



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008
DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2008, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones por un plazo de treinta días.

La Corporación ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

Las sociedades mercantiles de capital íntegramente de la Entidad son:

- Aguas de Telde, Gestión integral del Servicio, S.A.
- E. M. Gestión de Telde, S.L.
- Empresa Municipal de Vivienda y suelo de la Ciudad de Telde, S.L.
- S. Desarrollo y promoción de Telde, S.L.

B) En relación con la composición de la Cuenta General

La Cuenta General de la entidad local no contiene las cuentas anuales de la siguiente entidad dependiente “S. Desarrollo y promoción de Telde, S.L.”.

C) En relación con el Balance de Situación

1.- El Balance de Situación presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.



Audiencia de Cuentas de Canarias

2.- El total Activo del Balance de Situación no coincide con total Pasivo.

3.- No coincide el saldo reflejado en el total de Resultados del ejercicio del Pasivo del Balance de Situación con el Ahorro o Desahorro de la Cuenta del resultado económico-patrimonial.

D) En relación con la Liquidación del Presupuesto

1.- Existen incoherencias entre los datos de la Liquidación del Presupuesto de Ingresos y los saldos reflejados en las cuentas de “Deudores presupuestarios” del Balance de Comprobación.

2.- El importe de las Desviaciones de financiación negativas del ejercicio recogidas en el Resultado Presupuestario no coinciden con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio negativas de los Gastos con financiación afectada de la Memoria.

E) En relación con la Memoria

1.- El Saldo final total de Tesorería de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio actual del epígrafe de Tesorería del Activo del Balance de Situación.

2.- El Saldo final total de cuentas de Tesorería de la Memoria no coincide con su saldo del Balance de Comprobación.

3.- El Total pendiente a 31 de diciembre del “Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional” de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes correspondientes del Pasivo del Balance de Situación, salvo las cuentas “Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito” e “Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito” del Balance de Comprobación.

4.- El Total derechos anulados de alguno de los años presupuestarios relacionados en los Derechos a cobrar de presupuestos cerrados Derechos anulados de la Memoria no coincide con la suma de los Derechos anulados por anulación de liquidaciones y por aplazamientos y fraccionamientos.



Audiencia de Cuentas de Canarias

5.- El importe de los Fondos líquidos del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas que forman parte del subgrupo Tesorería del Balance de Comprobación.

6.- El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con los saldos que recogen las cuentas correspondientes en el Balance de Comprobación.

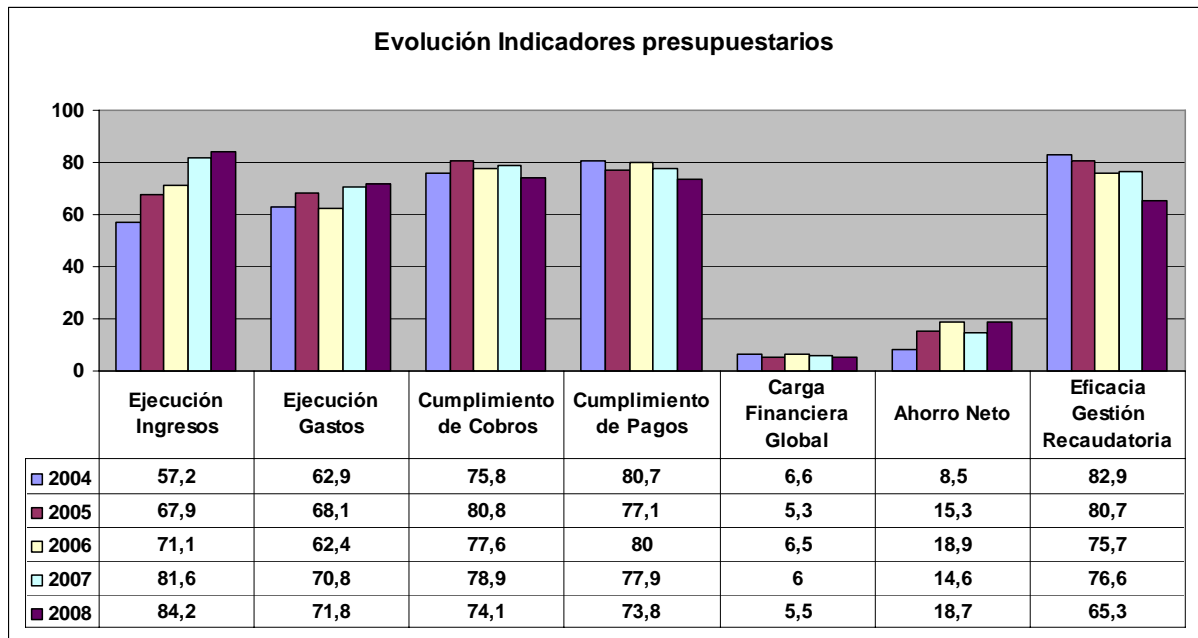
7.- El importe del Exceso de financiación afectada del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de Tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 27 puntos porcentuales.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 8,9 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.



- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 6,9 puntos porcentuales.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 1,1 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.



En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 10,2 puntos porcentuales.

- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

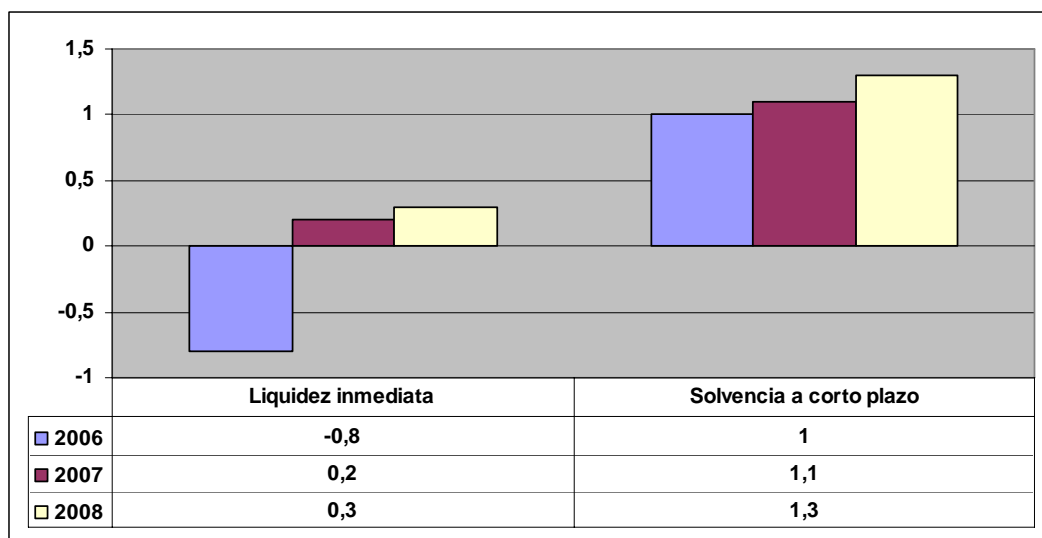
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 17,6 puntos porcentuales.

B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

Se realiza un análisis de la evolución en tres ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.





- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 1,1.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

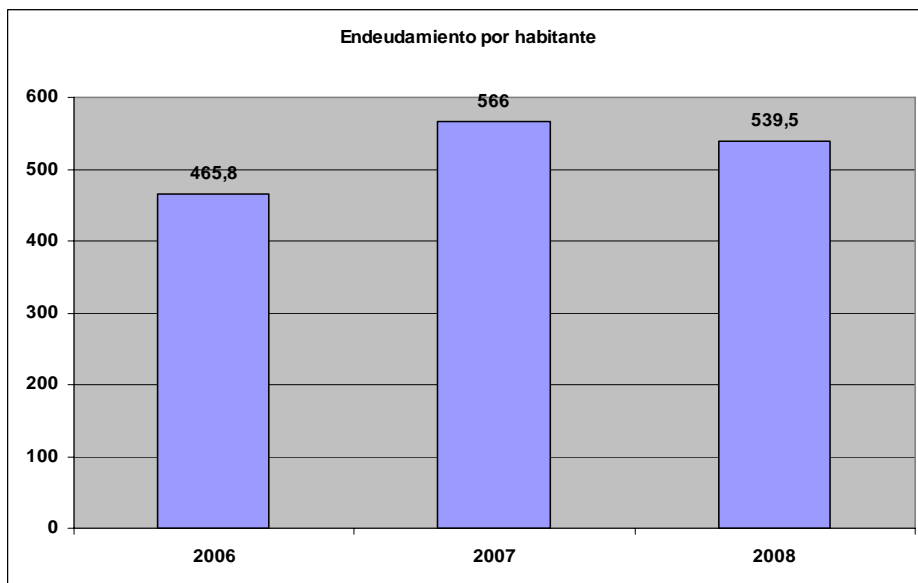
Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, es decir, deducidos los saldos de dudoso cobro y los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.



Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un remanente de tesorería positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 0,3.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una disminución de 73,7 euros por habitante.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Corporación en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 45,8% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 27,7%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de personal), que representó el 43,4% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 2 (Gastos en bienes corrientes y servicios), que supuso el 27,8% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 27,5% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron intermedios, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en niveles reducidos, el 74,1% y 73,8%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 65,3%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 5,5% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado Presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, en tanto que el Remanente de Tesorería para gastos generales fue negativo.

Santa Cruz de Tenerife, a 13 de abril de 2011.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

Fdo.: Rafael Medina Jáber



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008 DEL AYUNTAMIENTO DE
TELDE**

En el plazo concedido para ello la Corporación no remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

ANEXO

Relación de incidencias en la Cuenta General del ejercicio 2008 de la Entidad:

AYUNTAMIENTO DE TELDE (Las Palmas)

Ayuntamiento de Telde (NIF P3502600D)
<p>53. Balance. Pasivo. Acreedores a largo plazo.</p> <p>El epígrafe C) II.2. Otras deudas a largo plazo. Otras deudas del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo.</p> <p>(Errores detectados: (-1.682.466,84) < 0)</p>
<p>73. Balance. Activo/Pasivo.</p> <p>El total Activo del "Balance" no coincide con total Pasivo.</p> <p>(Errores detectados: (234.169.431,65 + 0 + 77.103.681,96) no es igual a (189.186.583,07 + 0 + 29.623.401,40 + 70.077.854,46 + 0))</p>
<p>88. Balance. Pasivo.</p> <p>El total del epígrafe A) IV. Resultados del ejercicio del Pasivo del "Balance" no coincide con el Ahorro o Desahorro de la "Cuenta del resultado económico patrimonial".</p> <p>(Errores detectados: (10.722.091,68 no es igual a 19.610.917,27) Y ((10.722.091,68) no es igual a 0))</p>
<p>193. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de ingresos.</p> <p>El importe de los Derechos reconocidos netos de la "Liquidación del presupuesto de ingresos" no coincide con la suma del Debe de la cuenta (430) Deudores por derechos reconocidos. Presupuesto de ingresos corriente del "Balance de comprobación", deducida la suma del Haber de las cuentas (433) Derechos anulados de presupuesto corriente y (438) Derechos cancelados de presupuesto corriente del "Balance de comprobación".</p> <p>(Errores detectados: 88.669.467,35 no es igual a (89.275.261,12 - 606.973,25 - 0))</p>
<p>195. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de ingresos.</p> <p>El importe de los Derechos anulados de la "Liquidación del presupuesto de ingresos" no coincide con la suma del Haber de la cuenta (433) Derechos anulados de presupuesto corriente del "Balance de comprobación".</p> <p>(Errores detectados: 605.793,77 no es igual a 606.973,25)</p>
<p>210. Liquidación del Presupuesto. Resultado presupuestario.</p> <p>El importe de las Desviaciones de financiación negativas del ejercicio del "Resultado presupuestario" no coincide con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio negativas de los "Gastos con financiación afectada" de la Memoria.</p> <p>(Errores detectados: 35.462.299,87 no es igual a 0)</p>
<p>247. Memoria. Tesorería.</p> <p>El Saldo final total de "Tesorería" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio actual del epígrafe C) III. Tesorería del Activo del "Balance".</p>

(Errores detectados:
14.074.974,07 no es igual a 13.811.179,93)

249. Memoria. Tesorería.

El Saldo final total de las siguientes cuentas relacionado en "Treasorería" de la Memoria no coincide con su saldo del "Balance de comprobación":

(Errores detectados:
NumCuenta=57161 (-2.692,46) no es igual a 0
)

261. Memoria. Información sobre el endeudamiento. Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional.

El Total pendiente a 31 de diciembre del "Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional" de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del Pasivo del "Balance" [C. I. 1-2; C) II.1-2; D) I.1-2; D) II.1-2], salvo las cuentas (176) Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito y (526) Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:
0 no es igual a (0 + 0 + 31.301.332,24 + -1.682.466,84 + 0 + 0 + 18.000.000,00 + 0 - 0 - 0))

334. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicios cerrados. Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos anulados.

El Total derechos anulados de los siguientes años presupuestarios relacionado en los "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos anulados" de la Memoria no coincide con la suma de los Derechos anulados por anulación de liquidaciones y los Derechos anulados por aplazamiento y fraccionamiento:

(Errores detectados:
AnioPpto=1986 7,21 no es igual a (0 + 0)
AnioPpto=1987 831,88 no es igual a (0 + 0)
AnioPpto=1988 1.455,53 no es igual a (0 + 0)
AnioPpto=1989 1.622,27 no es igual a (2,73 + 0)
AnioPpto=1990 3.593,86 no es igual a (32,45 + 0)
AnioPpto=1991 8.319,82 no es igual a (159,51 + 0)
AnioPpto=1992 8.934,29 no es igual a (45,44 + 0)
AnioPpto=1993 10.658,34 no es igual a (684,81 + 0)
AnioPpto=1994 11.836,55 no es igual a (47,69 + 0)
AnioPpto=1995 23.647,31 no es igual a (994,14 + 0)
AnioPpto=1996 52.689,14 no es igual a (8.470,07 + 0)
AnioPpto=1997 44.972,47 no es igual a (1.491,69 + 0)
AnioPpto=1998 31.566,95 no es igual a (528,22 + 0)
AnioPpto=1999 24.030,44 no es igual a (425,12 + 0)
AnioPpto=2000 1.184,09 no es igual a (388,63 + 0)
AnioPpto=2001 2.765,75 no es igual a (2.631,92 + 0)
AnioPpto=2002 4.622,86 no es igual a (4.568,77 + 0)
AnioPpto=2003 18.871,10 no es igual a (7.075,86 + 0)
AnioPpto=2004 35.794,94 no es igual a (34.388,78 + 0)
AnioPpto=2005 140.044,89 no es igual a (136.552,52 + 0)
AnioPpto=2006 72.670,22 no es igual a (69.944,45 + 0)
AnioPpto=2007 209.700,64 no es igual a (203.233,23 + 0)
)

353. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de los Fondos líquidos del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (570), (571), (573), (574.1), (575.1), (575.9), (577) y (578) que forman parte del subgrupo (57) Tesorería del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:
13.811.179,93 no es igual a (0 + 13.993.327,58 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0))

360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

25.667.413,45 no es igual a (0 + 4.536,00 + 0 + 0 + 314.862,82 + 0 + 84.924,41 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 6.441.540,78 + 0))

362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

(Errores detectados:

21.961.501,28 no es igual a 0)

AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.A. (NIF A35499318)

EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUDAD DE TELDE, S.L. (NIF B35627520)

S. DESARROLLO Y PROMOCION DE TELDE S.L. (NIF B35837095)

2. Contenido de las cuentas anuales

La Cuenta General de la entidad local no contiene la documentación de las cuentas anuales de la siguiente entidad dependiente:

B35837095_2008_ABR_BALANCE.pdf, B35837095_2008_ABR_PYG.pdf, B35837095_2008_ABR_ECPN.pdf,
B35837095_2008_ABR_EFE.pdf, B35837095_2008_ABR_MEMORIA.pdf

E. M. GESTION DE TELDE S.L. (NIF B35838333)



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento		Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas	/ Canarias	Población: 99201
NOMBRE:	Ayuntamiento de Telde		Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	19.210.000,00	0,00	0,00%	19.210.000,00	24.573.761,96	127,92%	27,71%	14.575.952,96	59,32%	9.997.809,00
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	3.000.000,00	0,00	0,00%	3.000.000,00	1.327.557,03	44,25%	1,50%	899.093,43	67,73%	428.463,60
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	10.479.245,77	126,00	0,00%	10.479.371,77	9.000.101,67	85,88%	10,15%	7.320.317,62	81,34%	1.679.784,05
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	37.451.377,25	888.245,69	2,37%	38.339.622,94	40.571.703,38	105,82%	45,76%	38.944.134,10	95,99%	1.627.569,28
5 INGRESOS PATRIMONIALES	268.000,00	0,00	0,00%	268.000,00	160.677,83	59,95%	0,18%	160.677,83	100,00%	0,00
6 ENAJENACION DE INVERSIONES	8.000.000,00	0,00	0,00%	8.000.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	3.904.908,00	5.798.959,55	148,50%	9.703.867,55	12.757.334,75	131,47%	14,39%	3.509.835,95	27,51%	9.247.498,80
8 ACTIVOS FINANCIEROS	350.000,00	16.025.737,93	4578,78%	16.375.737,93	278.330,73	1,70%	0,31%	278.330,73	100,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	82.663.531,02	22.713.069,17	27,48%	105.376.600,19	88.669.467,35	84,15%	100,00%	65.688.342,62	74,08%	22.981.124,73

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	34.809.207,48	1.199.634,27	3,45%	36.008.841,75	32.827.434,91	91,16%	43,40%	31.803.517,37	96,88%	1.023.917,54
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	26.152.311,41	1.403.383,87	5,37%	27.555.695,28	21.057.585,66	76,42%	27,84%	13.914.371,43	66,08%	7.143.214,23
3 GASTOS FINANCIEROS	2.418.652,92	0,00	0,00%	2.418.652,92	2.089.818,39	86,40%	2,76%	6.552,21	0,31%	2.083.266,18
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.846.304,88	343.398,78	12,06%	3.189.703,66	2.726.696,58	85,48%	3,60%	1.780.392,04	65,29%	946.304,54
6 INVERSIONES REALES	10.019.686,23	19.658.694,65	196,20%	29.678.380,88	10.750.570,17	36,22%	14,21%	5.202.734,33	48,39%	5.547.835,84
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	3.292.745,49	107.957,60	3,28%	3.400.703,09	3.086.126,12	90,75%	4,08%	2.813.422,87	91,16%	272.703,25
8 ACTIVOS FINANCIEROS	350.000,00	0,00	0,00%	350.000,00	330.500,00	94,43%	0,44%	330.500,00	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	2.774.622,61	0,00	0,00%	2.774.622,61	2.774.622,61	100,00%	3,67%	0,00	0,00%	2.774.622,61
TOTAL GASTOS	82.663.531,02	22.713.069,17	27,48%	105.376.600,19	75.643.354,44	71,78%	100,00%	55.851.490,25	73,84%	19.791.864,19

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	13.811.179,93
Derechos pendientes de cobro	61.300.668,15
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	22.981.124,73
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	46.858.766,65
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	0,00
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	8.539.223,23
Obligaciones pendientes de pago	56.084.436,77
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	19.791.864,19
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	15.957.410,39
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue	25.667.413,45
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	5.332.251,26
Remanente de tesorería total	19.027.411,31
Saldos de dudoso cobro	13.058.079,57
Exceso de financiación afectada	21.961.501,28
Remanente de tesorería para gastos generales	-15.992.169,54

GRUPOS DE FUNCIÓN	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	5.471.556,14	7,23%
2 Protec. civil y s.c.	6.572.616,36	8,69%
3 Seg. Protec. P. Social	16.715.871,79	22,10%
4 Prod. bienes pub. soc.	34.540.137,72	45,66%
5 Prod. bienes c. econ.	4.116.296,13	5,44%
6 Reg. econ. c. general	3.114.866,02	4,12%
7 Reg. econ. secto. prod.	132.806,18	0,18%
8 Ajustes por consol.	660.117,06	0,87%
0 Deuda Pública	4.319.087,04	5,71%
TOTAL GASTOS	75.643.354,44	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	88.669.467,35	
2. Obligaciones reconocidas netas	75.643.354,44	
3. Resultado presupuestario (1-2)		13.026.112,91
4. Desviaciones positivas de financiación	0,00	
5. Desviaciones negativas de financiación	35.462.299,87	
6. Gastos finan. reman.liquido Tesorería	0,00	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		48.488.412,78

	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2008	60.638.372,02	38.117.835,05
Variación	709.820,55	-687,00
Cobros/Pagos	13.069.784,82	22.161.111,66
Saldo a 31 de diciembre de 2008	46.858.766,65	15.957.410,39



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento		Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas	/ Canarias	Población: 99201
NOMBRE:	Ayuntamiento de Telde		Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2008	%
INMOVILIZADO	234.169.431,65	75,23%
Inversiones destinadas al uso general	13.684.429,25	4,40%
Inmovilizaciones inmateriales	225.322,12	0,07%
Inmovilizaciones materiales	216.624.685,90	69,59%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	3.634.994,38	1,17%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	77.103.681,96	24,77%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	62.484.237,69	20,07%
Inversiones financieras temporales	808.264,34	0,26%
Tesorería	13.811.179,93	4,44%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	311.273.113,61	100%

PASIVO	EJERCICIO 2008	%
FONDOS PROPIOS	189.186.583,07	65,49%
Patrimonio	202.335.130,47	70,04%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	-23.870.639,08	-8,26%
Resultados del ejercicio	10.722.091,68	3,71%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	29.623.401,40	10,25%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	29.623.401,40	10,25%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	70.077.854,46	24,26%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	23.898.583,88	8,27%
Acreedores	46.179.270,58	15,99%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	288.887.838,93	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
De Presupuesto corriente:	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	27,48%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	71,78%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	73,84%
4. GASTO POR HABITANTE	762,53 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	139,48 €
6. ESFUERZO INVERSOR	18,29%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	145,63
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	84,15%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	74,08%
10. INGRESO POR HABITANTE	893,84 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	65,31%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	126,61
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	87,74%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	39,36%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	5,49%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	49,04 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	488,79 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	-303,20%
19. AHORRO BRUTO	22,39%
20. AHORRO NETO	18,72%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	58,14%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	21,81%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL	
AHORRO	19.610.917,27 €
DESAHORRO	0,00 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	0,00	0,00%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	5.252.390,95	23,12%
Transferencias de Crédito Negativas	5.252.390,95	23,12%
Incorporaciones de Rem. Crédito	16.025.737,93	70,56%
Créditos Generados por Ingresos	6.687.331,24	29,44%
Bajas Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	22.713.069,17	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS	
1. Endeudamiento por habitante	539,53 €
2. Liquidez inmediata	0,25
3. Solvencia a corto plazo	1,34



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde	% PARTICIPACION	100				
ENTIDAD DEPENDIENTE	AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.A.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A35499318	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.515.250,91	A) PATRIMONIO NETO	5.943.955,09
I. Inmovilizado intangible	7.430.146,02	A.1) Fondos propios	0,00
II. Inmovilizado material	6.022.361,74	I. Capital	7.019.820,16
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	III. Reservas	11.755,03
V. Inversiones financieras a largo plazo	38.766,67	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
VI. Activos por Impuesto diferido	23.976,48	V. Resultados de ejercicios anteriores	1.670.735,03
B) ACTIVO CORRIENTE	11.326.392,70	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	VII. Resultado del ejercicio	583.114,93
II. Existencias	183.357,18	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	11.061.311,26	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicio	2.801.106,45	A.2) Ajustes por cambios de valor	0,00
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
3. Otros deudores	0,00	B) PASIVO NO CORRIENTE	8.303.488,25
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	I. Provisiones a largo plazo	111.049,59
V. Inversiones financieras a corto plazo	53.129,87	II. Deudas a largo plazo	8.192.438,66
VI. Periodificaciones a corto plazo	19.088,19	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9.506,20	IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) PASIVO CORRIENTE	10.594.200,27
		I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	0,00
		III. Deudas a corto plazo	744.766,30
		IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	4.479.035,50
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	9.849.433,97
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
TOTAL GENERAL (A + B)	24.841.643,61	TOTAL GENERAL (A + B + C)	24.841.643,61



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A35499318	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

1. Importe neto de la cifra de negocios	14.975.048,62
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	1.485.549,76
4. Aprovisionamientos	-10.513.780,62
5. Otros ingresos de explotación	1.340.490,63
6. Gastos de personal	-3.789.458,83
7. Otros gastos de explotación y otros resultados	-1.863.387,26
8. Amortización del inmovilizado	-693.463,56
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-3.501,10
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	937.497,64
12. Ingresos financieros	4.306,24
13. Gastos financieros	-418.044,35
14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero	0,00
15. Diferencias de cambio	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	-413.738,11
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	523.759,53
17. Impuesto sobre beneficios	59.355,40
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIÓN CONTINUADAS(C+17)	583.114,93



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A35499318	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	1.441.476,31
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	523.759,53
2. Ajustes del resultado	1.184.290,26
3. Cambios en el capital corriente	121.357,35
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-387.930,83
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	0,00
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1.590.761,80
6. Pagos por inversiones (-)	-1.607.271,75
7. Cobros por desinversiones (+)	16.509,95
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	0,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	147.921,69
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	147.921,69
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)	-1.363,80
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	10.870,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	9.506,20



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.A.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A35499318	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

583.114,93

Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto

I. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0,00
V. Efecto Impositivo	0,00

B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)

0,00

Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias

VI. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IX. Efecto Impositivo	0,00

C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)

0,00

TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)

583.114,93



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde	% PARTICIPACION	100
ENTIDAD DEPENDIENTE	AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.A.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas
		LOCALIDAD	Telde
		CIF	A35499318
		EJERCICIO	2008

	Capital Escri.	Capital No Exigido	Prima de emisión	Reservas	Acc/Part. Patri. Propias	Resul. de ejer. ant.	Otras aport. socios	Result. del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otros Inst. Pat. neto	Ajustes por camb.valor	Sub. dona. y leg. recib.	TOTAL
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I) Ajustes por cambios de criterio 2008 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Ajustes por errores 2008 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO EJERCICIO 2008	7.019.820,16	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.776.530,30	0,00	117.550,30	0,00	0,00	0,00	0,00	5.360.840,16
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	583.114,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	583.114,93
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	11.755,03	0,00	105.795,27	0,00	-117.550,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde										% PARTICIPACION	100	
ENTIDAD DEPENDIENTE	AGUAS DE TELDE, GESTION INTEGRAL DEL SERVICIO, S.A.					TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL		CIF	A35499318	EJERCICIO	2008	
CC.AA.	Canarias		PROVINCIA	Las Palmas		LOCALIDAD	Telde						
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2008	7.019.820,16	0,00	0,00	11.755,03	0,00	-1.670.735,03	0,00	583.114,93	0,00	0,00	0,00	0,00	5.943.955,09



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde	% PARTICIPACION	100				
ENTIDAD DEPENDIENTE	E. M. GESTION DE TELDE S.L.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35838333	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) ACTIVO NO CORRIENTE	58.052,85	A) PATRIMONIO NETO	494.774,34
I. Inmovilizado intangible	0,00	A.1) Fondos propios	494.774,34
II. Inmovilizado material	55.752,21	I. Capital	3.010,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	III. Reservas	332.597,67
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
VI. Activos por Impuesto diferido	2.300,64	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	652.971,22	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	VII. Resultado del ejercicio	159.166,67
II. Existencias	0,00	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	532.875,81	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicio	527.013,59	A.2) Ajustes por cambios de valor	0,00
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
3. Otros deudores	5.862,22	B) PASIVO NO CORRIENTE	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	I. Provisiones a largo plazo	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	39.102,79	II. Deudas a largo plazo	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	487,23	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	80.505,39	IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) PASIVO CORRIENTE	216.249,73
		I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	39.192,94
		III. Deudas a corto plazo	53.914,60
		IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	123.142,19
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00
TOTAL GENERAL (A + B)	711.024,07	TOTAL GENERAL (A + B + C)	711.024,07



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	E. M. GESTION DE TELDE S.L.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35838333	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

1. Importe neto de la cifra de negocios	2.357.867,94
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-274.353,38
5. Otros ingresos de explotación	3.000,00
6. Gastos de personal	-1.762.016,98
7. Otros gastos de explotación y otros resultados	-162.012,28
8. Amortización del inmovilizado	-6.479,26
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	156.016,04
12. Ingresos financieros	1.717,89
13. Gastos financieros	-0,11
14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero	0,00
15. Diferencias de cambio	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	1.717,78
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	157.733,82
17. Impuesto sobre beneficios	1.432,85
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIÓN CONTINUADAS(C+17)	159.166,67



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	E. M. GESTION DE TELDE S.L.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35838333	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-53.690,97
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	157.733,82
2. Ajustes del resultado	6.479,26
3. Cambios en el capital corriente	-84.138,27
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	0,00
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-53.690,97
6. Pagos por inversiones (-)	-53.690,97
7. Cobros por desinversiones (+)	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	0,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	158.652,99
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	158.652,99
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	0,00
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)	185.036,83
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	57.735,60
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	80.505,39



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	E. M. GESTION DE TELDE S.L.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35838333	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

159.166,67

Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto

I. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0,00
V. Efecto Impositivo	0,00

B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)

0,00

Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias

VI. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IX. Efecto Impositivo	0,00

C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)

0,00

TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)

159.166,67



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde	% PARTICIPACION	100				
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUDAD DE	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35627520	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) ACTIVO NO CORRIENTE	124.278,72	A) PATRIMONIO NETO	4.064.095,77
I. Inmovilizado intangible	0,01	A.1) Fondos propios	4.064.095,77
II. Inmovilizado material	123.798,71	I. Capital	5.074.817,86
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	III. Reservas	159.029,82
V. Inversiones financieras a largo plazo	480,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
VI. Activos por Impuesto diferido	0,00	V. Resultados de ejercicios anteriores	-474.222,41
B) ACTIVO CORRIENTE	21.296.874,69	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	VII. Resultado del ejercicio	-695.529,50
II. Existencias	14.274.440,98	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	6.686.956,85	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicio	0,30	A.2) Ajustes por cambios de valor	0,00
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
3. Otros deudores	46.769,36	B) PASIVO NO CORRIENTE	5.123.627,06
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	I. Provisiones a largo plazo	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	3.000,00	II. Deudas a largo plazo	5.123.627,06
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	332.476,86	IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) PASIVO CORRIENTE	12.233.430,58
		I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	95.795,83
		III. Deudas a corto plazo	1.132.570,54
		IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	296.814,73
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	10.708.249,40
		VI. Periodificaciones a corto plazo	0,08
TOTAL GENERAL (A + B)	21.421.153,41	TOTAL GENERAL (A + B + C)	21.421.153,41



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUD	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35627520	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

1. Importe neto de la cifra de negocios	2.471.970,16
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	511.104,56
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-1.094.978,29
5. Otros ingresos de explotación	15.211,89
6. Gastos de personal	-1.824.901,81
7. Otros gastos de explotación y otros resultados	-425.376,10
8. Amortización del inmovilizado	-69.002,63
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-2.733,07
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	-418.705,34
12. Ingresos financieros	243,30
13. Gastos financieros	-277.067,46
14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero	0,00
15. Diferencias de cambio	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	-276.824,16
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	-695.529,50
17. Impuesto sobre beneficios	0,00
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIÓN CONTINUADAS(C+17)	-695.529,50



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUD	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35627520	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	0,00
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	-695.529,50
2. Ajustes del resultado	348.559,80
3. Cambios en el capital corriente	326.439,89
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-277.984,31
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	-298.514,12
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	0,00
6. Pagos por inversiones (-)	-338,00
7. Cobros por desinversiones (+)	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	0,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	0,00
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	616.464,98
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	616.464,98
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)	317.612,86
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	14.864,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	332.476,86



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde				
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUDAD DE TELDE, S.L.	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35627520	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas	LOCALIDAD	Telde

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

-695.529,50

Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto

I. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0,00
V. Efecto Impositivo	0,00

B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)

0,00

Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias

VI. Por valoración de instrumentos financieros	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
IX. Efecto Impositivo	0,00

C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)

0,00

TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)

-695.529,50



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de Telde	% PARTICIPACION	100
ENTIDAD DEPENDIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE LA CIUDAD DE TELDE, S.L.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Las Palmas
		LOCALIDAD	Telde
		CIF	B35627520
		EJERCICIO	2008

	Capital Escri.	Capital No Exigido	Prima de emisión	Reservas	Acc/Part. Patri. Propias	Resul. de ejer. ant.	Otras aport. socios	Result. del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otros Inst. Pat. neto	Ajustes por camb.valor	Sub. dona. y leg. recib.	TOTAL
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I) Ajustes por cambios de criterio 2008 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Ajustes por errores 2008 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO EJERCICIO 2008	5.074.817,86	0,00	0,00	159.029,82	0,00	55.989,13	0,00	-530.211,54	0,00	0,00	0,00	0,00	4.759.625,27
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-695.529,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-695.529,50
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-530.211,54	0,00	530.211,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00