital	3.006,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	0,00	III. Reservas	-1.179,95
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
B) Activo corriente	8.952.552,27	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
II. Existencias	8.163.561,42	VII. Resultado del ejercicio	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	477.539,15	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	0,00	A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos	13.911.466,18
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	311.451,70	B) Pasivo no corriente	4.471.056,88
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	4.471.056,88
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) Pasivo corriente	798.862,96
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	0,00
		III. Deudas a corto plazo	79.069,76
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	719.793,20
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
TOTAL GENERAL (A + B)	19.183.212,07	TOTAL GENERAL (A + B + C)	19.183.212,07



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - II

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	SAN MIGUEL DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL MUNICIP	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38801320	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN MIGUEL DE ABONA

1. Importe neto de la cifra de negocios	341.752,01
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-198.951,41
5. Otros ingresos de explotación	94.358,01
6. Gastos de personal	-80.072,06
7. Otros gastos de explotación	-51.223,25
8. Amortización del inmovilizado	-374,94
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Otros resultados	-127,91
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	105.360,45
13. Ingresos financieros	2.491,42
14. Gastos financieros	-107.851,87
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-105.360,45
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	0,00
18. Impuestos sobre beneficios	0,00
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)	0,00
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)	0,00



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - III

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	SAN MIGUEL DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DEL MUNICIP	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38801320	EJERCICIO	2010

A) INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (*)

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	0,00
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	
I. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0,00
V. Efecto Impositivo	0,00
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	
VI. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IX. Efecto Impositivo	0,00
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)	0,00

B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	TOTAL
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2008	0,00
I. Ajustes por cambios de crit. 2008 y ant.	0,00
II. Ajustes por errores 2008 y anteriores	0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL 2009	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
II. Operaciones con socios y propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2009	13.629.517,36
I. Ajustes por cambio de crit. 2009	0,00
II. Ajustes por errores 2009	0,00
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2010	13.629.517,36
I. Total ingresos y gastos reconocidos	283.774,87
II. Operaciones con socios y propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
E) SALDO FINAL DEL AÑO 2010	13.913.292,23