



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2007
DEL AYUNTAMIENTO DE TUINEJE**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2007, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones por un plazo de treinta días.

La Corporación ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

La Entidad tiene una Sociedad Mercantil de capital íntegro denominada “Sociedad Municipal Viviendas y Suelo de Tuineje, S.L.”.

B) En relación con el Balance de Situación

El Balance de Situación presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

C) En relación con la Liquidación del Presupuesto

El importe de las Desviaciones de financiación positivas del ejercicio recogidas en el Resultado Presupuestario no coinciden con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los Gastos con financiación afectada de la Memoria.



Audiencia de Cuentas de Canarias

D) En relación con la Memoria

1.- El Total pendiente a 31 de diciembre del “Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional” de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes correspondientes del Pasivo del Balance de Situación, salvo las cuentas “Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito” e “Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito” del Balance de Comprobación.

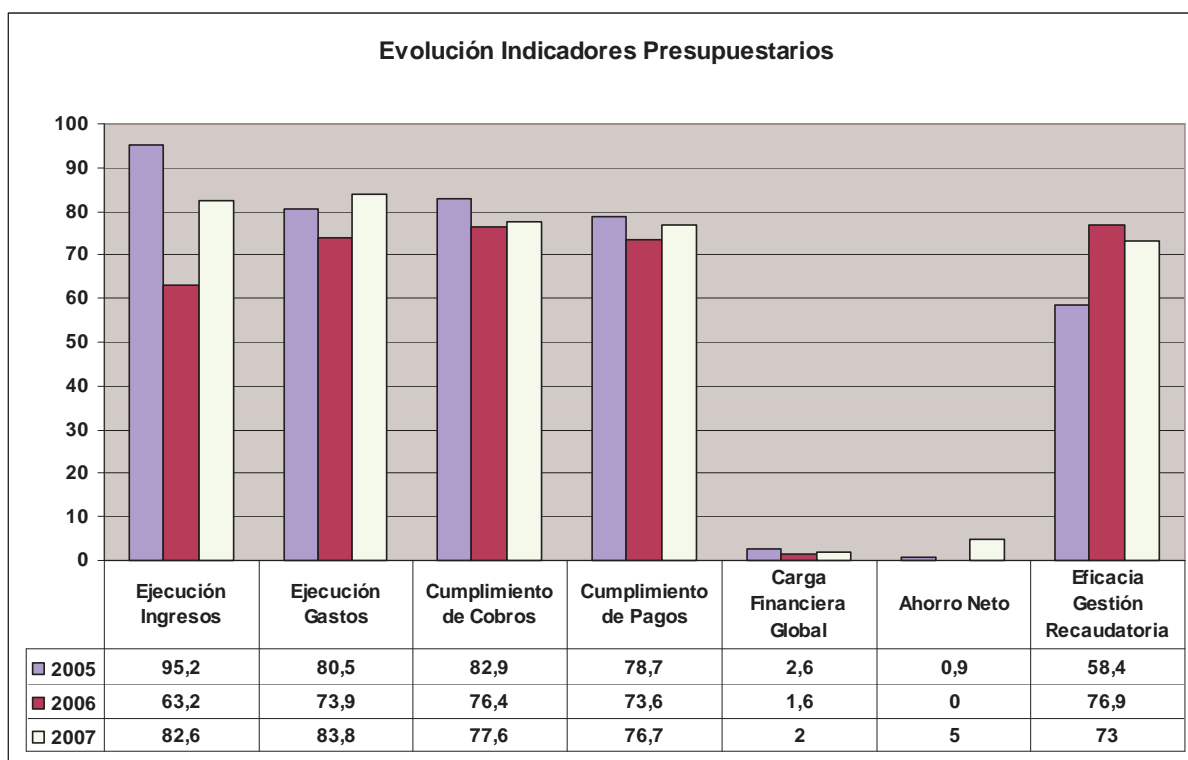
2.- La suma de los Remanentes de créditos comprometidos, incorporables y no incorporables, y los Remanentes de créditos no comprometidos, incorporables y no incorporables, de los Remanentes de crédito de la Memoria no coincide con el total de los Remanentes de créditos de la Liquidación del Presupuesto de Gastos.

3.- El importe del Exceso de financiación afectada del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A continuación se realiza un análisis de la evolución en tres ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



• EJECUCIÓN DE INGRESOS

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de Tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 12,6 puntos porcentuales.

• **EJECUCIÓN DE GASTOS**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

• **CUMPLIMIENTO DE LOS COBROS**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 5,3 puntos porcentuales.



Audiencia de Cuentas de Canarias

- **CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **CARGA FINANCIERA GLOBAL**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una ligera caída de 0,6 puntos porcentuales.

- **AHORRO NETO**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.



Audiencia de Cuentas de Canarias

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 4,1 puntos porcentuales.

• **EFICACIA EN LA GESTIÓN RECAUDATORIA**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 14,6 puntos porcentuales.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Corporación en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 52,8% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 20,2%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 1 (Gastos de personal), que representó el 45,7% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 2 (Gastos en bienes corrientes y servicios), que supuso el 33,3% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 25,1% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron reducidos elevados, respectivamente, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en niveles reducidos, el 77,6% y 76,7%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 73%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 2% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado Presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de Tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 21 de diciembre de 2010.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

Fdo.: Rafael Medina Jáber



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2007 DEL AYUNTAMIENTO DE
TUINEJE**

En el plazo concedido para ello la Corporación remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

ANEXO

Relación de incidencias en la Cuenta General del ejercicio 2007 de la Entidad:

AYUNTAMIENTO DE TUINEJE (Las Palmas)

Ayuntamiento de Tuineje (NIF P3503000F)
<p>48. Balance. Pasivo. Acreedores a largo plazo.</p> <p>El epígrafe C) I.1. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables. Obligaciones y bonos del Pasivo del "Balance" aparece con signo negativo.</p> <p>(Errores detectados: -150 >= 0)</p>
<p>209. Liquidación del Presupuesto. Resultado presupuestario.</p> <p>El importe de las Desviaciones de financiación positivas del ejercicio del "Resultado presupuestario" no coincide con el total de las Desviaciones de financiación del ejercicio positivas de los "Gastos con financiación afectada" de la Memoria.</p> <p>(Errores detectados: 671.330,69 = 711.531,1)</p>
<p>261. Memoria. Información sobre el endeudamiento. Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional.</p> <p>El Total pendiente a 31 de diciembre del "Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional" de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del Pasivo del "Balance" [C. I. 1-2; C) II.1-2; D) I.1-2; D) II.1-2], salvo las cuentas (176) Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito y (526) Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito del "Balance de comprobación".</p> <p>(Errores detectados: 1.823.068,69 = -150 + 0 + 480.400,2 + 300.000 + 0 + 0 + 742.818,49 + 0 - 0 - 0)</p>
<p>314. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicio corriente. Presupuesto de gastos. Remanentes de crédito.</p> <p>La suma de los Remantes de crédito comprometidos, incorporables y no incorporables, y los Remantes de crédito no comprometidos, incorporables y no incorporables, de los "Remanentes de crédito" de la Memoria no coincide con el total de los Remanentes de crédito de la "Liquidación del presupuesto de gastos".</p> <p>(Errores detectados: 1.015.052,36 + 0 + 0 + 0 = 2.543.536,65)</p>
<p>362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.</p> <p>El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.</p> <p>(Errores detectados: 780.687,76 = 820.888,18)</p>



EJERCICIO 2007

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas / Canarias	Población: 13124
NOMBRE:	Ayuntamiento de Tuineje	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	2.826.200,00	0,00	0,00%	2.826.200,00	2.619.834,87	92,70%	20,18%	1.963.861,12	74,96%	655.973,75
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	550.000,00	0,00	0,00%	550.000,00	396.870,92	72,16%	3,06%	341.181,51	85,97%	55.689,41
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	1.714.618,00	62.186,86	3,63%	1.776.804,86	1.677.685,87	94,42%	12,92%	1.120.602,65	66,79%	557.083,22
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	5.437.700,00	443.089,83	8,15%	5.880.789,83	6.856.226,11	116,59%	52,82%	5.532.290,82	80,69%	1.323.935,29
5 INGRESOS PATRIMONIALES	126.000,00	0,00	0,00%	126.000,00	179.525,48	142,48%	1,38%	111.865,76	62,31%	67.659,72
6 ENAJENACION DE INVERSIONES	1.069.723,67	0,00	0,00%	1.069.723,67	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	779.050,18	1.627.016,77	208,85%	2.406.066,95	1.209.492,69	50,27%	9,32%	991.112,66	81,94%	218.380,03
8 ACTIVOS FINANCIEROS	60.000,00	1.015.052,26	1691,75%	1.075.052,26	40.712,09	3,79%	0,31%	10.746,80	26,40%	29.965,29
TOTAL INGRESOS	12.563.291,85	3.147.345,72	25,05%	15.710.637,57	12.980.348,03	82,62%	100,00%	10.071.661,32	77,59%	2.908.686,71

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	6.185.158,00	14.727,35	0,24%	6.199.885,35	6.012.800,78	96,98%	45,67%	5.990.549,50	99,63%	22.251,28
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	3.670.410,00	909.294,88	24,77%	4.579.704,88	4.379.638,25	95,63%	33,26%	2.250.080,79	51,38%	2.129.557,46
3 GASTOS FINANCIEROS	79.000,00	0,00	0,00%	79.000,00	72.577,44	91,87%	0,55%	72.563,64	99,98%	13,80
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	486.800,00	49.169,16	10,10%	535.969,16	484.919,33	90,48%	3,68%	427.204,65	88,10%	57.714,68
6 INVERSIONES REALES	1.852.923,85	2.174.154,33	117,34%	4.027.078,18	1.985.103,03	49,29%	15,08%	1.123.353,48	56,59%	861.749,55
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	54.000,00	0,00	0,00%	54.000,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	45.000,00	0,00	0,00%	45.000,00	42.062,09	93,47%	0,32%	39.662,09	94,29%	2.400,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	190.000,00	0,00	0,00%	190.000,00	190.000,00	100,00%	1,44%	190.000,00	100,00%	0,00
TOTAL GASTOS	12.563.291,85	3.147.345,72	25,05%	15.710.637,57	13.167.100,92	83,81%	100,00%	10.093.414,15	76,66%	3.073.686,77

REMANENTE DE TESORERÍA		
Fondos líquidos		378.400,67
Derechos pendientes de cobro		7.999.140,70
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	2.908.686,71	
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	5.147.204,97	
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	4,00	
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	56.754,98	
Obligaciones pendientes de pago		5.970.256,43
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	3.073.686,77	
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	1.952.878,01	
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupue	963.653,93	
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	19.962,28	
Remanente de tesorería total		2.407.284,94
Saldos de dudoso cobro		1.531.360,36
Exceso de financiación afectada		780.687,76
Remanente de tesorería para gastos generales		95.236,82

GRUPOS DE FUNCIÓN	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	2.390.737,06	18,16%
2 Protec. civil y s.c.	1.021.215,67	7,76%
3 Seg. Protec. P. Social	1.373.683,58	10,43%
4 Prod. bienes pub. soc.	6.849.991,60	52,02%
5 Prod. bienes c. econ.	226.298,20	1,72%
6 Reg. econ. c. general	372.749,91	2,83%
7 Reg. econ. secto. prod.	509.847,46	3,87%
9 Transf. adm. públicas	160.000,00	1,22%
0 Deuda Pública	262.577,44	1,99%
TOTAL GASTOS	13.167.100,92	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	12.980.348,03	
2. Obligaciones reconocidas netas	13.167.100,92	
3. Resultado presupuestario (1-2)		-186.752,89
4. Desviaciones positivas de financiación	671.330,69	
5. Desviaciones negativas de financiación	947.967,99	
6. Gastos finan. reman. liquido Tesorería	271.010,95	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		360.895,36

PRESUPUESTOS CERRADOS		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2007	8.043.174,99	4.885.213,07
Variación	71.058,52	0,00
Cobros/Pagos	2.824.911,50	2.932.335,06
Saldo a 31 de diciembre de 2007	5.147.204,97	1.952.878,01



TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento	Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas / Canarias	Población: 13124
NOMBRE:	Ayuntamiento de Tuineje	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2007	%
INMOVILIZADO	38.649.156,82	82,05%
Inversiones destinadas al uso general	12.556.658,93	26,66%
Inmovilizaciones inmateriales	34.863,33	0,07%
Inmovilizaciones materiales	26.055.201,33	55,31%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	2.433,23	0,01%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	8.456.739,70	17,95%
Existencias	0,00	0,00%
Deudores	8.077.498,85	17,15%
Inversiones financieras temporales	840,18	0,00%
Tesorería	378.400,67	0,80%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	47.105.896,52	100%

PASIVO	EJERCICIO 2007	%
FONDOS PROPIOS	39.217.429,78	83,25%
Patrimonio	16.738.846,03	35,53%
Reservas	0,00	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	20.729.016,64	44,01%
Resultados del ejercicio	1.749.567,11	3,71%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	787.419,90	1,67%
Emisión de obligaciones y otros valores negociables	-150,00	0,00%
Otras deudas a largo plazo	787.569,90	1,67%
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	7.101.046,84	15,07%
Otras deudas a corto plazo	870.474,66	1,85%
Acreedores	6.230.572,18	13,23%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO	47.105.896,52	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

De Presupuesto corriente:

1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	25,05%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	83,81%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	76,66%
4. GASTO POR HABITANTE	1.003,28 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	151,26 €
6. ESFUERZO INVERSOR	15,08%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	171,54
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	82,62%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	77,59%
10. INGRESO POR HABITANTE	989,05 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	72,97%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	98,65
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	88,12%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	36,17%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	2,02%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	20,01 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	27,50 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	378,95%
19. AHORRO BRUTO	6,65%
20. AHORRO NETO	5,03%

De Presupuestos cerrados:

1. REALIZACIÓN DE PAGOS	60,02%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	35,43%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL

AHORRO	1.749.567,11 €
DESAHORRO	0,00 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO

	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	0,00	0,00%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	745.039,84	23,67%
Transferencias de Crédito Negativas	745.039,84	23,67%
Incorporaciones de Rem. Crédito	1.015.052,26	32,25%
Créditos Generados por Ingresos	2.132.293,46	67,75%
Bajas Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	3.147.345,72	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS

1. Endeudamiento por habitante	126,33 €
2. Liquidez inmediata	0,06
3. Solvencia a corto plazo	1,40



Audencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TUINEJE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL VIVIENDAS Y SUELO DE T	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35779545	EJERCICIO	2007
LOCALIDAD	TUINEJE						

ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A) FONDOS PROPIOS	642.953,98
B) Inmovilizado	1.295.844,35	I. Capital suscrito	0,00
I. Gastos de establecimiento	1.892,02	II. Prima de emisión	0,00
II. Inmovilizaciones inmateriales	0,00	III. Reserva de revalorización	0,00
III. Inmovilizaciones materiales	1.293.952,33	IV. Reservas	0,00
IV. Inmovilizaciones financieras	0,00	V. Resultado de ejercicios anteriores	-9.361,95
V. Acciones propias	0,00	VI. Pérdidas y ganancias (Beneficio o pérdida)	-821,99
C) Gastos a distribuir en varios ejercicios	0,00	VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	0,00
D) Activo circulante	3.427.668,06	B) Ingresos a distribuir en varios ejercicios	1.048.814,41
I. Accionistas por desembolsos exigidos	0,00	C) Provisiones para riesgos y gastos	0,00
II. Existencias	3.315.510,77	D) Acreedores a largo plazo	2.513.108,92
III. Deudores	69.920,43	E) Acreedores a corto plazo	518.635,10
IV. Inversiones financieras temporales	41.732,76		
V. Acciones propias a corto plazo	0,00		
VI. Tesorería	504,10		
VII. Ajustes por periodificación	0,00		
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	4.723.512,41	TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E)	4.723.512,41



Ayuntamiento de Tuineje de Ceuta

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE TUINEJE	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL VIVIENDAS Y SUELO DE TUINEJ	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL
LOCALIDAD	TUINEJE	CIF	B35779545
		EJERCICI	2007

D E B E		H A B E R	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
1. Consumos de explotación	-157.429,19	1. Ingresos de explotación	0,00
2. Gastos de personal	0,00	a) Importe neto de la cifra de negocios	0,00
a) Sueldos, salarios y asimilados	0,00	b) Otros ingresos de explotación	0,00
b) Cargas sociales no presupuestarias	0,00		
3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	378,41		
4. Variación de las provisiones de tráfico	0,00		
5. Otros gastos de explotación	92.068,23		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION (B1-A1-A2-A3-A4-A5)	64.982,55	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION (A1+A2+A3+A4+A5-B1)	0,00
6. Gastos financieros y gastos asimilados	65.809,39	2. Ingresos financieros	4,85
a) Por deudas con empresas del grupo	0,00	a) A empresas del grupo	0,00
b) Por deudas con empresas asociadas	0,00	b) En empresas asociadas	0,00
c) Por otras deudas	65.809,39	c) Otros	4,85
d) Perdas de inversiones financieras	0,00	d) Beneficios en inversiones financieras	0,00
7. Variación de las provisiones de inversiones financieras	0,00	3. Diferencias positivas de cambio	0,00
8. Diferencias negativas de cambio	0,00		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS (B2+B3-A6-A7-A8)	0,00	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS (A6+A7+A8-B2-B3)	65.804,54
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (AI+AII-BI-BII)	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (BI+BII-AI-AII)	821,99
9. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de contr	0,00	4. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera d	0,00
10. Pérdidas procedentes de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00	5. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00
11. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00	6. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	0,00
12. Gastos extraordinarios	0,00	7. Ingresos extraordinarios	0,00
13. Gastos y pérdidas de otros ejercicios	0,00	8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS (B4+B5+B6+B7+B8-A9-A10-A11-A12-A13)	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (AIII+AIV-BIII-BIV)	0,00	(A9+A10+A11+A12+A13-B4-B5-B6-B7-B8)	
14. Impuestos sobre sociedades	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (BIII+BIV-AIII-AIV)	821,99
15. Otros impuestos	0,00		
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (AV-A14-A15)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS) (BV+A14+A15)	821,99