



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008
DEL AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2008, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones por un plazo de treinta días.

La Corporación ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

Dependientes de la Entidad existen los Organismos Autónomos siguientes:

- Organismo Autónomo de Actividades Musicales.
- Gerencia Municipal de Urbanismo.
- Organismo Autónomo de Deportes.

La Entidad tiene la Sociedad Mercantil de capital íntegro denominada “Sociedad Municipal de Viviendas de San Cristóbal de la Laguna, S.A.”.

B) En relación con la documentación complementaria

No se acompaña a la Cuenta General la Memoria justificativa del coste y rendimiento de los servicios públicos ni la Memoria demostrativa del grado en que se hayan cumplido los objetivos programados, con indicación de los previstos y alcanzados y el coste de los mismos que contempla el artículo 211 del TRLHL.



Audiencia de Cuentas de Canarias

C) En relación con el Balance de Situación

No coincide el saldo reflejado en el total de Resultados del ejercicio del Pasivo del Balance de Situación con el Ahorro o Desahorro de la Cuenta del resultado económico-patrimonial.

D) En relación con la Cuenta de Resultado Económico-Patrimonial

La Cuenta del resultado económico-patrimonial presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

E) En relación con la Liquidación del Presupuesto

El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo 4 de la Liquidación del Presupuesto de Gastos no coincide con la suma del Debe de las cuentas de “Transferencias corrientes” y “Subvenciones corrientes” del Balance de Comprobación.

F) En relación con la Memoria

1.-El total del Valor del bien del Patrimonio entregado al uso general de la Memoria no coincide con el saldo del epígrafe de Patrimonio entregado al uso general del Pasivo del Balance de Situación.

2.- El Total pendiente a 31 de diciembre del “Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional” de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes correspondientes del Pasivo del Balance de Situación, salvo las cuentas “Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito” e “Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito” del Balance de Comprobación.

3.- El importe de las Obligaciones pendientes de pago a 31 de diciembre de la “Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Obligaciones derivadas de la gestión” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Entes públicos, por ingresos pendientes de liquidar” del Balance de Comprobación.



Audiencia de Cuentas de Canarias

4.- El total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones de financiación del ejercicio con signo positivo que se recoge en la información de cada unidad de gasto y por agentes.

5.- El total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones financiación acumuladas con signo positivo que se recoge en la información por cada unidad de gasto y por agentes.

6.- El importe de los Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con la información que resulta del Balance de Comprobación.

7.- El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con los saldos que recogen las cuentas correspondientes en el Balance de Comprobación.

8.- El importe del Exceso de financiación afectada del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.

G) En relación con el Organismo Autónomo de Actividades Musicales

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con los saldos que recogen las cuentas correspondientes en el Balance de Comprobación.

H) En relación con el Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo

1.- El Balance de Situación presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

2.- El total del Valor del bien del Patrimonio entregado al uso general de la Memoria no coincide con el saldo del epígrafe de Patrimonio entregado al uso general del Pasivo del Balance de Situación.



Audiencia de Cuentas de Canarias

3.- El total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones de financiación del ejercicio con signo positivo que se recoge en la información de cada unidad de gasto y por agentes.

4.- El total de las Desviaciones de financiación acumuladas negativas de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones de financiación acumuladas con signo negativo que se recoge en la información de cada unidad de gasto y por agente.

5.- El importe de los Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con la información que resulta del Balance de Comprobación.

6.- El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con los saldos que recogen las cuentas correspondientes en el Balance de Comprobación.

7.- El importe del Exceso de financiación afectada del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.

I) En relación con el Organismo Autónomo de Deportes

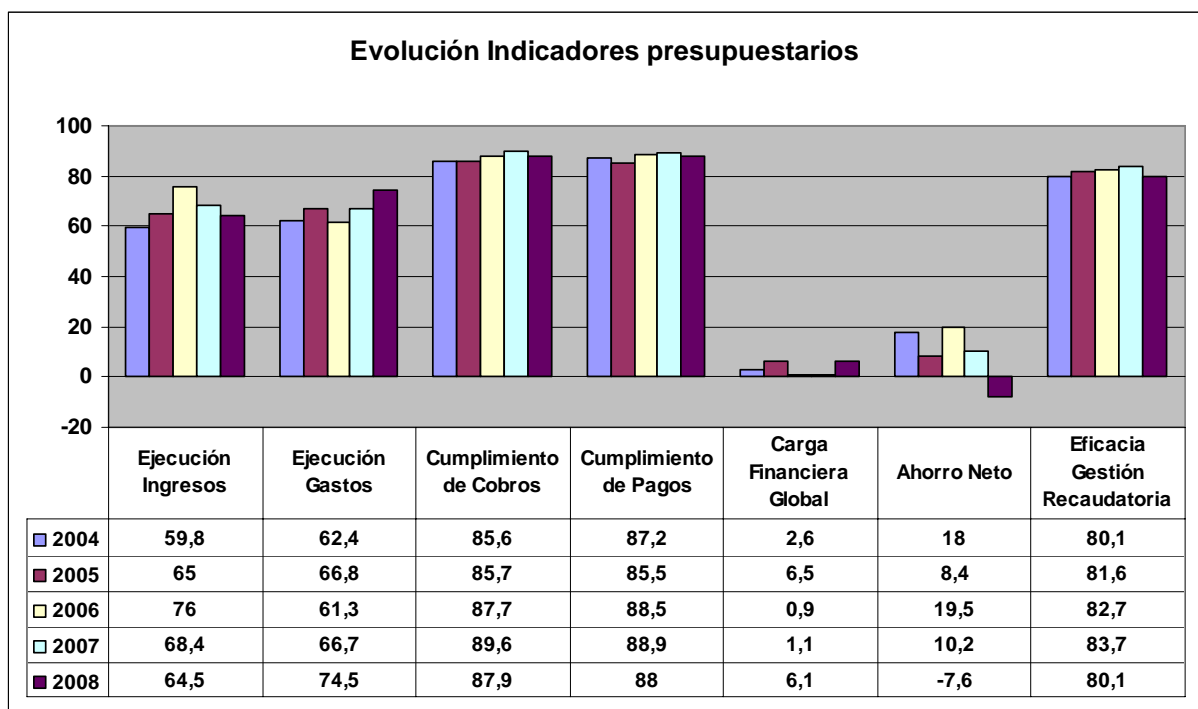
El total del Valor del bien del Patrimonio entregado al uso general de la Memoria no coincide con el saldo del epígrafe de Patrimonio entregado al uso general del Pasivo del Balance de Situación.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de Tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 12,1 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.



Audiencia de Cuentas de Canarias

- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 3,5 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.



En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 25,6 puntos porcentuales.

- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

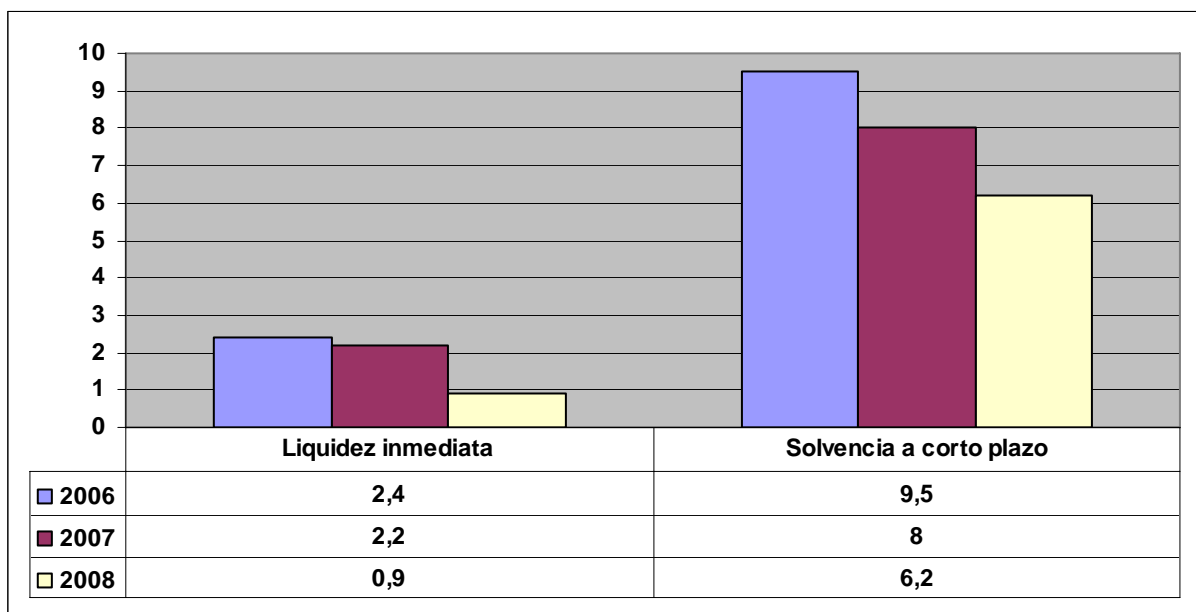
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

Se realiza un análisis de la evolución en tres ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.





- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 1,5.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

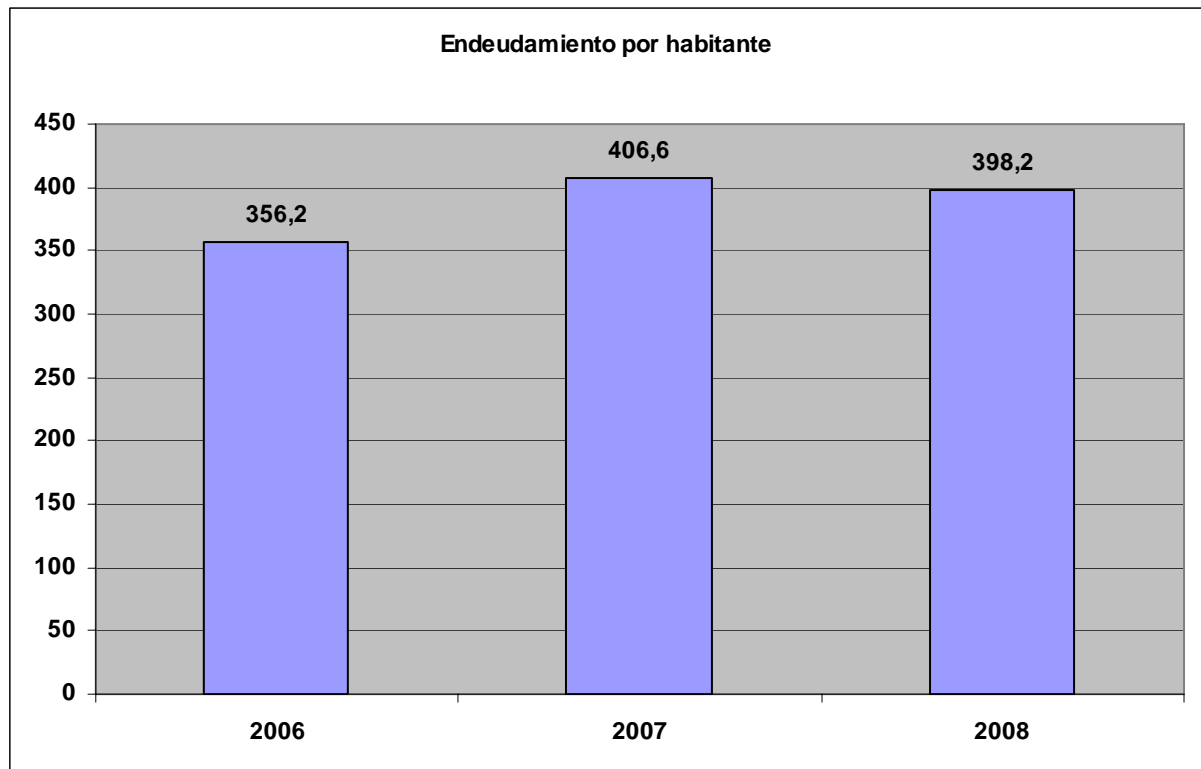
Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, es decir, deducidos los saldos de dudoso cobro y los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.



Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un remanente de tesorería positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 3,3.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 42 euros por habitante.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Corporación en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias Corrientes), que alcanzó el 44,3% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos Directos) con el 28,8%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 2 (Gastos en Bienes Corrientes y Servicios), que representó el 40 % de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 1 (Gastos de Personal), que supuso el 25,4% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 53,3 % de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones Reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron intermedios, al igual que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en el 87,9 % y 88 %, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 80,1 %.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 6,1 % de los derechos reconocidos netos.

El Resultado Presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de Tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 13 de abril de 2011.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

Fdo.: Rafael Medina Jáber



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008 DEL AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA**

En el plazo concedido para ello la Corporación no remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

ANEXO

Relación de incidencias en la Cuenta General del ejercicio 2008 de la Entidad:

AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA (Santa Cruz de Tenerife)

Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna (NIF P3802300H)

6. Documentación complementaria.

No se adjunta la siguiente documentación complementaria exigida en la normativa aplicable:

P3802300H_2008_NOR_DC-MEMORIAS.pdf

88. Balance. Pasivo.

El total del epígrafe A) IV. Resultados del ejercicio del Pasivo del "Balance" no coincide con el Ahorro o Desahorro de la "Cuenta del resultado económico patrimonial".

(Errores detectados:

((-7.175.603,72) no es igual a 0) Y ((|-7.175.603,72 |) no es igual a 7.175.790,31))

115. Cuenta del resultado económico patrimonial. Debe.

El epígrafe 5.a) Perdidas y gastos extraordinarios. Pérdidas procedentes de inmovilizado del Debe de la "Cuenta del resultado económico patrimonial" aparece con signo negativo.

(Errores detectados:

(-32.827,71) < 0)

131. Cuenta del resultado económico patrimonial. Haber.

El epígrafe 3.a.5) Ingresos de gestión ordinaria. Ingresos tributarios: otros ingresos tributarios del Haber de la "Cuenta del resultado económico patrimonial" aparece con signo negativo.

(Errores detectados:

(-35.384,57) < 0)

187. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de gastos.

El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo IV de la "Liquidación del presupuesto de gastos" no coincide con la suma del Debe de las cuentas (650) Transferencias corrientes y (651) Subvenciones corrientes del "Balance de comprobación". (Caso de subvenciones o transferencias en especie, se indicará en la columna "Justificación" el concepto e importe de las mismas)

(Errores detectados:

17.451.505,57 no es igual a (135.141,81 + 17.286.664,65))

216. Memoria. Patrimonio entregado al uso general.

El total del Valor del bien del "Patrimonio entregado al uso general" de la Memoria no coincide con el saldo del epígrafe A) I.6. Patrimonio entregado al uso general del Pasivo del "Balance".

(Errores detectados:

0 no es igual a (|-94.827.349,85 |))

261. Memoria. Información sobre el endeudamiento. Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional.

El Total pendiente a 31 de diciembre del "Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional" de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del Pasivo del "Balance" [C. I. 1-2; C) II.1-2; D) I.1-2; D) II.1-2], salvo las cuentas (176) Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito y (526) Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

58.470.382,75 no es igual a (0 + 0 + 58.470.382,75 + 11.776,01 + 0 + 0 + 0 + 0 - 0 - 0))

285. Memoria. Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Obligaciones derivadas de la gestión.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago a 31 de diciembre de la "Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos. Obligaciones derivadas de la gestión" de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta (453) Entes públicos, por ingresos pendientes de liquidar del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

1.913.648,74 no es igual a 236.750,27)

345. Memoria. Información presupuestaria. Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación.

El total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones de financiación del ejercicio con signo positivo de los "Gastos con financiación afectada. Información de cada unidad de gasto. D) Desviaciones de financiación por agentes" de la Memoria.

(Errores detectados:

4.235.595,55 no es igual a 0)

347. Memoria. Información presupuestaria. Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación.

El total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones financiación acumuladas con signo positivo de los "Gastos con financiación afectada. Información de cada unidad de gasto. D) Desviaciones de financiación por agentes" de la Memoria.

(Errores detectados:

4.235.592,55 no es igual a 0)

356. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de los Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (260), (265), (440), (442), (449), (456), (470), (471), (472) y (565) y (566) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

588.131,70 no es igual a (0 + 1.913,32 + 0 + 0 + 334.355,16 + 0 - 0 + 918,17 + 250.008,46 + 0 + 0 + 0))

360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

2.330.317,37 no es igual a (23.024,63 + 0 + 2.309,90 + 0 + 390.906,19 + 236.750,27 + 88.907,98 + 132.525,42 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 81.655,99 + 502.170,30))

362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

(Errores detectados:
4.235.595,55 no es igual a 4.235.592,55)

O. AUT. ACTIVIDADES MUSICALES (NIF P8802302C)

360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:
58.589,92 no es igual a (28.800,00 + 0 + 0 + 0 + 1.827,49 + 0 + 2.550,00 + 16.170,75 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0))

GERENCIA M. URBANISMO (NIF P8802303A)

70. Balance. Pasivo. Acreedores a corto plazo.

El epígrafe D) III.4. Acreedores. Administraciones Públicas del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo.

(Errores detectados:
(-6.222,34) < 0)

216. Memoria. Patrimonio entregado al uso general.

El total del Valor del bien del "Patrimonio entregado al uso general" de la Memoria no coincide con el saldo del epígrafe A) I.6. Patrimonio entregado al uso general del Pasivo del "Balance".

(Errores detectados:
0 no es igual a (| -658.396,78 |))

345. Memoria. Información presupuestaria. Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación.

El total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones de financiación del ejercicio con signo positivo de los "Gastos con financiación afectada. Información de cada unidad de gasto. D) Desviaciones de financiación por agentes" de la Memoria.

(Errores detectados:
681.318,31 no es igual a 677.762,01)

348. Memoria. Información presupuestaria. Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación.

El total de las Desviaciones de financiación acumuladas negativas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria no coincide la suma de las Desviaciones de financiación acumuladas con signo negativo de los "Gastos con financiación afectada. Información de cada unidad de gasto. D) Desviaciones de financiación por agentes" de la Memoria.

(Errores detectados:
86.281,21 no es igual a (| 0 |))

356. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de los Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (260), (265), (440), (442), (449), (456), (470), (471), (472) y (565) y (566) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

61.559,60 no es igual a (0 + 0 + 0 + 0 + 58.177,00 + 0 - 0 + 0 + 0,23 + 0 + 0 + 0))

360. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de las Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuestarias del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con la suma de las cuentas (180), (185), (410), (414), (419), (453), (475), (476), (477), (502), (507), (522), (525), (560) y (561) del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

1.700.211,19 no es igual a (0 + 0 + 10.031,19 + 1.617,20 + 30.323,61 + 64.989,16 + 828,52 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 1.550.203,69))

362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

(Errores detectados:

5.726.709,04 no es igual a 5.812.990,25)

O. AUT. DEPORTES (NIF P8802304I)

216. Memoria. Patrimonio entregado al uso general.

El total del Valor del bien del "Patrimonio entregado al uso general" de la Memoria no coincide con el saldo del epígrafe A) I.6. Patrimonio entregado al uso general del Pasivo del "Balance".

(Errores detectados:

0 no es igual a (| -17.560,92 |))



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	37.814.367,72	0,00	0,00%	37.814.367,72	36.490.694,93	96,50%	28,84%	29.569.201,42	81,03%	6.921.493,51
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	8.057.851,00	0,00	0,00%	8.057.851,00	3.275.913,52	40,65%	2,59%	3.256.004,23	99,39%	19.909,29
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	18.276.073,00	0,00	0,00%	18.276.073,00	15.520.487,10	84,92%	12,26%	11.483.605,17	73,99%	4.036.881,93
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	55.945.927,49	2.246.939,23	4,02%	58.192.866,72	56.030.024,61	96,28%	44,28%	54.965.940,12	98,10%	1.064.084,49
5 INGRESOS PATRIMONIALES	716.166,19	0,00	0,00%	716.166,19	956.271,22	133,53%	0,76%	955.206,46	99,89%	1.064,76
6 ENAJENACION DE INVERSIONES	5,00	0,00	0,00%	5,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	7.164.273,03	2.328.318,49	32,50%	9.492.591,52	9.457.778,61	99,63%	7,47%	6.283.847,84	66,44%	3.173.930,77
8 ACTIVOS FINANCIEROS	6,00	55.969.774,82	932829580,	55.969.780,82	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	4,00	7.704.851,79	192621294,	7.704.855,79	4.814.223,56	62,48%	3,80%	4.700.839,40	97,64%	113.384,16
TOTAL INGRESOS	127.974.673,43	68.249.884,33	53,33%	196.224.557,76	126.545.393,55	64,49%	100,00%	111.214.644,64	87,89%	15.330.748,91

<u>CAPÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	35.030.447,46	4.934.010,48	14,08%	39.964.457,94	37.168.583,42	93,00%	25,43%	37.059.528,70	99,71%	109.054,72
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	53.501.474,91	21.315.772,59	39,84%	74.817.247,50	58.499.174,51	78,19%	40,03%	46.227.236,29	79,02%	12.271.938,22
3 GASTOS FINANCIEROS	3.245.009,00	639.407,87	19,70%	3.884.416,87	3.303.207,26	85,04%	2,26%	3.301.754,28	99,96%	1.452,98
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	18.118.144,30	1.292.342,37	7,13%	19.410.486,67	17.451.505,57	89,91%	11,94%	16.259.363,33	93,17%	1.192.142,24
6 INVERSIONES REALES	10.375.609,36	31.241.145,19	301,10%	41.616.754,55	21.437.191,97	51,51%	14,67%	19.929.588,73	92,97%	1.507.603,24
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	3.102.973,40	8.599.046,64	277,12%	11.702.020,04	3.896.432,22	33,30%	2,67%	2.925.135,36	75,07%	971.296,86
8 ACTIVOS FINANCIEROS	1.008,00	0,00	0,00%	1.008,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	4.600.007,00	228.159,19	4,96%	4.828.166,19	4.381.323,87	90,75%	3,00%	2.892.192,63	66,01%	1.489.131,24
TOTAL GASTOS	127.974.673,43	68.249.884,33	53,33%	196.224.557,76	146.137.418,82	74,47%	100,00%	128.594.799,32	88,00%	17.542.619,50

<u>REMANENTE DE TESORERÍA</u>	
Fondos líquidos	17.579.321,45
Derechos pendientes de cobro	103.631.882,45
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	15.330.748,91
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	88.008.607,41
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	588.131,70
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	295.605,57
Obligaciones pendientes de pago	19.523.136,57
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	17.542.619,50
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	130.571,47
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue	2.330.317,37
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	480.371,77
Remanente de tesorería total	101.688.067,33
Saldos de dudoso cobro	70.070.011,17
Exceso de financiación afectada	4.235.595,55
Remanente de tesorería para gastos generales	27.382.460,61

<u>GRUPOS DE FUNCIÓN</u>	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	14.209.530,12	9,72%
2 Protec. civil y s.c.	13.120.299,09	8,98%
3 Seg. Protec. P. Social	18.145.162,87	12,42%
4 Prod. bienes pub. soc.	72.659.771,14	49,72%
5 Prod. bienes c. econ.	8.556.792,04	5,86%
6 Reg. econ. c. general	9.484.543,41	6,49%
7 Reg. econ. secto. prod.	1.304.715,91	0,89%
9 Transf. adm. públicas	1.053.836,79	0,72%
0 Deuda Pública	7.602.767,45	5,20%
TOTAL GASTOS	146.137.418,82	100,00%

<u>RESULTADO PRESUPUESTARIO</u>		
1. Derechos reconocidos netos	126.545.393,55	
2. Obligaciones reconocidas netas	146.137.418,82	
3. Resultado presupuestario (1-2)		-19.592.025,27
4. Desviaciones positivas de financiación	4.235.595,55	
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00	
6. Gastos finan. reman.liquido Tesorería	35.792.644,70	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		11.965.023,88

<u>PRESUPUESTOS CERRADOS</u>	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2008	101.678.145,39	15.489.501,50
Variación	2.527.778,06	783.329,67
Cobros/Pagos	11.141.759,92	14.575.600,36
Saldo a 31 de diciembre de 2008	88.008.607,41	130.571,47



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento	Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2008	%
INMOVILIZADO	134.478.639,53	71,72%
Inversiones destinadas al uso general	1.602.801,98	0,85%
Inmovilizaciones inmateriales	86.146,96	0,05%
Inmovilizaciones materiales	129.377.883,37	69,00%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	3.407.732,85	1,82%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	4.074,37	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	53.024.929,95	28,28%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	35.445.608,50	18,90%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%
Tesorería	17.579.321,45	9,38%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	187.503.569,48	100%

PASIVO	EJERCICIO 2008	%
FONDOS PROPIOS	107.403.998,59	57,28%
Patrimonio	54.988.891,70	29,33%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	59.590.710,61	31,78%
Resultados del ejercicio	-7.175.603,72	-3,83%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	58.505.183,39	31,20%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	58.505.183,39	31,20%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	21.594.387,50	11,52%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	583.826,29	0,31%
Acreedores	21.010.561,21	11,21%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	187.503.569,48	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
De Presupuesto corriente:	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	53,33%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	74,47%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	88,00%
4. GASTO POR HABITANTE	984,92 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	170,74 €
6. ESFUERZO INVERSOR	17,34%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	62,92
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	64,49%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	87,89%
10. INGRESO POR HABITANTE	852,88 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	80,14%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	72,48
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	92,85%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	43,69%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	6,07%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	51,79 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	80,64 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	43,70%
19. AHORRO BRUTO	-3,70%
20. AHORRO NETO	-7,60%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	99,11%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	11,24%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL	
DESAHORRO	7.175.790,31 €
AHORRO	0,00 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	7.805.218,83	11,44%
Suplementos de Crédito	11.757.422,38	17,23%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	12.387.749,87	18,15%
Transferencias de Crédito Negativas	12.387.749,87	18,15%
Incorporaciones de Rem. Crédito	45.296.713,63	66,37%
Créditos Generados por Ingresos	4.575.257,72	6,70%
Bajas Anulación	1.184.728,23	1,74%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	68.249.884,33	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS	
1. Endeudamiento por habitante	398,24 €
2. Liquidez inmediata	0,90
3. Solvencia a corto plazo	6,21



TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	O. AUT. ACTIVIDADES MUSICALES	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	152.002,00	0,00	0,00%	152.002,00	130.541,49	85,88%	5,69%	130.541,49	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.054.057,93	57.000,00	2,77%	2.111.057,93	2.125.770,93	100,70%	92,63%	2.125.770,93	100,00%	0,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	25.000,00	0,00	0,00%	25.000,00	38.631,25	154,53%	1,68%	38.631,25	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	60.000,00	#Div/0!	60.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	2.231.059,93	117.000,00	5,24%	2.348.059,93	2.294.943,67	97,74%	100,00%	2.294.943,67	100,00%	0,00

<u>CAPÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	1.040.450,01	-3.424,62	-0,33%	1.037.025,39	758.325,66	73,13%	44,17%	758.291,11	100,00%	34,55
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	1.052.708,71	181.424,62	17,23%	1.234.133,33	925.993,02	75,03%	53,94%	709.282,53	76,60%	216.710,49
3 GASTOS FINANCIEROS	1,00	1.000,00	100000,00%	1.001,00	560,00	55,94%	0,03%	560,00	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	18.856,72	5.000,00	26,52%	23.856,72	16.970,00	71,13%	0,99%	16.970,00	100,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	98.682,74	-67.000,00	-67,89%	31.682,74	14.837,04	46,83%	0,86%	11.933,34	80,43%	2.903,70
TOTAL GASTOS	2.210.699,18	117.000,00	5,29%	2.327.699,18	1.716.685,72	73,75%	100,00%	1.497.036,98	87,21%	219.648,74

<u>REMANENTE DE TESORERÍA</u>	
Fondos líquidos	1.135.120,94
Derechos pendientes de cobro	19.792,16
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	0,00
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	0,00
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	19.792,16
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	0,00
Obligaciones pendientes de pago	280.821,68
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	219.648,74
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	2.583,02
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue	58.589,92
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	0,00
Remanente de tesorería total	874.091,42
Saldos de dudoso cobro	0,00
Exceso de financiación afectada	0,00
Remanente de tesorería para gastos generales	874.091,42

<u>GRUPOS DE FUNCIÓN</u>	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	10.400,00	0,61%
3 Seg. Protecc. P. Social	202.310,46	11,78%
4 Prod. bienes pub. soc.	1.503.975,26	87,61%
6 Reg. econ. c. general	0,00	0,00%
TOTAL GASTOS	1.716.685,72	100,00%

<u>RESULTADO PRESUPUESTARIO</u>		
1. Derechos reconocidos netos	2.294.943,67	
2. Obligaciones reconocidas netas	1.716.685,72	
3. Resultado presupuestario (1-2)		578.257,95
4. Desviaciones positivas de financiación	0,00	
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00	
6. Gastos finan. reman.liquido Tesorería	22.343,77	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		600.601,72

<u>PRESUPUESTOS CERRADOS</u>		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2008	0,00	192.933,96
Variación	0,00	0,00
Cobros/Pagos	0,00	190.350,94
Saldo a 31 de diciembre de 2008	0,00	2.583,02



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	O. AUT. ACTIVIDADES MUSICALES	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2008	%
INMOVILIZADO	855.454,70	42,55%
Inversiones destinadas al uso general	0,00	0,00%
Inmovilizaciones inmateriales	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	855.454,70	42,55%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	1.154.939,42	57,45%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	19.818,48	0,99%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%
Tesorería	1.135.120,94	56,46%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	2.010.394,12	100%

PASIVO	EJERCICIO 2008	%
FONDOS PROPIOS	1.729.572,44	86,03%
Patrimonio	1.422.057,37	70,74%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	-239.618,24	-11,92%
Resultados del ejercicio	547.133,31	27,22%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	28.800,00	1,43%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	28.800,00	1,43%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	252.021,68	12,54%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	0,00	0,00%
Acreedores	252.021,68	12,54%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	2.010.394,12	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
De Presupuesto corriente:	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	5,29%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	73,75%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	87,21%
4. GASTO POR HABITANTE	11,57 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	0,10 €
6. ESFUERZO INVERSOR	0,86%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	85,20
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	97,74%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	100,00%
10. INGRESO POR HABITANTE	15,47 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	100,00%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	0,00
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	100,00%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las tranferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	5,69%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	0,02%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	0,00 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	4,05 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	68,71%
19. AHORRO BRUTO	25,84%
20. AHORRO NETO	25,84%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	98,66%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	#¡Núm!

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL	
AHORRO	547.133,31 €
DESAHORRO	0,00 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	50.000,00	42,74%
Suplementos de Crédito	0,00	0,00%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	213.220,39	182,24%
Transferencias de Crédito Negativas	213.220,39	182,24%
Incorporaciones de Rem. Crédito	60.000,00	51,28%
Créditos Generados por Ingresos	57.000,00	48,72%
Bajas Anulación	50.000,00	42,74%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	117.000,00	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS	
1. Endeudamiento por habitante	0,19 €
2. Liquidez inmediata	4,04
3. Solvencia a corto plazo	4,11



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	GERENCIA M. URBANISMO	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	4.938.207,45	708.795,39	14,35%	5.647.002,84	3.979.815,49	70,48%	46,17%	2.341.143,27	58,83%	1.638.672,22
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	4.123.630,97	0,00	0,00%	4.123.630,97	4.056.231,22	98,37%	47,05%	4.056.230,97	100,00%	0,25
5 INGRESOS PATRIMONIALES	120.000,00	0,00	0,00%	120.000,00	584.211,34	486,84%	6,78%	584.211,34	100,00%	0,00
6 ENAJENACION DE INVERSIONES	0,01	0,00	0,00%	0,01	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	8.455,59	0,00	0,00%	8.455,59	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,05	5.273.531,36	1054706272	5.273.531,41	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,01	0,00	0,00%	0,01	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	9.190.294,08	5.982.326,75	65,09%	15.172.620,83	8.620.258,05	56,81%	100,00%	6.981.585,58	80,99%	1.638.672,47

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	5.076.480,42	400,88	0,01%	5.076.881,30	3.336.611,38	65,72%	55,19%	3.336.210,50	99,99%	400,88
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	3.144.600,20	558.407,26	17,76%	3.703.007,46	1.882.981,90	50,85%	31,15%	1.882.922,46	100,00%	59,44
3 GASTOS FINANCIEROS	20.000,30	0,00	0,00%	20.000,30	1.886,77	9,43%	0,03%	1.873,85	99,32%	12,92
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	203.370,17	12.000,00	5,90%	215.370,17	203.369,97	94,43%	3,36%	203.369,97	100,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	745.842,69	5.411.518,61	725,56%	6.157.361,30	620.393,59	10,08%	10,26%	620.393,59	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,20	0,00	0,00%	0,20	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,10	0,00	0,00%	0,10	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL GASTOS	9.190.294,08	5.982.326,75	65,09%	15.172.620,83	6.045.243,61	39,84%	100,00%	6.044.770,37	99,99%	473,24

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	13.921.792,23
Derechos pendientes de cobro	5.316.648,71
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	1.638.672,47
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	3.671.507,27
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	61.559,60
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	55.090,63
Obligaciones pendientes de pago	1.704.976,53
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	473,24
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	4.292,14
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue	1.700.211,19
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	0,04
Remanente de tesorería total	17.533.464,41
Saldos de dudoso cobro	2.730.380,57
Exceso de financiación afectada	5.726.709,04
Remanente de tesorería para gastos generales	9.076.374,80

GRUPOS DE FUNCIÓN	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	176.243,87	2,92%
3 Seg. Protecc. P. Social	686.652,49	11,36%
4 Prod. bienes pub. soc.	4.977.090,51	82,33%
6 Reg. econ. c. general	1.886,77	0,03%
9 Transf. adm. públicas	203.369,97	3,36%
0 Deuda Pública	0,00	0,00%
TOTAL GASTOS	6.045.243,61	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	8.620.258,05	
2. Obligaciones reconocidas netas	6.045.243,61	
3. Resultado presupuestario (1-2)		2.575.014,44
4. Desviaciones positivas de financiación	681.318,31	
5. Desviaciones negativas de financiación	236.056,49	
6. Gastos finan. reman. liquido Tesorería	270.799,05	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		2.400.551,67

PRESUPUESTOS CERRADOS		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2008	4.271.592,31	148.509,18
Variación	390.368,94	0,00
Cobros/Pagos	209.716,10	144.217,04
Saldo a 31 de diciembre de 2008	3.671.507,27	4.292,14



TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	GERENCIA M. URBANISMO	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2008	%
INMOVILIZADO	5.429.266,59	22,69%
Inversiones destinadas al uso general	93.600,00	0,39%
Inmovilizaciones inmateriales	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	1.162.766,73	4,86%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	4.164.389,33	17,40%
Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	8.510,53	0,04%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	18.500.646,76	77,31%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	4.578.854,53	19,13%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%
Tesorería	13.921.792,23	58,18%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	23.929.913,35	100%

PASIVO	EJERCICIO 2008	%
FONDOS PROPIOS	20.219.325,92	84,49%
Patrimonio	2.904.210,12	12,14%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	15.095.856,30	63,08%
Resultados del ejercicio	2.219.259,50	9,27%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	0,00	0,00%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	0,00	0,00%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	3.710.587,43	15,51%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	1.550.203,69	6,48%
Acreedores	2.160.383,74	9,03%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	23.929.913,35	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

De Presupuesto corriente:

1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	65,09%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	39,84%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	99,99%
4. GASTO POR HABITANTE	40,74 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	4,18 €
6. ESFUERZO INVERSOR	10,26%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	0,01
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	56,81%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	80,99%
10. INGRESO POR HABITANTE	58,10 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	58,83%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	150,29
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	100,00%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las tranferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	46,17%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	0,02%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	0,01 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	16,18 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	26,45%
19. AHORRO BRUTO	37,07%
20. AHORRO NETO	37,07%

De Presupuestos cerrados:

1. REALIZACIÓN DE PAGOS	97,11%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	5,40%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL

AHORRO	2.219.419,50 €
DESAHORRO	0,00 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO

	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	12.000,00	0,20%
Ampliaciones de Crédito	708.795,39	11,85%
Transferencias de Crédito Positivas	12.018,27	0,20%
Transferencias de Crédito Negativas	12.018,27	0,20%
Incorporaciones de Rem. Crédito	5.261.531,36	87,95%
Créditos Generados por Ingresos	0,00	0,00%
Bajas Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	5.982.326,75	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS

1. Endeudamiento por habitante	10,45 €
2. Liquidez inmediata	8,17
3. Solvencia a corto plazo	11,28



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Santa Cruz de Tenerife / Canarias	Población: 148375
NOMBRE:	O. AUT. DEPORTES	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	274.028,95	0,00	0,00%	274.028,95	36.541,97	13,34%	0,61%	34.091,85	93,30%	2.450,12
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	5.584.760,10	180.000,00	3,22%	5.764.760,10	5.681.010,10	98,55%	94,77%	5.681.010,10	100,00%	0,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	78.801,01	0,00	0,00%	78.801,01	141.213,69	179,20%	2,36%	141.213,69	100,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	136.000,00	0,00	0,00%	136.000,00	136.000,00	100,00%	2,27%	136.000,00	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	1,00	427.081,03	42708103,0	427.082,03	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	1,00	0,00	0,00%	1,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	6.073.592,06	607.081,03	10,00%	6.680.673,09	5.994.765,76	89,73%	100,00%	5.992.315,64	99,96%	2.450,12

<u>CAPÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	1.665.046,17	0,00	0,00%	1.665.046,17	1.570.863,16	94,34%	25,60%	1.570.863,16	100,00%	0,00
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	3.547.351,57	573.878,63	16,18%	4.121.230,20	3.751.208,14	91,02%	61,12%	3.185.711,62	84,92%	565.496,52
3 GASTOS FINANCIEROS	2.788,65	0,00	0,00%	2.788,65	305,23	10,95%	0,00%	305,23	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	722.403,67	0,00	0,00%	722.403,67	652.866,93	90,37%	10,64%	249.180,04	38,17%	403.686,89
6 INVERSIONES REALES	136.000,00	33.202,40	24,41%	169.202,40	161.737,08	95,59%	2,64%	139.873,69	86,48%	21.863,39
8 ACTIVOS FINANCIEROS	1,00	0,00	0,00%	1,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	1,00	0,00	0,00%	1,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL GASTOS	6.073.592,06	607.081,03	10,00%	6.680.673,09	6.136.980,54	91,86%	100,00%	5.145.933,74	83,85%	991.046,80

<u>REMANENTE DE TESORERÍA</u>	
Fondos líquidos	1.278.261,16
Derechos pendientes de cobro	106.404,71
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	2.450,12
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	72.872,72
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	31.081,87
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	0,00
Obligaciones pendientes de pago	1.099.821,76
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	991.046,80
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	14.830,98
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue	100.097,56
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	6.153,58
Remanente de tesorería total	284.844,11
Saldos de dudoso cobro	0,00
Exceso de financiación afectada	0,00
Remanente de tesorería para gastos generales	284.844,11

<u>GRUPOS DE FUNCIÓN</u>	Obligaciones Rec. Netas	%
3 Seg. Protec. P. Social	363.981,16	5,93%
4 Prod. bienes pub. soc.	5.772.694,15	94,06%
0 Deuda Pública	305,23	0,00%
TOTAL GASTOS	6.136.980,54	100,00%

<u>RESULTADO PRESUPUESTARIO</u>		
1. Derechos reconocidos netos	5.994.765,76	
2. Obligaciones reconocidas netas	6.136.980,54	
3. Resultado presupuestario (1-2)		-142.214,78
4. Desviaciones positivas de financiación	0,00	
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00	
6. Gastos finan. reman. liquido Tesorería	393.207,83	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		250.993,05

<u>PRESUPUESTOS CERRADOS</u>	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2008	75.121,78	918.861,89
Variación	0,00	0,00
Cobros/Pagos	2.249,06	904.030,91
Saldo a 31 de diciembre de 2008	72.872,72	14.830,98



EJERCICIO 2008

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD
PROVINCIA/CCAA
NOMBRE:

Organismo Autónomo
Santa Cruz de Tenerife / **Canarias**
O. AUT. DEPORTES

Página 2 / 2
Población: 148375
Modelo: **Normal**

ACTIVO	EJERCICIO 2008	%
INMOVILIZADO	656.103,22	29,89%
Inversiones destinadas al uso general	6.255,00	0,28%
Inmovilizaciones inmateriales	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	649.848,22	29,61%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	1.538.929,00	70,11%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	112.587,45	5,13%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%
Tesorería	1.426.341,55	64,98%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	2.195.032,22	100%

PASIVO	EJERCICIO 2008	%
FONDOS PROPIOS	1.089.056,88	49,61%
Patrimonio	688.715,07	31,38%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	276.162,86	12,58%
Resultados del ejercicio	124.178,95	5,66%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	0,00	0,00%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	0,00	0,00%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.105.975,34	50,39%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Otras deudas a corto plazo	2.369,94	0,11%
Acreedores	1.103.605,40	50,28%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	2.195.032,22	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

De Presupuesto corriente:

1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	10,00%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	91,86%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	83,85%
4. GASTO POR HABITANTE	41,36 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	1,09 €
6. ESFUERZO INVERSOR	2,64%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	54,79
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	89,73%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	99,96%
10. INGRESO POR HABITANTE	40,40 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	93,30%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	24,47
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	100,00%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las tranferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	0,61%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	0,01%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	0,00 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	1,69 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	88,12%
19. AHORRO BRUTO	-1,99%
20. AHORRO NETO	-1,99%

De Presupuestos cerrados:

1. REALIZACIÓN DE PAGOS	98,39%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	2,99%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL

AHORRO	124.178,95 €
DESAHORRO	0,00 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO

	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	145.745,00	24,01%
Suplementos de Crédito	37.412,00	6,16%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	38.500,00	6,34%
Transferencias de Crédito Negativas	38.500,00	6,34%
Incorporaciones de Rem. Crédito	389.669,03	64,19%
Créditos Generados por Ingresos	180.000,00	29,65%
Bajas Anulación	145.745,00	24,01%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	607.081,03	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS

1. Endeudamiento por habitante	0,02 €
2. Liquidez inmediata	1,16
3. Solvencia a corto plazo	1,26



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	% PARTICIPACION	100				
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBAL DE L	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Santa Cruz de Tenerife	LOCALIDAD	San Cristóbal de La Laguna		

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) ACTIVO NO CORRIENTE	2.342.481,75	A) PATRIMONIO NETO	17.757.276,84
I. Inmovilizado intangible	11.287,98	A.1) Fondos propios	11.554.745,16
II. Inmovilizado material	2.062.465,64	I. Capital	1.895.547,41
III. Inversiones inmobiliarias	259.690,21	II. Prima de emisión	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	III. Reservas	10.161.005,44
V. Inversiones financieras a largo plazo	9.037,92	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
VI. Activos por Impuesto diferido	0,00	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	40.036.195,70	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	VII. Resultado del ejercicio	-501.807,69
II. Existencias	36.508.870,96	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.043.260,30	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicio	202.189,58	A.2) Ajustes por cambios de valor	0,00
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	6.202.531,68
3. Otros deudores	1.841.070,72	B) PASIVO NO CORRIENTE	2.015,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	I. Provisiones a largo plazo	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	665.860,90	II. Deudas a largo plazo	2.015,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	14.821,58	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	803.381,96	IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00
		V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
		C) PASIVO CORRIENTE	24.619.385,61
		I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00
		II. Provisiones a corto plazo	176.174,16
		III. Deudas a corto plazo	12.401.524,48
		IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00
		V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8.841.749,79
		VI. Periodificaciones a corto plazo	3.199.937,18
TOTAL GENERAL (A + B)	42.378.677,45	TOTAL GENERAL (A + B + C)	42.378.677,45



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna				
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBA	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Santa Cruz de Tenerife	LOCALIDAD	San Cristóbal de La Laguna

1. Importe neto de la cifra de negocios	3.824.785,47
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	9.514.960,71
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-13.610.002,88
5. Otros ingresos de explotación	1.318.406,80
6. Gastos de personal	-1.243.827,57
7. Otros gastos de explotación y otros resultados	-373.030,01
8. Amortización del inmovilizado	-29.468,50
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	-598.175,98
12. Ingresos financieros	98.168,55
13. Gastos financieros	-5,78
14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero	0,00
15. Diferencias de cambio	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-1.794,48
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	96.368,29
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	-501.807,69
17. Impuesto sobre beneficios	0,00
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIÓN CONTINUADAS(C+17)	-501.807,69



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna				
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBA	% PARTICIPACION	100		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Santa Cruz de Tenerife	LOCALIDAD	San Cristóbal de La Laguna

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-6.415.617,18
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	-644.479,10
2. Ajustes del resultado	62.267,10
3. Cambios en el capital corriente	-5.929.773,47
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	96.368,29
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	-6.415.617,18
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	0,00
6. Pagos por inversiones (-)	-1.317.615,04
7. Cobros por desinversiones (+)	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	-1.317.615,04
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	0,00
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	147.275,95
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	7.601.056,01
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	7.748.331,96
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)	15.099,74
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	788.282,22
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	803.381,96



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna				% PARTICIPACION	100	
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA, S.A.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2008
CC.AA.	Canarias	PROVINCIA	Santa Cruz de Tenerife	LOCALIDAD	San Cristóbal de La Laguna		

	Capital Escri.	Capital No Exigido	Prima de emisión	Reservas	Acc/Part. Patri. Propias	Resul. de ejer. ant.	Otras aport. socios	Result. del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otros Inst. Pat. neto	Ajustes por camb.valor	Sub. dona. y leg. recib.	TOTAL
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I) Ajustes por cambios de criterio 2008 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Ajustes por errores 2008 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2007	1.895.547,41	0,00	0,00	9.272.136,84	0,00	0,00	0,00	1.031.540,01	0,00	0,00	0,00	6.055.255,73	18.254.479,99
I. Ajustes por cambios de criterio 2007	0,00	0,00	0,00	-142.671,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-142.671,41
II. Ajustes por errores 2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO EJERCICIO 2008	1.895.547,41	0,00	0,00	9.129.465,43	0,00	0,00	0,00	1.031.540,01	0,00	0,00	0,00	6.055.255,73	18.111.808,58
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-501.807,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-501.807,69
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	1.031.540,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.031.540,01
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.031.540,01	0,00	0,00	0,00	147.275,95	-884.264,06
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2008	1.895.547,41	0,00	0,00	10.161.005,44	0,00	0,00	0,00	-501.807,69	0,00	0,00	0,00	6.202.531,68	17.757.276,84