



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010
DEL AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2010, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones.

La Entidad ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

Las Sociedades Mercantiles de capital íntegramente de la Entidad son:

- Empresa Municipal Granadilla Suelo Sur, S.L. (GRASUR, S.L.).
- Sociedad Mercantil SERMUGRAN, S.L.

B) En relación con el procedimiento de aprobación del Presupuesto

El Presupuesto del ejercicio ha sido aprobado fuera del plazo establecido en el artículo 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (en adelante TRLRHL).

C) En relación con el procedimiento de aprobación de la Cuenta General

1.- No se ha cumplido el plazo establecido para la elaboración de la Cuenta General.



Audiencia de Cuentas de Canarias

2.- No se ha cumplido el plazo establecido para la presentación al Pleno de la Cuenta General.

3.- La Cuenta General ha sido aprobada por el Pleno de la Corporación fuera del plazo establecido en el artículo 212.4 del TRLRHL.

D) En relación con la Cuenta Económico-Patrimonial

La Cuenta del resultado económico-patrimonial presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

E) En relación con la Liquidación del Presupuesto

1.- El importe de las obligaciones reconocidas netas del capítulo 4 de la Liquidación del presupuesto de gastos no coincide con la suma del debe de las cuentas “Transferencias corrientes” y “Subvenciones corrientes” del Balance de comprobación.

2.- El importe de las desviaciones de financiación positivas del ejercicio del Resultado presupuestario no coincide con el total de las desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los Gastos con financiación afectada de la Memoria.

F) En relación con la Memoria

1.- La suma del saldo inicial, las entradas o dotaciones y los aumentos por transferencias o traspaso de cuentas relacionadas en las Inversiones financieras de la Memoria no coincide con su suma del debe del Balance de comprobación.

2.- La suma de las salidas, bajas o reducciones y las disminuciones por transferencias o traspaso de cuentas relacionadas en las Inversiones financieras de la Memoria no coincide con su suma del haber del Balance de comprobación.

3.- El importe de los derechos pendientes de cobro de la “Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Desarrollo del proceso de gestión de los recursos administrados” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Deudores por derechos reconocidos de recursos de otros entes públicos” deducido el haber de las cuentas “Derechos anulados por



Audiencia de Cuentas de Canarias

recursos de otros entes públicos” y “Derechos cancelados por recursos de otros entes públicos” del Balance de comprobación.

4.- El importe de las obligaciones pendientes de pago a 31 de diciembre de la “Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Obligaciones derivadas de la gestión” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Entes públicos, por ingresos pendientes de liquidar” del Balance de comprobación.

5.- El importe de las obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas correspondientes del Balance de comprobación.

6.- El importe del exceso de financiación afectada del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con el total de las desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

G) En relación con “Empresa Municipal Granadilla Suelo Sur, S.L. (GRASUR, S.L.)”.

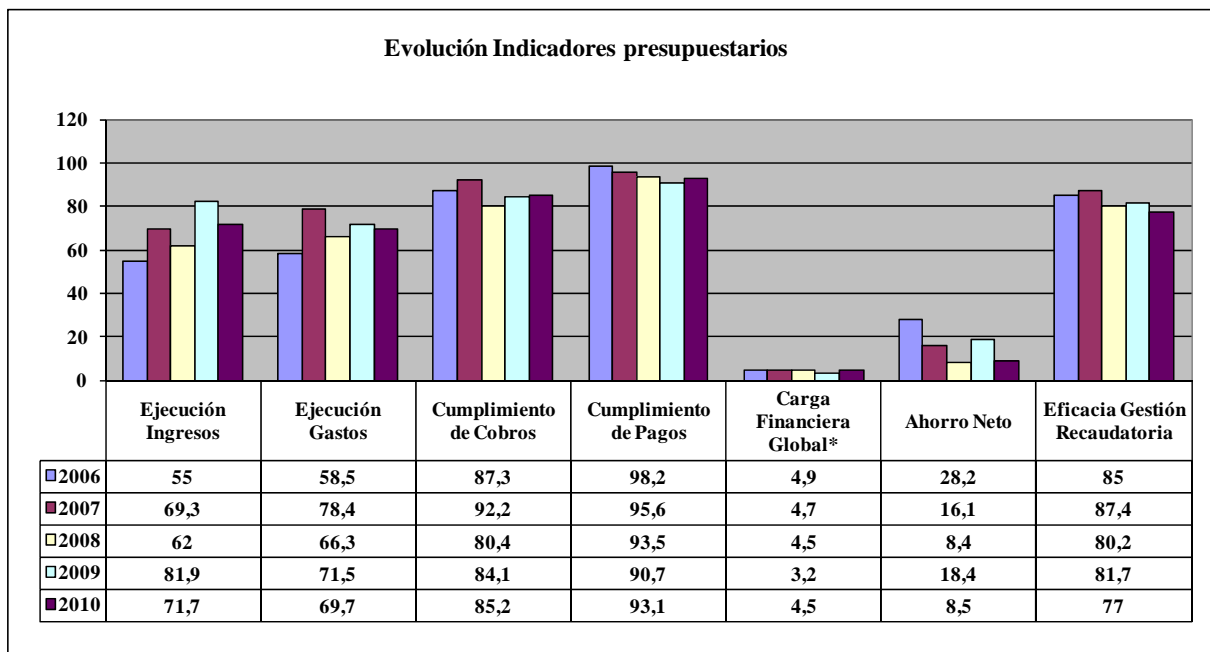
Entre los Estados y Cuentas Anuales de la Sociedad no figura el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



* En el ejercicio 2010 para el cálculo de la carga financiera global sólo se han considerado los ingresos por operaciones corrientes.

- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 16,7 puntos porcentuales.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 11,2 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.



Audiencia de Cuentas de Canarias

- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 5,1 puntos porcentuales.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En el ejercicio 2010 este indicador asciende a 4,5 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 19,7 puntos porcentuales.



- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

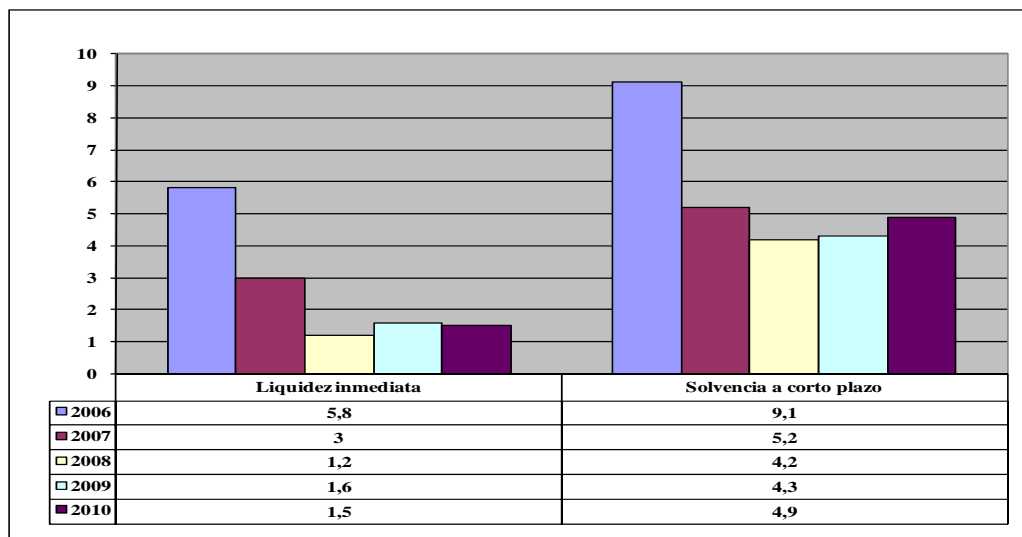
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 8 puntos porcentuales.

B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

Se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.





- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 4,3.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

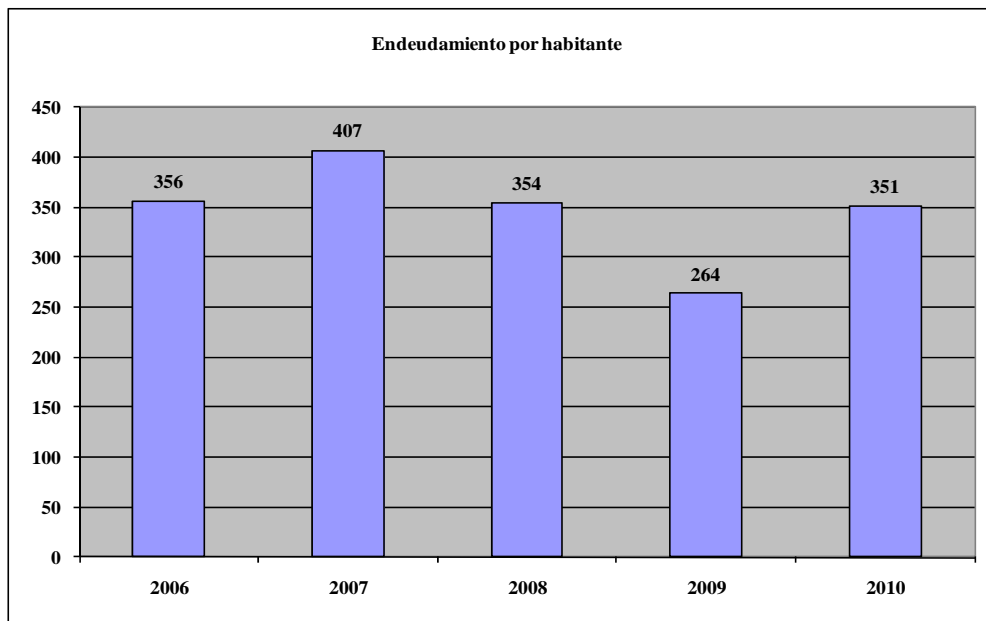
Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, es decir, deducidos los saldos de dudoso cobro y los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.



Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un remanente de tesorería positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 4,2.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una disminución de 5,3 euros por habitante.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 33,6% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 24,8%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 2 (Gastos corrientes en bienes y servicios), que representó el 35,3% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 6 (Inversiones reales), que supuso el 25,9% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 50% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6.

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron intermedios y reducidos, respectivamente, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en niveles intermedios y elevados, el 85,2% y 93,9%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 77%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 4,5% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 26 de septiembre de 2012.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

Fdo.: José Carlos NARANJO SINTES



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010 DEL AYUNTAMIENTO DE
GRANADILLA DE ABONA**

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

INCIDENCIAS

Cuenta General del ejercicio 2010 de la Entidad Ayuntamiento Granadilla de Abona (Tenerife)

Ayuntamiento Granadilla de Abona (NIF: P3801700J)
14. Aprobación definitiva del Presupuesto. La aprobación definitiva del Presupuesto se realizó con posterioridad al 31 de diciembre del ejercicio anterior.
16. Elaboración de la Cuenta General. La Cuenta General no se elaboró en el plazo legalmente establecido.
19. Presentación al Pleno de la Cuenta General. La presentación al Pleno de la Cuenta General se realizó con posterioridad al plazo legalmente establecido.
20. Aprobación de la Cuenta General. La Cuenta General se aprobó con posterioridad al plazo legalmente establecido.
132. Cuenta del resultado económico patrimonial. Haber. El epígrafe 3.b) Ingresos de gestión ordinaria. Ingresos urbanísticos del Haber de la "Cuenta del resultado económico patrimonial" aparece con signo negativo. Errores detectados: (-293,18) < 0
187. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de gastos. El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo IV de la "Liquidación del presupuesto de gastos" no coincide con la suma del Debe de las cuentas (650) Transferencias corrientes y (651) Subvenciones corrientes del "Balance de comprobación". (Caso de subvenciones o transferencias en especie, se indicará en la columna "Justificación" el concepto e importe de las mismas) Errores detectados: 3.710.634,17 no es igual a (828.298,03 + 3.075.816,31)
209. Liquidación del Presupuesto. Resultado presupuestario. El importe de las Desviaciones de financiación positivas del ejercicio del "Resultado presupuestario" no coincide con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los "Gastos con financiación afectada" de la Memoria. Errores detectados: 6.011.738,86 no es igual a 0
240.A Memoria. Inversiones financieras. La suma del Saldo inicial, las Entradas o dotaciones y los Aumentos por transferencias o traspaso de otra cuenta de las siguientes cuentas relacionada en las "Inversiones financieras" de la Memoria no coincide con su suma del Debe del "Balance de comprobación": Errores detectados: NumCuenta=252 (0 + 86.400,12 + 0) no es igual a 274.137,24
241.A Memoria. Inversiones financieras. La suma de las Salidas, bajas o reducciones y las Disminuciones por transferencias o traspaso a otra cuenta de las siguientes cuentas relacionada en las "Inversiones financieras" de la Memoria no coincide con su suma del Haber del "Balance de comprobación": Errores detectados: NumCuenta=252 (86.400,12 + 0) no es igual a 274.137,24
277. Memoria. Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Desarrollo del proceso de gestión de los recursos administrados. El importe de los Derechos pendientes de cobro de la "Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Desarrollo del proceso de gestión de los recursos administrados" de la Memoria no coincide con el saldo

de la cuenta (450) Deudores por derechos reconocidos de recursos de otros entes públicos deducido el haber de las cuentas (4510) y (4513) Derechos anulados por recursos de otros entes públicos y (458) Derechos cancelados por recursos de otros entes públicos del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

239.885,37 no es igual a (161.333,28 - 28.151,13 - 2.123,99 - 0)

285. Memoria. Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Obligaciones derivadas de la gestión.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago a 31 de diciembre de la "Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Obligaciones derivadas de la gestión" de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta (453) Entes públicos, por ingresos pendientes de liquidar del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

179.993,08 no es igual a 135.477,41

360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

2.079.478,10 no es igual a (142.640,07 + 0 + 0 + 0 + 795.334,93 + 135.477,41 + 207.828,58 + 45.936,01 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 111.964,94 + 638.554,62)

362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

Errores detectados:

6.011.738,86 no es igual a 0

Sociedad Mercantil Granadilla de Suelo Sur S.L.U. (NIF: B38711248)

2. Contenido de las cuentas anuales

La Cuenta General de la entidad local no contiene la documentación de la siguiente Sociedad Mercantil:
Estados de cambio en el patrimonio neto (PDF), Estados de flujo de efectivo (PDF)



TIPO ENTIDAD: Ayuntamiento	Página 1/2
ISLA: Tenerife	Población: 40.862
NOMBRE: Granadilla de Abona	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	10.575.000,00	0,00	0,00%	10.575.000,00	11.101.898,37	104,98%	24,84%	8.106.197,93	73,02%	2.995.700,44
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	1.500.250,00	0,00	0,00%	1.500.250,00	1.167.624,03	77,83%	2,61%	534.315,85	45,76%	633.308,18
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	7.902.100,00	0,00	0,00%	7.902.100,00	6.656.738,65	84,24%	14,90%	5.934.535,21	89,15%	722.203,44
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	13.117.476,57	2.580.010,45	19,67%	15.697.487,02	15.027.892,08	95,73%	33,63%	14.006.832,66	93,21%	1.021.059,42
5 INGRESOS PATRIMONIALES	545.000,00	0,00	0,00%	545.000,00	421.712,16	77,38%	0,94%	280.915,68	66,61%	140.796,48
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	4.411.349,06	0,00%	4.411.349,06	5.132.609,58	116,35%	11,49%	4.175.973,94	81,36%	956.635,64
8 ACTIVOS FINANCIEROS	120.000,00	13.792.439,52	11493,70%	13.912.439,52	177.927,29	1,28%	0,40%	40.747,54	22,90%	137.179,75
9 PASIVOS FINANCIEROS	7.800.000,00	0,00	0,00%	7.800.000,00	5.000.000,00	64,10%	11,19%	5.000.000,00	100,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	41.559.826,57	20.783.799,03	50,01%	62.343.625,60	44.686.402,16	71,68%	100,00%	38.079.518,81	85,22%	6.606.883,35

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	11.546.925,62	1.765.580,26	15,29%	13.312.505,88	10.904.936,30	81,91%	25,11%	10.828.387,44	99,30%	76.548,86
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	15.864.136,25	2.754.354,31	17,36%	18.618.490,56	15.314.653,33	82,26%	35,27%	14.157.756,56	92,45%	1.156.896,77
3 GASTOS FINANCIEROS	470.000,00	-43.098,44	-9,17%	426.901,56	169.699,24	39,75%	0,39%	169.689,20	99,99%	10,04
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	4.316.458,07	677.761,77	15,70%	4.994.219,84	3.710.634,17	74,30%	8,55%	3.481.776,02	93,83%	228.858,15
6 INVERSIONES REALES	7.011.333,29	14.467.544,34	206,35%	21.478.877,63	11.231.562,51	52,29%	25,87%	10.184.344,41	90,68%	1.047.218,10
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	909.007,34	1.059.237,44	116,53%	1.968.244,78	545.843,71	27,73%	1,26%	410.190,51	75,15%	135.653,20
8 ACTIVOS FINANCIEROS	120.000,00	59.320,91	49,43%	179.320,91	177.927,29	99,22%	0,41%	177.927,29	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	1.321.966,00	43.098,44	3,26%	1.365.064,44	1.365.064,44	100,00%	3,14%	1.365.064,44	100,00%	0,00
TOTAL GASTOS	41.559.826,57	20.783.799,03	50,01%	62.343.625,60	43.420.320,99	69,65%	100,00%	40.775.135,87	93,91%	2.645.185,12

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	7.470.763,29
Derechos pendientes de cobro	17.581.261,38
Dchos ptes.cobro presupuesto corriente	6.606.883,35
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	10.973.897,73
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	480,30
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	0,00
Obligaciones pendientes de pago	5.113.731,47
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	2.645.185,12
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	389.068,25
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	2.079.478,10
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	0,00
Remanente de tesorería total	19.938.293,20
Saldos de dudoso cobro	5.344.140,28
Exceso de financiación afectada	6.011.738,86
Remanente tesorería para gastos grales.	8.582.414,06

AREA DE GASTO		
	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	1.514.427,19	3,49%
1 Servicios públicos básicos	18.972.454,02	43,69%
2 Actuaciones de protección y promoción social	8.141.588,61	18,75%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	7.350.057,69	16,93%
4 Actuaciones de carácter económico	2.059.563,02	4,74%
9 Actuaciones de carácter general	5.382.230,46	12,40%
TOTAL GASTOS	43.420.320,99	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	44.686.402,16	
2. Obligaciones reconocidas netas	43.420.320,99	
3. Resultado presupuestario (1-2)	1.266.081,17	
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	5.851.212,82	
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00	
6. Desviaciones positivas de financiación	6.011.738,86	
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	1.105.555,13	

	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2010	16.523.058,84	4.235.442,67
Variación	-1.470.198,24	0,00
Cobros/Pagos	4.078.962,87	3.846.374,42
Saldo a 31 de diciembre de 2010	10.973.897,73	389.068,25



TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 2/2
ISLA:	Tenerife	Población: 40.862
NOMBRE:	Granadilla de Abona	Modelo: Normal

<u>ACTIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>	<u>PASIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>
INMOVILIZADO	108.165.716,70	84,37%	FONDOS PROPIOS	109.520.790,43	85,42%
Inversiones destinadas al uso general	56.873.402,14	44,36%	Patrimonio	30.763.375,11	23,99%
Inmovilizaciones inmateriales	234.066,37	0,18%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	49.191.841,85	38,37%	Resultados de ejercicios anteriores	74.313.662,96	57,96%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	4.443.752,36	3,47%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	1.866.406,34	1,46%	ACREEDORES A LARGO PLAZO	12.254.562,81	9,56%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%	Otras deudas a largo plazo	12.254.562,81	9,56%
ACTIVO CIRCULANTE	20.044.311,29	15,63%	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	ACREEDORES A CORTO PLAZO	6.434.674,75	5,02%
Deudores	12.573.067,70	9,81%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	480,30	0,00%	Otras deudas a corto plazo	2.083.044,75	1,62%
Tesorería	7.470.763,29	5,83%	Acreeedores	4.351.630,00	3,39%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	128.210.027,99	100,00%	TOTAL PASIVO	128.210.027,99	100,00%

<u>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</u>	
De Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	50,01%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	69,65%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	93,91%
4. GASTO POR HABITANTE	1.062,61 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	288,22 €
6. ESFUERZO INVERSOR	27,12%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	30,31
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	71,68%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	85,22%
10. INGRESO POR HABITANTE	1.093,59 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	77,01%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	83,91
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	84,39%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	42,35%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	4,46%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	37,56 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	27,06 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	12,88%
19. AHORRO BRUTO	12,44%
20. AHORRO NETO	8,47%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	90,81%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	27,10%

<u>CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL</u>	
AHORRO	4.443.752,36
DESAHORRO	0,00

<u>ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO</u>		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	3.094.811,16	14,89%
Ampliaciones de Crédito	59.320,91	0,29%
Transferencias de Crédito Positivas	2.423.869,78	11,66%
Transferencias de Crédito Negativas	2.423.869,78	11,66%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	11.283.307,45	54,29%
Créditos Generados por Ingresos	7.011.307,11	33,73%
Bajas por Anulación	664.947,60	3,20%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	20.783.799,03	100,00%

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	350,88 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	1,46
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	4,90



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - I

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00		
ENTIDAD DEPENDIENTE	GRANADILLA DEL SUELO SUR, S.L. (GRASUR)	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38711248	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	GRANADILLA DE ABONA		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) Activo no corriente	2.867.892,24	A) Patrimonio neto	3.442.691,59
I. Inmovilizado intangible	3.334,15	A-1) Fondos propios	1.689.777,84
II. Inmovilizado material	607.078,09	I. Capital	1.613.606,00
III. Inversiones inmobiliarias	2.255.200,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	2.280,00	III. Reservas	36.449,03
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
B) Activo corriente	10.036.150,66	V. Resultados de ejercicios anteriores	-67.207,99
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
II. Existencias	7.939.722,81	VII. Resultado del ejercicio	106.930,80
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.534.177,86	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	69,46	A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos	1.752.913,75
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	562.180,53	B) Pasivo no corriente	6.928.757,66
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	6.344.453,08
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	584.304,58
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) Pasivo corriente	2.532.593,65
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	62.268,07
		III. Deudas a corto plazo	1.830.529,02
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	639.796,56
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
TOTAL GENERAL (A + B)	12.904.042,90	TOTAL GENERAL (A + B + C)	12.904.042,90



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - II

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	GRANADILLA DEL SUELO SUR, S.L. (GRASUR)	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38711248	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	GRANADILLA DE ABONA

1. Importe neto de la cifra de negocios	3.736.330,43
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	51.296,32
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	110.167,33
4. Aprovisionamientos	-3.120.142,50
5. Otros ingresos de explotación	-417.764,21
6. Gastos de personal	0,00
7. Otros gastos de explotación	-199.864,41
8. Amortización del inmovilizado	-57.880,97
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	188.364,20
12. Otros resultados	0,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	290.506,19
13. Ingresos financieros	3.815,09
14. Gastos financieros	-183.134,46
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-179.319,37
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	111.186,82
18. Impuestos sobre beneficios	-4.256,02
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)	106.930,80
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)	106.930,80



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - III

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	GRANADILLA DEL SUELO SUR, S.L. (GRASUR)	% PARTICIPACION	100,00				
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38711248	EJERCICIO	2010	MODELO:	PYME

B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	TOTAL
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2008	3.102.893,68
I. Ajustes por cambios de crit. 2008 y ant.	0,00
II. Ajustes por errores 2008 y anteri	0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL 2009	3.102.893,68
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	150.240,86
II. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
III. Operaciones con socios y propietarios	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2009	3.253.134,54
I. Ajustes por cambio de crit. 2009	0,00
II. Ajustes por errores 2009	0,00
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2010	3.253.134,54
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	106.930,80
II. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
III. Operaciones con socios y propietarios	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	82.626,25
E) SALDO FINAL DEL AÑO 2010	3.442.691,59

(*) El Estado de Cambios en el Patrimonio neto de las empresas que opten por el PGC PYMES sólo está integrado por el documento B.



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - I

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SERMUGRAN S.L.U	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38978946	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	GRANADILLA DE ABONA		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) Activo no corriente	23.317,05	A) Patrimonio neto	18.553,07
I. Inmovilizado intangible	1.885,20	A-1) Fondos propios	7.877,87
II. Inmovilizado material	21.431,85	I. Capital	3.006,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a l.p.	0,00	III. Reservas	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
VI. Activos por impuesto diferido	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
B) Activo corriente	99.298,53	V. Resultados de ejercicios anteriores	-660,11
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
II. Existencias	0,00	VII. Resultado del ejercicio	5.531,98
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	79.559,12	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. a c.p.	0,00	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	0,00	A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos	10.675,20
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	19.739,41	B) Pasivo no corriente	2.668,80
		I. Provisiones a largo plazo	0,00
		II. Deudas a largo plazo	0,00
		III. Deudas con empresas del grupo y asoc. a largo plazo	0,00
		IV. Pasivo por impuesto diferido	2.668,80
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) Pasivo corriente	101.393,71
		I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	0,00
		III. Deudas a corto plazo	2.578,38
		IV. Deudas con empresas del grupo y asoc. a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	98.815,33
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
TOTAL GENERAL (A + B)	122.615,58	TOTAL GENERAL (A + B + C)	122.615,58



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - II

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SERMUGRAN S.L.U	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38978946	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	GRANADILLA DE ABONA

1. Importe neto de la cifra de negocios	565.011,48
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-40.281,68
5. Otros ingresos de explotación	0,00
6. Gastos de personal	-487.574,79
7. Otros gastos de explotación	-30.432,61
8. Amortización del inmovilizado	-1.181,27
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	556,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Otros resultados	0,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	6.097,13
13. Ingresos financieros	85,26
14. Gastos financieros	-109,09
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-23,83
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	6.073,30
18. Impuestos sobre beneficios	-541,32
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)	5.531,98
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)	5.531,98



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - III

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	SERMUGRAN S.L.U	% PARTICIPACION	100,00				
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B38978946	EJERCICIO	2010	MODELO:	PYME

B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	TOTAL
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2008	0,00
I. Ajustes por cambios de crit. 2008 y ant.	0,00
II. Ajustes por errores 2008 y anteri	0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL 2009	3.006,00
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	-660,11
II. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
III. Operaciones con socios y propietarios	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2009	2.345,89
I. Ajustes por cambio de crit. 2009	0,00
II. Ajustes por errores 2009	0,00
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2010	2.345,89
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00
II. Total ingresos y gastos reconocidos	16.207,18
III. Operaciones con socios y propietarios	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00
E) SALDO FINAL DEL AÑO 2010	18.553,07

(* El Estado de Cambios en el Patrimonio neto de las empresas que opten por el PGC PYMES sólo está integrado por el documento B.