



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2007
DEL AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2007, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones por un plazo de treinta días.

La Corporación ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

La Entidad local tiene un Organismo Autónomo denominado “Fundación Maspalomas”

Las Sociedades Mercantiles de capital íntegramente de la Entidad son:

- “Empresa Municipal Recaudación de San Bartolomé de Tirajana , S.A. (EMURSA)”
- “Radio Municipal Tirajana, S.L.”
- “Viviendas San Bartolomé de Tirajana, S.L. (GESVISUR)”



Audiencia de Cuentas de Canarias

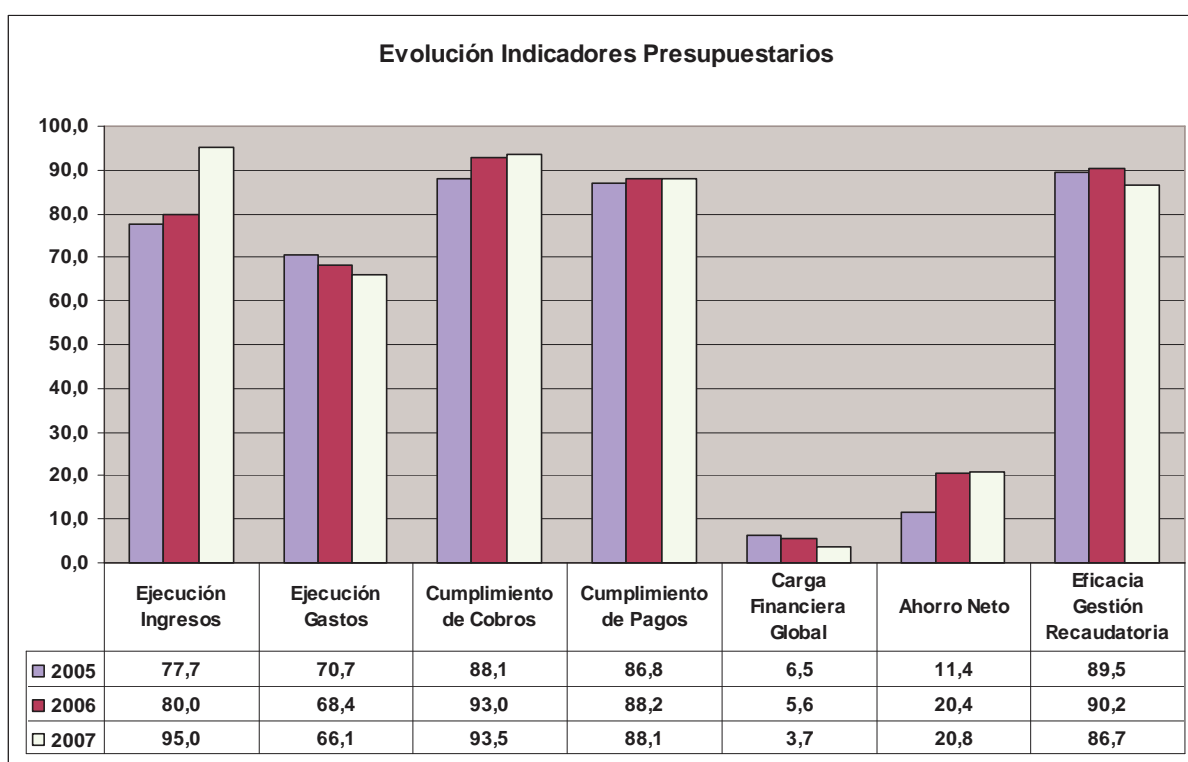
B) En relación con la Memoria

El Total pendiente a 31 de diciembre del “Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional” de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes correspondientes del Pasivo del Balance de Situación, salvo las cuentas “Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito” e “Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito” del Balance de Comprobación.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A continuación se realiza un análisis de la evolución en tres ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



• EJECUCIÓN DE INGRESOS

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de Tesorería para Gastos Generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 17,3 puntos porcentuales.

• **EJECUCIÓN DE GASTOS**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

• **CUMPLIMIENTO DE LOS COBROS**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una un aumento de 5,4 puntos porcentuales.



- **CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **CARGA FINANCIERA GLOBAL**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9), con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos por operaciones corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar parte de sus inversiones con ingresos ordinarios de funcionamiento.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una ligera disminución de 2,8 puntos porcentuales.

- **AHORRO NETO**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.



Audiencia de Cuentas de Canarias

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 9,4 puntos porcentuales.

• EFICACIA EN LA GESTIÓN RECAUDATORIA

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 2,8 puntos porcentuales.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Corporación en el ejercicio fue el capítulo 1 (Impuestos directos), que alcanzó el 35,7% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 4 (Transferencias corrientes) con el 26,9%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 2 (Gastos en bienes corrientes y servicios), que representó el 49,8% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 1 (Gastos de personal), que supuso el 37,5% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 76,3% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron elevados y reducidos, respectivamente, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en, niveles elevados e intermedios, el 93,5% y 88,1%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 86,7%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 3,7% de los derechos reconocidos netos.

El Resultado Presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de Tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 21 de diciembre de 2010.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

Fdo.: Rafael Medina Jáber



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2007 DEL AYUNTAMIENTO DE
SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA**

En el plazo concedido para ello la Corporación remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

ANEXO

Relación de incidencias en la Cuenta General del ejercicio 2007 de la Entidad:

AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA (Las Palmas)

Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana (NIF P3502000G)

261. Memoria. Información sobre el endeudamiento. Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional.

El Total pendiente a 31 de diciembre del "Estado de la deuda. Capitales. Deudas en moneda nacional" de la Memoria no coincide con la suma de los epígrafes del Pasivo del "Balance" [C. I. 1-2; C) II.1-2; D) I.1-2; D) II.1-2], salvo las cuentas (176) Intereses a largo plazo de deudas con entidades de crédito y (526) Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito del "Balance de comprobación".

(Errores detectados:

28.130.750,27 = 0 + 0 + 24.012.049,77 + 0 + 0 + 0 + 3.375.831,18 + 0 - 0 - 0)

FUNDACION MASPALOMAS (NIF G35364975)



EJERCICIO 2007

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas / Canarias	Población: 49601
NOMBRE:	Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	27.648.407,92	0,00	0,00%	27.648.407,92	35.808.439,62	129,51%	35,74%	31.981.991,52	89,31%	3.826.448,10
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	1.000.000,00	0,00	0,00%	1.000.000,00	1.502.871,47	150,29%	1,50%	756.842,01	50,36%	746.029,46
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	8.352.007,00	42.070,75	0,50%	8.394.077,75	10.514.797,25	125,26%	10,50%	8.743.178,99	83,15%	1.771.618,26
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	16.984.785,08	5.772.822,11	33,99%	22.757.607,19	27.030.576,97	118,78%	26,98%	27.000.576,97	99,89%	30.000,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	4.928.000,00	696.857,99	14,14%	5.624.857,99	7.753.800,90	137,85%	7,74%	7.658.532,29	98,77%	95.268,61
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.085.000,00	2.927.811,92	269,84%	4.012.811,92	1.976.510,02	49,25%	1,97%	1.976.510,02	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	120.200,00	23.897.606,22	19881,54%	24.017.806,22	76.201,01	0,32%	0,08%	24.513,57	32,17%	51.687,44
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	11.988.292,80	#Div/0!	11.988.292,80	15.518.000,00	129,44%	15,49%	15.518.000,00	100,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	60.118.400,00	45.325.461,79	75,39%	105.443.861,79	100.181.197,24	95,01%	100,00%	93.660.145,37	93,49%	6.521.051,87

CAPÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Liquidados	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	27.382.842,64	4.243.543,94	15,50%	31.626.386,58	25.950.133,42	82,05%	37,46%	25.492.227,19	98,24%	457.906,23
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	25.226.227,36	18.320.941,59	72,63%	43.547.168,95	34.506.565,57	79,24%	49,81%	28.451.641,36	82,45%	6.054.924,21
3 GASTOS FINANCIEROS	1.660.000,00	-723.688,96	-43,60%	936.311,04	727.224,00	77,67%	1,05%	575.533,07	79,14%	151.690,93
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	641.130,00	1.514.842,03	236,28%	2.155.972,03	1.296.421,60	60,13%	1,87%	1.080.599,74	83,35%	215.821,86
6 INVERSIONES REALES	364.311,04	21.791.169,07	5981,47%	22.155.480,11	3.752.621,82	16,94%	5,42%	3.052.022,22	81,33%	700.599,60
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	178.654,12	#Div/0!	178.654,12	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	120.200,00	0,00	0,00%	120.200,00	76.201,01	63,40%	0,11%	73.801,01	96,85%	2.400,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	4.000.000,00	0,00	0,00%	4.000.000,00	2.962.841,21	74,07%	4,28%	2.337.480,17	78,89%	625.361,04
TOTAL GASTOS	59.394.711,04	45.325.461,79	76,31%	104.720.172,83	69.272.008,63	66,15%	100,00%	61.063.304,76	88,15%	8.208.703,87

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	72.850.258,31
Derechos pendientes de cobro	21.621.217,69
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	6.521.051,87
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	15.559.952,36
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	1.021,52
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	460.808,06
Obligaciones pendientes de pago	11.649.931,89
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	8.208.703,87
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	558.045,70
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupuest	3.634.447,45
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	751.265,13
Remanente de tesorería total	82.821.544,11
Saldos de dudoso cobro	18.724.474,05
Exceso de financiación afectada	16.061.571,61
Remanente de tesorería para gastos generales	48.035.498,45

GRUPOS DE FUNCIÓN	Obligaciones Rec. Netas	%
1 Serv. caract. gral.	11.475.476,92	16,57%
2 Protec. civil y s.c.	8.768.905,13	12,66%
3 Seg. Protec. P. Social	5.308.575,11	7,66%
4 Prod. bienes pub. soc.	32.182.996,31	46,46%
5 Prod. bienes c. econ.	3.681.269,19	5,31%
6 Reg. econ. c. general	2.616.831,97	3,78%
7 Reg. econ. secto. prod.	1.547.888,79	2,23%
0 Deuda Pública	3.690.065,21	5,33%
TOTAL GASTOS	69.272.008,63	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	100.181.197,24	
2. Obligaciones reconocidas netas	69.272.008,63	
3. Resultado presupuestario (1-2)		30.909.188,61
4. Desviaciones positivas de financiación	17.397.349,83	
5. Desviaciones negativas de financiación	1.113.426,48	
6. Gastos finan. reman. liquido Tesorería	9.034.878,21	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		23.660.143,47

PRESUPUESTOS CERRADOS		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2007	19.788.134,05	8.601.744,62
Variación	744.615,02	112.460,69
Cobros/Pagos	3.483.566,67	7.931.238,23
Saldo a 31 de diciembre de 2007	15.559.952,36	558.045,70



TIPO ENTIDAD	Ayuntamiento	Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas / Canarias	Población: 49601
NOMBRE:	Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2007	%
INMOVILIZADO	146.853.943,98	65,61%
Inversiones destinadas al uso general	55.510.219,54	24,80%
Inmovilizaciones materiales	91.343.724,44	40,81%
ACTIVO CIRCULANTE	76.975.360,12	34,39%
Deudores	4.107.795,31	1,84%
Inversiones financieras temporales	4.027,52	0,00%
Tesorería	72.863.537,29	32,55%
TOTAL ACTIVO	223.829.304,10	100%

PASIVO	EJERCICIO 2007	%
FONDOS PROPIOS	182.390.998,56	81,49%
Patrimonio	75.726.582,50	33,83%
Resultados de ejercicios anteriores	90.026.439,83	40,22%
Resultados del ejercicio	16.637.976,23	7,43%
ACREEDORES A LARGO PLAZO	24.012.049,77	10,73%
Otras deudas a largo plazo	24.012.049,77	10,73%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	17.426.255,77	7,79%
Otras deudas a corto plazo	3.990.643,70	1,78%
Acreedores	13.435.612,07	6,00%
TOTAL PASIVO	223.829.304,10	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
De Presupuesto corriente:	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	76,31%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	66,15%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	88,15%
4. GASTO POR HABITANTE	1.396,58 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	75,66 €
6. ESFUERZO INVERSOR	5,42%
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	64,45
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	95,01%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	93,49%
10. INGRESO POR HABITANTE	2.019,74 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	86,74%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	48,42
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	84,48%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las tranferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	47,74%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	3,68%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	74,39 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	477,01 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	49,26%
19. AHORRO BRUTO	24,37%
20. AHORRO NETO	20,78%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	93,43%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	18,29%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL	
AHORRO	16.637.976,23 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	2.119.395,50	4,68%
Suplementos de Crédito	9.640.723,62	21,27%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	1.279.971,27	2,82%
Transferencias de Crédito Negativas	1.279.971,27	2,82%
Incorporaciones de Rem. Crédito	25.909.269,82	57,16%
Créditos Generados por Ingresos	7.656.072,85	16,89%
Bajas Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	45.325.461,79	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS	
1. Endeudamiento por habitante	564,56 €
2. Liquidez inmediata	6,25
3. Solvencia a corto plazo	8,11



TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 1 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas / Canarias	Población: 49601
NOMBRE:	FUNDACION MASPALOMAS	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente cobro
3 TASAS Y OTROS INGRESOS	60.000,00	0,00	0,00%	60.000,00	65.327,42	108,88%	16,06%	65.327,42	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	286.040,00	46.076,57	16,11%	332.116,57	335.116,57	100,90%	82,40%	311.076,57	92,83%	24.040,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	0,00	0,00	#iNúm!	0,00	6.273,06	#iDiv/0!	1,54%	6.273,06	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	74.317,19	#iDiv/0!	74.317,19	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	346.040,00	120.393,76	34,79%	466.433,76	406.717,05	87,20%	100,00%	382.677,05	94,09%	24.040,00

<u>CAPÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente pago
1 GASTOS DE PERSONAL	29.440,00	3.000,00	10,19%	32.440,00	30.897,62	95,25%	8,29%	28.422,13	91,99%	2.475,49
2 GASTOS EN BS. CORR. Y SERV.	316.600,00	117.393,76	37,08%	433.993,76	341.734,30	78,74%	91,71%	188.193,50	55,07%	153.540,80
TOTAL GASTOS	346.040,00	120.393,76	34,79%	466.433,76	372.631,92	79,89%	100,00%	216.615,63	58,13%	156.016,29

<u>REMANENTE DE TESORERÍA</u>		Obligaciones Rec. Netas	%
Fondos líquidos	349.151,58		
Derechos pendientes de cobro	24.040,00		
Derechos pendientes de cobro del Presupuesto corriente	24.040,00		
Derechos pendientes de cobro de Presupuestos cerrados	0,00		
Derechos pendientes de cobro de operaciones no presupuest	0,00		
Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	0,00		
Obligaciones pendientes de pago	217.803,98		
Obligaciones pendientes de pago del Presupuesto corriente	156.016,29		
Obligaciones pendientes de pago de Presupuestos cerrados	59.345,54		
Obligaciones pendientes de pago de operaciones no presupu	2.442,15		
Pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	0,00		
Remanente de tesorería total	155.387,60		
Saldos de dudoso cobro	0,00		
Exceso de financiación afectada	0,00		
Remanente de tesorería para gastos generales	155.387,60		

<u>GRUPOS DE FUNCIÓN</u>	Obligaciones Rec. Netas	%
4 Prod. bienes pub. soc.	372.631,92	100,00%
TOTAL GASTOS	372.631,92	100,00%

<u>RESULTADO PRESUPUESTARIO</u>		
1. Derechos reconocidos netos	406.717,05	
2. Obligaciones reconocidas netas	372.631,92	
3. Resultado presupuestario (1-2)		34.085,13
4. Desviaciones positivas de financiación	0,00	
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00	
6. Gastos finan. reman.liquido Tesorería	42.000,00	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		76.085,13

<u>PRESUPUESTOS CERRADOS</u>	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2007	143.544,94	184.428,57
Variación	0,00	0,00
Cobros/Pagos	143.544,94	125.083,03
Saldo a 31 de diciembre de 2007	0,00	59.345,54



TIPO ENTIDAD	Organismo Autónomo	Página 2 / 2
PROVINCIA/CCAA	Las Palmas / Canarias	Población: 49601
NOMBRE:	FUNDACION MASPALOMAS	Modelo: Normal

ACTIVO	EJERCICIO 2007	%
INMOVILIZADO	4.414,95	1,17%
Inmovilizaciones materiales	4.414,95	1,17%
ACTIVO CIRCULANTE	373.191,58	98,83%
Deudores	24.040,00	6,37%
Tesorería	349.151,58	92,46%
TOTAL ACTIVO	377.606,53	100%

PASIVO	EJERCICIO 2007	%
FONDOS PROPIOS	83.595,24	22,14%
Patrimonio	23.554,60	6,24%
Resultados de ejercicios anteriores	63.241,47	16,75%
Resultados del ejercicio	-3.200,83	-0,85%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	294.011,29	77,86%
Acreedores	294.011,29	77,86%
TOTAL PASIVO	377.606,53	100%

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
De Presupuesto corriente:	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	34,79%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	79,89%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	58,13%
4. GASTO POR HABITANTE	7,51 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	
6. ESFUERZO INVERSOR	
7. PERÍODO MEDIO DE PAGO *	163,99
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN PRESUPUESTO DE INGRESOS	87,20%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	94,09%
10. INGRESO POR HABITANTE	8,20 €
11. EFICACIA GESTION RECAUDATORIA	100,00%
12. PERÍODO MEDIO DE COBRO *	0,00
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA *	94,09%
* De los Capítulos I a III, V, VI, VIII, mas las tranferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	16,06%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	1,53 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO AL REMANENTE TESORERÍA	48,96%
19. AHORRO BRUTO	8,38%
20. AHORRO NETO	8,38%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	67,82%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	100,00%

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL	
DESAHORRO	3.200,83 €

ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	29.317,19	24,35%
Suplementos de Crédito	45.000,00	37,38%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Negativas	0,00	0,00%
Incorporaciones de Rem. Crédito	0,00	0,00%
Créditos Generados por Ingresos	46.076,57	38,27%
Bajas Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	120.393,76	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS	
1. Endeudamiento por habitante	
2. Liquidez inmediata	1,60
3. Solvencia a corto plazo	1,71



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	E. M. RECAUDACION (EMURSA)	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A35310325	EJERCICIO	2007
LOCALIDAD	SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA						

ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A) FONDOS PROPIOS	613.903,36
B) Inmovilizado	267.296,42	I. Capital suscrito	0,00
I. Gastos de establecimiento	0,00	II. Prima de emisión	0,00
II. Inmovilizaciones inmateriales	33.359,22	III. Reserva de revalorización	0,00
III. Inmovilizaciones materiales	48.726,23	IV. Reservas	249.259,94
IV. Inmovilizaciones financieras	185.210,97	V. Resultado de ejercicios anteriores	0,00
V. Acciones propias	0,00	VI. Pérdidas y ganancias (Beneficio o pérdida)	214.390,39
C) Gastos a distribuir en varios ejercicios	2.409,96	VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	0,00
D) Activo circulante	454.509,48	B) Ingresos a distribuir en varios ejercicios	0,00
I. Accionistas por desembolsos exigidos	0,00	C) Provisiones para riesgos y gastos	0,00
II. Existencias	0,00	D) Acreedores a largo plazo	24.142,80
III. Deudores	4.616,61	E) Acreedores a corto plazo	86.169,70
IV. Inversiones financieras temporales	0,00		
V. Acciones propias a corto plazo	0,00		
VI. Tesorería	449.892,87		
VII. Ajustes por periodificación	0,00		
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	724.215,86	TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E)	724.215,86



Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO
ENTIDAD DEPENDIENTE	E. M. RECAUDACION (EMURSA)	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL
LOCALIDAD	SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	CIF	A35310325
		EJERCICI	2007

D E B E		H A B E R	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
1. Consumos de explotación	0,00	1. Ingresos de explotación	1.309.222,31
2. Gastos de personal	1.017.461,44	a) Importe neto de la cifra de negocios	1.289.743,80
a) Sueldos, salarios y asimilados	809.746,97	b) Otros ingresos de explotación	19.478,51
b) Cargas sociales no presupuestarias	207.714,47		
3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	15.444,50		
4. Variación de las provisiones de tráfico	0,00		
5. Otros gastos de explotación	66.243,00		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION (B1-A1-A2-A3-A4-A5)	209.893,37	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION (A1+A2+A3+A4+A5-B1)	0,00
6. Gastos financieros y gastos asimilados	897,45	2. Ingresos financieros	5.661,92
a) Por deudas con empresas del grupo	0,00	a) A empresas del grupo	0,00
b) Por deudas con empresas asociadas	0,00	b) En empresas asociadas	0,00
c) Por otras deudas	897,45	c) Otros	5.661,92
d) Pérdidas de inversiones financieras	0,00	d) Beneficios en inversiones financieras	0,00
7. Variación de las provisiones de inversiones financieras	0,00	3. Diferencias positivas de cambio	0,00
8. Diferencias negativas de cambio	0,00		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS (B2+B3-A6-A7-A8)	4.764,47	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS (A6+A7+A8-B2-B3)	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (AI+AII-BI-BII)	214.657,84	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (BI+BII-AI-AII)	0,00
9. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00	4. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00
10. Pérdidas procedentes de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00	5. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00
11. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00	6. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	0,00
12. Gastos extraordinarios	0,00	7. Ingresos extraordinarios	0,00
13. Gastos y pérdidas de otros ejercicios	0,00	8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS (B4+B5+B6+B7+B8-A9-A10-A11-A12-A13)	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS (A9+A10+A11+A12+A13-B4-B5-B6-B7-B8)	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (AIII+AIV-BIII-BIV)	214.657,84	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (BIII+BIV-AIII-AIV)	0,00
14. Impuestos sobre sociedades	267,45		
15. Otros impuestos	0,00		
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (AV-A14-A15)	214.390,39	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS) (BV+A14+A15)	0,00



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	RADIO M. TIRAJANA, S.L.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35439983	EJERCICIO	2007
LOCALIDAD	SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA						

ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A) FONDOS PROPIOS	60.451,34
B) Inmovilizado	12.564,40	I. Capital suscrito	0,00
I. Gastos de establecimiento	0,00	II. Prima de emisión	0,00
II. Inmovilizaciones inmateriales	0,00	III. Reserva de revalorización	0,00
III. Inmovilizaciones materiales	12.564,40	IV. Reservas	47.739,89
IV. Inmovilizaciones financieras	0,00	V. Resultado de ejercicios anteriores	-4.270,55
V. Acciones propias	0,00	VI. Pérdidas y ganancias (Beneficio o pérdida)	13.976,94
C) Gastos a distribuir en varios ejercicios	0,00	VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	0,00
D) Activo circulante	53.256,25	B) Ingresos a distribuir en varios ejercicios	0,00
I. Accionistas por desembolsos exigidos	0,00	C) Provisiones para riesgos y gastos	0,00
II. Existencias	0,00	D) Acreedores a largo plazo	0,00
III. Deudores	6.027,76	E) Acreedores a corto plazo	5.369,31
IV. Inversiones financieras temporales	12.020,24		
V. Acciones propias a corto plazo	0,00		
VI. Tesorería	35.208,25		
VII. Ajustes por periodificación	0,00		
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	65.820,65	TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E)	65.820,65



Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	RADIO M. TIRAJANA, S.L.	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35439983
LOCALIDAD	SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	EJERCICI	2007		

D E B E		H A B E R	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
1. Consumos de explotación	639,81	1. Ingresos de explotación	134.312,60
2. Gastos de personal	89.444,95	a) Importe neto de la cifra de negocios	24.312,60
a) Sueldos, salarios y asimilados	70.360,74	b) Otros ingresos de explotación	110.000,00
b) Cargas sociales no presupuestarias	19.084,21		
3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	3.778,41	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION (A1+A2+A3+A4+A5-B1)	0,00
4. Variación de las provisiones de tráfico	8.496,27	2. Ingresos financieros	1,42
5. Otros gastos de explotación	8.998,78	a) A empresas del grupo	0,00
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION (B1-A1-A2-A3-A4-A5)	22.954,38	b) En empresas asociadas	0,00
6. Gastos financieros y gastos asimilados	48,34	c) Otros	1,42
a) Por deudas con empresas del grupo	13,86	d) Beneficios en inversiones financieras	0,00
b) Por deudas con empresas asociadas	0,00	3. Diferencias positivas de cambio	0,00
c) Por otras deudas	34,48		
d) Perdas de inversiones financieras	0,00	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS (A6+A7+A8-B2-B3)	46,92
7. Variación de las provisiones de inversiones financieras	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (B1+BII-AI-AII)	0,00
8. Diferencias negativas de cambio	0,00	4. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de contr	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS (B2+B3-A6-A7-A8)	0,00	5. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (AI+AII-BI-BII)	22.907,48	6. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	0,00
9. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de contr	0,00	7. Ingresos extraordinarios	1.200,00
10. Pérdidas procedentes de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00	8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	2,04
11. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	6.156,55
12. Gastos extraordinarios	6.402,52	(A9+A10+A11+A12+A13-B4-B5-B6-B7-B8)	
13. Gastos y pérdidas de otros ejercicios	956,07	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (BIII+BIV-AIII-AIV)	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS (B4+B5+B6+B7+B8-A9-A10-A11-A12-A13)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS) (BV+A14+A15)	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (AIII+AIV-BIII-BIV)	16.750,91		
14. Impuestos sobre sociedades	2.773,97		
15. Otros impuestos	0,00		
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (AV-A14-A15)	13.976,94		



Audiencia de Cuentas de Canarias

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	VIVIENDAS SAN BARTOLOME DE TIRAJANA S.L. (TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	B35739028	EJERCICIO	2007
LOCALIDAD	SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA						

ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	A) FONDOS PROPIOS	1.918.184,18
B) Inmovilizado	48.345,55	I. Capital suscrito	0,00
I. Gastos de establecimiento	0,00	II. Prima de emisión	0,00
II. Inmovilizaciones inmateriales	3.242,85	III. Reserva de revalorización	0,00
III. Inmovilizaciones materiales	47.002,70	IV. Reservas	0,00
IV. Inmovilizaciones financieras	0,00	V. Resultado de ejercicios anteriores	-172.503,66
V. Acciones propias	0,00	VI. Pérdidas y ganancias (Beneficio o pérdida)	395.617,84
C) Gastos a distribuir en varios ejercicios	0,00	VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	0,00
D) Activo circulante	16.411.933,44	B) Ingresos a distribuir en varios ejercicios	0,00
I. Accionistas por desembolsos exigidos	0,00	C) Provisiones para riesgos y gastos	0,00
II. Existencias	10.239.632,91	D) Acreedores a largo plazo	8.474.686,35
III. Deudores	5.302.663,78	E) Acreedores a corto plazo	6.067.408,46
IV. Inversiones financieras temporales	0,00		
V. Acciones propias a corto plazo	0,00		
VI. Tesorería	99.111,50		
VII. Ajustes por periodificación	770.525,25		
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	16.460.278,99	TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E)	16.460.278,99



Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

PLATAFORMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO
ENTIDAD DEPENDIENTE	VIVIENDAS SAN BARTOLOME DE TIRAJANA S.L. (GESVI)	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL
LOCALIDAD	SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA	CIF	B35739028
		EJERCICI	2007

D E B E		H A B E R	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
1. Consumos de explotación	4.074.159,61	1. Ingresos de explotación	5.300.781,61
2. Gastos de personal	83.461,25	a) Importe neto de la cifra de negocios	4.958.178,45
a) Sueldos, salarios y asimilados	72.048,86	b) Otros ingresos de explotación	336.000,00
b) Cargas sociales no presupuestarias	11.412,39		
3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	13.584,20	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION (A1+A2+A3+A4+A5-B1)	0,00
4. Variación de las provisiones de tráfico	0,00	2. Ingresos financieros	0,00
5. Otros gastos de explotación	199.642,73	a) A empresas del grupo	0,00
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION (B1-A1-A2-A3-A4-A5)	923.330,66	b) En empresas asociadas	0,00
6. Gastos financieros y gastos asimilados	533.333,21	c) Otros	0,00
a) Por deudas con empresas del grupo	152,25	d) Beneficios en inversiones financieras	0,00
b) Por deudas con empresas asociadas	0,00	3. Diferencias positivas de cambio	6.603,16
c) Por otras deudas	533.180,96		
d) Pérdidas de inversiones financieras	0,00	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS (A6+A7+A8-B2-B3)	526.730,05
7. Variación de las provisiones de inversiones financieras	0,00		
8. Diferencias negativas de cambio	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (BI+BII-AI-AII)	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS (B2+B3-A6-A7-A8)	0,00	4. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de contr	0,00
		5. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (AI+AII-BI-BII)	396.600,61	6. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	0,00
9. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de contr	0,00	7. Ingresos extraordinarios	0,00
10. Pérdidas procedentes de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00	8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	0,00
11. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00		
12. Gastos extraordinarios	982,77	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	982,77
13. Gastos y pérdidas de otros ejercicios	0,00	(A9+A10+A11+A12+A13-B4-B5-B6-B7-B8)	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS (B4+B5+B6+B7+B8-A9-A10-A11-A12-A13)	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (BIII+BIV-AIII-AIV)	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (AIII+AIV-BIII-BIV)	395.617,84		
14. Impuestos sobre sociedades	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS) (BV+A14+A15)	0,00
15. Otros impuestos	0,00		
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (AV-A14-A15)	395.617,84		