



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

**INFORME DEFINITIVO  
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008  
DEL AYUNTAMIENTO DE LA OLIVA**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2008, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones por un plazo de treinta días.

La Corporación ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

La Entidad tiene la Sociedad Mercantil de capital íntegro denominada “Suministros de Agua de la Oliva S.A” y la Sociedad Mercantil de capital mayoritario denominada “Urbanizadora Corralejo Playa S.A.” (51%) que al igual en el ejercicio 2007 no tuvo actividad.

B) En relación con la composición de la Cuenta General

La Cuenta General de la entidad local no contiene las Cuentas Anuales de la siguiente entidad dependiente “Suministros de Agua de la Oliva S.A.”.

C) En relación con el Balance de Situación

1.- El Balance de Situación presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.



## *Audiencia de Cuentas de Canarias*

2.- No coincide el saldo reflejado en el total de Resultados del ejercicio del Pasivo del Balance de Situación con el Ahorro o Desahorro de la Cuenta del resultado económico-patrimonial.

### D) En relación con la Liquidación del Presupuesto

El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo 4 de la Liquidación del Presupuesto de Gastos no coincide con la suma del Debe de las cuentas de “Transferencias corrientes” y “Subvenciones corrientes” del Balance de Comprobación.

### E) En relación con la Memoria

1.- El importe de los Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con la información que resulta del Balance de Comprobación.

2.- El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con los saldos que recogen las cuentas correspondientes en el Balance de Comprobación.



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

## **ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO**

La principal fuente de financiación de la Corporación en el ejercicio fue el capítulo 1 (Impuestos Directos), que alcanzó el 28,8% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 4 (Transferencia Corrientes) con el 26,5%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de Personal), que representó el 41,3% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 2 (Gastos en Bienes Corrientes y Servicios), que supuso el 32,8% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 19,2% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones Reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron reducidos y elevados, respectivamente, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en, niveles intermedios y reducidos, el 86,8% y 71,4%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 83,7%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados

La carga financiera global alcanzó el 8,7% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado Presupuestario ajustado fue negativo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron insuficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de Tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 13 de abril de 2011.

**EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,**

Fdo.: Rafael Medina Jáber



*Audiencia de Cuentas de Canarias*

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE  
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008 DEL AYUNTAMIENTO DE  
LA OLIVA**

En el plazo concedido para ello la Corporación no remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

# ANEXO

## Relación de incidencias en la Cuenta General del ejercicio 2008 de la Entidad:

### AYUNTAMIENTO DE LA OLIVA (Las Palmas)

Ayuntamiento de La Oliva (NIF P3501500G)
<p><b>1. Composición de la Cuenta General.</b></p> <p>La Cuenta General de la entidad local no contiene las cuentas anuales de la siguiente entidad dependiente:</p> <p>SUMINISTROS DE AGUA LA OLIVA, S.A., A35135789</p>
<p><b>6. Documentación complementaria.</b></p> <p>No se adjunta la siguiente documentación complementaria exigida en la normativa aplicable:</p> <p>A35413855_2008_NOR/ABR_DC-BALANCE.pdf, A35413855_2008_NOR/ABR_DC-PYG.pdf, A35413855_2008_NOR/ABR_DC-MEMORIA.pdf</p>
<p><b>31. Balance. Activo. Activo circulante.</b></p> <p>El epígrafe C) II.2. Deudores. Deudores no presupuestarios del Activo del "Balance" aparece con signo negativo.</p> <p>(Errores detectados: ( -5.429.015,72 ) &lt; 0 )</p>
<p><b>68. Balance. Pasivo. Acreedores a corto plazo.</b></p> <p>El epígrafe D) III.2. Acreedores. Acreedores no presupuestarios del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo.</p> <p>(Errores detectados: ( -294.760,47 ) &lt; 0 )</p>
<p><b>88. Balance. Pasivo.</b></p> <p>El total del epígrafe A) IV. Resultados del ejercicio del Pasivo del "Balance" no coincide con el Ahorro o Desahorro de la "Cuenta del resultado económico patrimonial".</p> <p>(Errores detectados: ( ( -1.411.355,94 ) no es igual a 0 ) Y ( (   -1.411.355,94   ) no es igual a 994.600,13 ))</p>
<p><b>187. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de gastos.</b></p> <p>El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo IV de la "Liquidación del presupuesto de gastos" no coincide con la suma del Debe de las cuentas (650) Transferencias corrientes y (651) Subvenciones corrientes del "Balance de comprobación". (Caso de subvenciones o transferencias en especie, se indicará en la columna "Justificación" el concepto e importe de las mismas)</p> <p>(Errores detectados: 718.169,94 no es igual a ( 46.100,20 + 699.456,82 ))</p>
<p><b>356. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.</b></p> <p>El importe de los Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (260), (265), (440), (442), (449), (456), (470), (471), (472) y (565) y (566) del "Balance de comprobación".</p> <p>(Errores detectados: 7.072,25 no es igual a ( 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 - 0 + 0 + 0 + 47,50 + 0 + 791,35 ))</p>

**360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.**

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

5.777.894,21 no es igual a ( 41.105,34 + 109.968,67 + 47,50 + 0 + 0 + 0 + 100.601,89 + 37.064,93 + 0 + 0 + 0 + 5.686.119,42 + 0 + 183.820,15 + 25.913,91 ))



# EJERCICIO 2008

## ENTIDADES LOCALES CANARIAS

<b>TIPO ENTIDAD</b>	Ayuntamiento	Página 1 / 2
<b>PROVINCIA/CCAA</b>	Las Palmas / Canarias	Población: 21354
<b>NOMBRE:</b>	Ayuntamiento de La Oliva	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	6.325.000,00	370.000,00	5,85%	6.695.000,00	6.284.546,53	93,87%	28,84%	4.543.587,44	72,30%	1.740.959,09
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	7.200.000,00	0,00	0,00%	7.200.000,00	3.870.477,21	53,76%	17,76%	3.803.304,67	98,26%	67.172,54
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	7.392.000,00	500.970,03	6,78%	7.892.970,03	4.099.472,69	51,94%	18,81%	3.578.369,08	87,29%	521.103,61
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	6.534.000,00	811.425,90	12,42%	7.345.425,90	5.766.070,33	78,50%	26,46%	5.412.027,65	93,86%	354.042,68
5 INGRESOS PATRIMONIALES	601.000,00	0,00	0,00%	601.000,00	621.292,14	103,38%	2,85%	421.292,14	67,81%	200.000,00
6 ENAJENACION DE INVERSIONES	300.000,00	0,00	0,00%	300.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	#iNúm!	0,00	1.136.255,04	#iDiv/0!	5,21%	1.136.255,04	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	18.000,00	3.775.449,20	20974,72%	3.793.449,20	10.484,07	0,28%	0,05%	10.484,07	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	100.000,00	0,00	0,00%	100.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>28.470.000,00</b>	<b>5.457.845,13</b>	<b>19,17%</b>	<b>33.927.845,13</b>	<b>21.788.598,01</b>	<b>64,22%</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.905.320,09</b>	<b>86,77%</b>	<b>2.883.277,92</b>

<u>CAPÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	11.560.238,00	16.482,17	0,14%	11.576.720,17	11.339.065,69	97,95%	41,26%	11.133.941,70	98,19%	205.123,99
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	8.243.815,00	1.550.494,12	18,81%	9.794.309,12	9.002.568,34	91,92%	32,76%	4.066.743,38	45,17%	4.935.824,96
3 GASTOS FINANCIEROS	704.997,00	9.997,00	1,42%	714.994,00	709.795,80	99,27%	2,58%	696.722,50	98,16%	13.073,30
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.089.640,00	185.000,00	16,98%	1.274.640,00	718.169,94	56,34%	2,61%	499.905,69	69,61%	218.264,25
6 INVERSIONES REALES	5.652.810,00	3.689.233,98	65,26%	9.342.043,98	4.500.306,43	48,17%	16,38%	2.115.348,41	47,00%	2.384.958,02
8 ACTIVOS FINANCIEROS	18.000,00	6.637,86	36,88%	24.637,86	24.637,86	100,00%	0,09%	24.037,86	97,56%	600,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	1.200.500,00	0,00	0,00%	1.200.500,00	1.186.428,36	98,83%	4,32%	1.083.835,86	91,35%	102.592,50
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>28.470.000,00</b>	<b>5.457.845,13</b>	<b>19,17%</b>	<b>33.927.845,13</b>	<b>27.480.972,42</b>	<b>81,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>19.620.535,40</b>	<b>71,40%</b>	<b>7.860.437,02</b>

<u>REMANENTE DE TESORERÍA</u>	
<b>Fondos líquidos</b>	2.549.204,83
<b>Derechos pendientes de cobro</b>	15.381.625,89
<b>Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente</b>	2.883.277,92
<b>Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados</b>	12.542.948,01
<b>Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest</b>	7.072,25
<b>Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva</b>	51.672,29
<b>Obligaciones pendientes de pago</b>	20.737.624,81
<b>Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente</b>	7.860.437,02
<b>Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados</b>	7.257.345,48
<b>Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue</b>	5.777.894,21
<b>Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva</b>	158.051,90
<b>Remanente de tesorería total</b>	-2.806.794,09
<b>Saldos de dudoso cobro</b>	0,00
<b>Exceso de financiación afectada</b>	2.088.050,00
<b>Remanente de tesorería para gastos generales</b>	-4.894.844,09

<u>GRUPOS DE FUNCIÓN</u>	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	8.550.276,08	31,11%
2 Protec. civil y s.c.	2.400.277,06	8,73%
3 Seg. Protecc. P. Social	1.257.414,54	4,58%
4 Prod. bienes pub. soc.	7.255.976,92	26,40%
5 Prod. bienes c. econ.	5.267.945,33	19,17%
6 Reg. econ. c. general	276.309,60	1,01%
7 Reg. econ. secto. prod.	576.548,73	2,10%
0 Deuda Pública	1.896.224,16	6,90%
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>27.480.972,42</b>	<b>100,00%</b>

<u>RESULTADO PRESUPUESTARIO</u>		
1. Derechos reconocidos netos	21.788.598,01	
2. Obligaciones reconocidas netas	27.480.972,42	
<b>3. Resultado presupuestario (1-2)</b>		<b>-5.692.374,41</b>
4. Desviaciones positivas de financiación	60.681,27	
5. Desviaciones negativas de financiación	1.409.209,42	
6. Gastos finan. reman. liquido Tesorería	3.768.811,34	
<b>7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO</b>		<b>-575.034,92</b>

<u>PRESUPUESTOS CERRADOS</u>		
	Derechos	Obligaciones
<b>Saldo a 1 de enero de 2008</b>	<b>15.856.693,15</b>	<b>11.645.063,22</b>
Variación	924.778,90	0,00
Cobros/Pagos	2.388.966,24	4.387.717,74
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>12.542.948,01</b>	<b>7.257.345,48</b>



# EJERCICIO 2008

## ENTIDADES LOCALES CANARIAS

<b>TIPO ENTIDAD</b>	Ayuntamiento	Página 2 / 2
<b>PROVINCIA/CCAA</b>	Las Palmas / Canarias	Población: 21354
<b>NOMBRE:</b>	Ayuntamiento de La Oliva	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2008	%
<b>INMOVILIZADO</b>	88.926.706,06	87,43%
Inversiones destinadas al uso general	66.956.526,00	65,83%
Inmovilizaciones inmateriales	472.139,50	0,46%
Inmovilizaciones materiales	20.923.552,80	20,57%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	574.487,76	0,56%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%
<b>GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	0,00	0,00%
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	12.787.346,14	12,57%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	10.190.334,81	10,02%
Inversiones financieras temporales	24.189,40	0,02%
Tesorería	2.572.821,93	2,53%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>101.714.052,20</b>	<b>100%</b>

PASIVO	EJERCICIO 2008	%
<b>FONDOS PROPIOS</b>	68.422.797,98	67,27%
Patrimonio	4.424.059,16	4,35%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	65.410.094,76	64,31%
Resultados del ejercicio	-1.411.355,94	-1,39%
<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	11.058.222,68	10,87%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	11.058.222,68	10,87%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	22.233.031,54	21,86%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	7.099.134,75	6,98%
Acreedores	15.133.896,79	14,88%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
<b>PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	0,00	0,00%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>101.714.052,20</b>	<b>100%</b>

### INDICADORES PRESUPUESTARIOS

#### De Presupuesto corriente:

1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	19,17%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	81,00%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	71,40%
4. GASTO POR HABITANTE	1.286,92 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	210,75 €
6. ESFUERZO INVERSOR	16,38%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	197,89
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	64,22%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	86,77%
10. INGRESO POR HABITANTE	1.020,35 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	83,66%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	59,64
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	98,38%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las tranferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	65,42%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	8,70%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	88,80 €
17. SUPERÁVIT ( O DÉFICIT) POR HABITANTE	-26,93 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	11,75%
19. AHORRO BRUTO	-5,46%
20. AHORRO NETO	-11,21%

#### De Presupuestos cerrados:

1. REALIZACIÓN DE PAGOS	37,68%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	16,00%

### CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL

DESAHORRO	994.600,13 €
AHORRO	0,00 €

### ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO

	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	0,00	0,00%
Ampliaciones de Crédito	422.565,56	7,74%
Transferencias de Crédito Positivas	1.007.000,00	18,45%
Transferencias de Crédito Negativas	1.007.000,00	18,45%
Incorporaciones de Rem. Crédito	3.768.811,34	69,05%
Créditos Generados por Ingresos	1.266.468,23	23,20%
Bajas Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
<b>TOTAL MODIFICACIONES</b>	<b>5.457.845,13</b>	<b>100,00%</b>

### INDICADORES FINANCIEROS

1. Endeudamiento por habitante	850,30 €
2. Liquidez inmediata	0,12
3. Solvencia a corto plazo	0,86